

TARTALOMJEGYZÉK

Álmosd Község Önkormányzati rendkívüli Képviselő-testületének
2017. szeptember 07-i ülése

HATÁROZAT 73-78.

- **73/2017.(IX.07.) képviselő-testületi határozat:** „Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatására” pályázat keretében konyha épület energetikai korszerűsítése
- **74/2017.(IX.07.) képviselő-testületi határozat:** Rendelkezés az LTP engedményezési jogról
- **75/2017.(IX.07.) képviselő-testületi határozat:** Chernel József Önkormányzati Óvoda 2017/18 tanév éves munkatervének elfogadása
- **76/2017.(IX.07.) képviselő-testületi határozat:** Chernel József Önkormányzati Óvoda csoportlétszám emelése
- **77/2017.(IX.07.) képviselő-testületi határozat:** „Álmosdi Chernel József Önkormányzati Óvoda építése” TOP 1.4.1-15-HB-2016-00038 azonosító számú nyertes pályázathoz kapcsolódó projektmenedzseri feladatok árajánlatainak kiválasztása – Hajdúsági-Nyírségi Pályázatkezelő Nonprofit Kft.
- **78/2017.(IX.07.) képviselő-testületi határozat:** Medicopter Alapítvány támogatása

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. szeptember 07-én 14⁰⁰ órakor kezdődő rendkívüli ülésén.

Az ülés helye: Álmosd Község Önkormányzat, 4285 Álmosd, Fő u. 10.

Jelen vannak:	Markocsány Tamásné	alpolgármester
	Adorján Csabáné	képviselő
	Ari Sándor	képviselő
	Bacsa László Zsolt	képviselő
	Bardovics Sándor	képviselő
	Farkas Gabriella Zsuzsa	képviselő

A meghívottak közül az ülésen megjelentek:	dr. Medve Erzsébet	jegyző
	Kupás Lajosné	óvodavezető
	Tóthné Horváth Ilona	pénzügyi ügyintéző

A település lakosai közül: 2 fő

Jegyzőkönyvvezető: Máté Orsolya

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Markocsány Tamásné alpolgármester köszönti a képviselő-testületi ülésén megjelenteket és megállapítja a határozatképességet és javaslatot tesz az ülés napirendjére:

Napirend:

1. „Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatására” pályázat keretében konyha épület energetikai korszerűsítése
Előterjesztő: Markocsány Tamásné alpolgármester
2. Rendelkezés az LTP engedményezési jogról
Előterjesztő: Markocsány Tamásné alpolgármester
3. Chernel József Önkormányzati Óvoda 2017/18 tanév éves munkatervének elfogadása
Előterjesztő: Markocsány Tamásné alpolgármester
4. Chernel József Önkormányzati Óvoda csoportlétszám emelése
Előterjesztő: Kupás Lajosné óvodavezető
5. „Álmosdi Chernel József Önkormányzati Óvoda építése” TOP 1.4.1-15-HB-2016-00038 azonosító számú nyertes pályázathoz kapcsolódó projektmenedzseri feladatok árajánlatainak kiválasztása
Előterjesztő: Markocsány Tamásné alpolgármester
6. Medicopter Alapítvány támogatása
Előterjesztő: Markocsány Tamásné alpolgármester

7. Álmosdi Településüzemeltetési Kft. megszüntetése
Előterjesztő: dr. Medve Erzsébet jegyző

8. Különfélék

Az alpolgármester felkéri Máté Orsolyát a jegyzőkönyv vezetésére.

A képviselő-testület a jegyzőkönyvvezető személyére és az ülés napirendjére tett javaslatot 6 igen szavazattal, nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta.

1. „Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatására” pályázat keretében konyha épület energetikai korszerűsítése
Előterjesztő: Markocsány Tamásné alpolgármester

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Megkaptátok az előterjesztési anyagot. Nem tudom, hogy volt e időtök átolvasni. Jött egy ilyen pályázati lehetőség, kistelepülések számára 1.600.000 Ft keretében lehet önkormányzati épületeknek a kisebb energetikai fejlesztésére beadni. A lehetőségeket feltárva Szűcs Sándorral erre az álláspontra jutottunk, és remélem, hogy ezt a testület is jóváhagyja. A óvoda építésénél a konyhának a kazánháza pont bele esik az udvar részébe és ott elég elavult a fűtési rendszerünk, tehát nagyon sok a fűtési számla, nagyon régi a kazánunk már, ami ott van. Azt gondoltuk, hogy egy kondenzációs kazán lenne, ha elnyernénk ezzel a pályázattal, amit be lehetne tenni a konyha épületébe. Illetve a konyha részben két radiátor van, azt ki tudnánk cserélni, akkor gyakorlatilag azt az épületet meg lehetne ott szüntetni és akkor felszabadul a hely az óvoda területéhez. Valamint nem elhanyagolható a fűtési számla szempontjából sem, mert azért jócskán energiamegtakarítás egy ilyennek a beépítése. Felmértük azt, hogy ennek a költsége mennyi lenne. Amint látjátok ez az 1.600.000 Ft-ot meghaladta, a többletköltsége 800.000 Ft lenne, ami nem az ideai költségvetés terhére menne, hanem a következő évi költségvetés terhére. Ennek a pályázatnak a beadási határideje ma délután 16 óra. Mit szóltok ehhez.

Bardovics Sándor képviselő:

Szerintem jó.

Ari Sándor képviselő:

Mehet.

Bacsa László Zsolt képviselő:

Jó, mehet.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el, a „Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatására” pályázat keretében konyha épület energetikai korszerűsítése tárgyában készített határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2017.(IX. 07.) képviselő-testületi határozata

Álmosd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a „Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatására” kiírt pályázat keretében a Bocskai u. 12. sz. alatti konyha épület kazáncseréjéhez.

A támogatás feletti 800.000.- Ft önerőt a 2018 évi költségvetés terhére biztosítja.

A képviselő-testület felkéri Markocsány Tamásné alpolgármestert, hogy a pályázatot határidőn belül nyújtsa be.

Felelős: Markocsány Tamásné alpolgármester

Határidő: 2017. szeptember 07.

2. Rendelkezés az LTP engedményezési jogról

Előterjesztő: Markocsány Tamásné alpolgármester

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Mindenki megkapta írásban az előterjesztési anyagot. Tárgyalásra terjesztem elő. Ez a képviselő testület döntése. Várom a javaslatokat.

Ari Sándor képviselő:

Nekem annyi kérdésem lenne, hogy a Magyar Államkincstári ellenőrzés, hogy áll a szennyvízteleppel kapcsolatban.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

A telepnek ehhez nincsen semmi köze, erről a végén akartam tájékoztatást adni. Akkor elmondom most. A keddi megbeszélés során a katasztrófavédelemnél voltunk a TRV-val együtt. Most fognak mintát venni újból a szennyvízből, tehát, hogy mennyi a szennyezettsége a víznek. Ha megfelelő paramétereket fog produkálni, akkor a TRV kezdeményezi a működési engedélynek a megadását. Korlátozott lehetőséggel, maximum 1 évig megkapjuk a működési engedélyt és azon belül vállaljuk, hogy ugyan úgy lehetőségeket nézve ismét megkeressük a minisztériumot, illetve a TRV vezér igazgatójától kérünk időpontot, aki magasabb kormányi szinten megpróbál segíteni abban, hogy a megtervezett tervre, amivel egyébként működőképpessé lehetne tenni a telepet véglegesen, arra anyagi forrást kapjunk. Én azt gondolom, hogy át nem aludt éjszakák után ez egy kedvező tárgyalás volt. Ezzel kapcsolatban én nagyon remélem, hogy a labori eredmények kedvezőek lesznek és akkor lehet kérni az üzemeltetési engedélyt.

Ari Sándor képviselő:

Folyamatosan kötnek még rá?

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Volt néhány rákötés, pontosan nem tudom megmondani mennyi.

Adorján Csabáné képviselő:

Azt szeretném mondani, hogy én a határozati javaslat úgy ahogy ide le van írva az első pontjának utolsó mondatával nem értek egyet. „Azon személyek esetében, akik még nem kötöttek rá a

szennyvízhálózatra, a rákötés bejelentését és igazolását követően oldja fel a zárolást.” Én hoztam egy belépési szándék nyilatkozatot. Ezt Adorján Csaba írta az Álmosdi Vízgazdálkodási Társulattal 2010.01.18-án. Nem 2011-ben jött létre a Viziközmű-Társulat, hanem 2010-ben. Az alábbi mondat így hangzik: „Vállalom, hogy a csatornaberuházás elkészülte és próbaüzeme után 180 napon belül a hálózatra rácsatlakozok és az üzemeltetési szerződést az üzemeltetővel megkötöm.” Ilyen szankciót, hogy azoknak nem adja vissza az önkormányzat a pénzt, akik nem kötöttek rá, nem hozhat. A törvény is azt mondja, hogy ez a módosítás a hatálybalépését követően sem az önkormányzat, sem a viziközmű társulat nem hozhat olyan döntést, amely a forrásokat nem juttatja vissza a polgároknak. Mi nem überelhetjük felül a törvényt. A törvény pedig az elsődleges.

Ari Sándor képviselő:

Abban nincsen benne az, hogy visszaadjuk a pénzt, hanem csak hogy mennyi időre vállalja a rákötést. A kettőt lehet külön is olvasni.

Adorján Csabáné képviselő:

Az egy más kérdés.

Ari Sándor képviselő:

Ott a rákötést kéri, itt pedig az önerőt.

Adorján Csabáné képviselő:

Ha nem vette föl a társulat azt az összeget, ugye azt az állam fedezte, az államtól és a lakosságtól sem kérhetjük a támogatást. Nem ismerjük ugye, de a társulás állítólag végelszámolással szűnt meg. Én nem tudom.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Nem volt pénzforgalma.

Adorján Csabáné képviselő:

Semmilyen elszámolás nem volt. Volt egy gyűlés és az utcáról húzgálták be az embereket, hogy határozatképes legyen, hogy szűnjön már meg, azt tudom.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Azért ezt én így nem mondanám, mert ügyvéd szüntette meg, teljesen hivatalosan.

Adorján Csabáné képviselő:

Itt van, hogy a törvény ez alapján kötelezi a viziközmű társulatot, hogy számoljon el a lakosság felé az érdekeltségi hozzájárulásokkal. Mivel nem tud elszámolni, nincs mivel elszámolni, ez a tény.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Mert a Viziközmű Társulás mivel nem vett fel hitelt, ezért az önkormányzatra szált. Pontosan azért van itt az önkormányzatnál ez a pénz.

Adorján Csabáné képviselő:

Igen az önkormányzat beletette abba a 100 millióba, ezt az állam konszolidálta.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

De most nem erről van szó Rita. Arról van szó, hogy a Viziközmű Társulásnál nincs pénz. Ez a pénz át van ruházva az önkormányzatra, tehát ez a pénz az önkormányzatot illeti meg. Az önkormányzat döntése, hogy követelést visszafizet a lakosság részére vagy nem. Én most ide elhoztam testület elé,

ti döntöttök. Én azt gondolom, hogy mindenki vállalta, hogy rá fog kötni. Ezért fizette ki a 125.000 Ft-ot. Kiépült a hálózat, működik. A szennyvíz elmegy arra a helyre. Azt külön kell választani, hogy maga a szennyvíztelep nem megfelelően működik és próbaüzem van 2013 óta 2016-ig. Kedden bementünk a Katasztrófavédelemhez, mert itt nem találtunk semmilyen dokumentumot, amelyet az akkori polgármester kezdeményezett volna ezzel kapcsolatban. Gyakorlatilag itt a teleppel és semmivel kapcsolatban 3 évig nem történt semmi. Mi voltunk azok, akiknek a fejére szakadt ez a probléma, mert ül mindenki otthon és nagyon elvárja azt, hogy egy ember menjen és intézkedjen. Megpróbál intézkedni és igen is külön kell választani a telepet és külön kell választani a hálózatot. A hálózat azért van, amiért befizették a 125.000 Ft-ot, megépült, elmegy tőle a szennyvíz. Az, hogy a telep nem működik, az egy más történet, de a rákötést vállalta mindenki, hogy rá fog kötni és ez nincs meg. Én még is úgy gondolom, hogy az az igazságosság, hogy bárki rákötött és fizeti a szennyvizet, akkor az is elvárható, hogy a többiek is ugyan úgy rákössenek és fizessék azt a szennyvizet. Igen is azt gondolom, hogy hozhat a testület egy ilyen döntést. Nem én fogom hozni azt a döntést, de én biztos, hogy azzal nem értek egyet. Azzal egyetértek, hogy aki rákötött és fizeti, annak fizessük vissza az összeget, amit befizetett, aki pedig nem kötött rá, az legyen szíves kössön rá. Amint rákötött és hozza nekem ide be a papírt, abban a pillanatban neki is vissza lesz adva az a pénz.

Bacsa László Zsolt képviselő:

Helyes.

Bardovics Sándor képviselő:

Én azt gondolom, hogy ahogy le van írva a határozati javaslat én így értek vele egyet. Én azt gondolom, hogy mindenkivel így az igazságos, azzal aki rákötött, és azokkal szemben is, aki nem. A másik dolog, amit mondani szeretnék a Rita mondandójához, hogy mi lenne, ha mindenki így gondolkodna, ahogy te és senki nem kötött volna rá? Gondold el, mi lenne, ha senki nem kötött volna rá. Az úgy rendben lenne?

Ari Sándor képviselő:

Amit kiküldtetek én azt tudom támogatni. Amit beszéltünk, hogy a lakosság számára akkor zárult le a projekt, amikor rákötött és utána Ő vele el lehet számolni.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Az már az önkormányzat felelőssége, hogy az a telep hogyan fog működni. Kérdés, hozzászólás valakinek még ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban? Ha nincs felolvasnám a határozati javaslatot:

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy:

1. Az Önkormányzat lemond az azokkal a magánszemélyekkel szemben engedményesként fennálló jogáról, akik szennyvízberuházás érdekeltségi hozzájárulásának megfizetésére OTP Lakástakarék szerződést kötöttek és a szennyvízhálózatra rákötöttek, valamint a jövőben rákötnek. Azon személyek esetében, akik még nem kötöttek rá a szennyvízhálózatra, a rákötés bejelentését és igazolását követően oldja fel a zárolást.
2. Az önkormányzat hozzájárul, hogy az LTP szerződés alapján megtakarítással és hiteljogsultsággal a rendelkező magánszemélyek megtakarításaikkal szabadon rendelkezzenek a zárolás feloldását követően.

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el, az OTP lakástakarék feletti rendelkezési jogáról való lemondását a lakosság részére a leírt feltételekkel.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
74/2017.(IX. 07.) képviselő-testületi határozata

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

elhatározza, hogy:

3. Az Önkormányzat lemond az azokkal a magánszemélyekkel szemben engedményesként fennálló jogáról, akik szennyvízberuházás érdekeltégi hozzájárulásának megfizetésére OTP Lakástakarék szerződést kötöttek és a szennyvízhálózatra rákötöttek, valamint a jövőben rákötnek. Azon személyek esetében, akik még nem kötöttek rá a szennyvízhálózatra, a rákötés bejelentését és igazolását követően oldja fel a zárolást.
4. Az önkormányzat hozzájárul, hogy az LTP szerződés alapján megtakarítással és hiteljogosultsággal a rendelkező magánszemélyek megtakarításaikkal szabadon rendelkezzenek a zárolás feloldását követően.

Felelős: dr. Medve Erzsébet jegyző

Határidő: az érdekeltek és az OTP tájékoztatására 30 nap

Ari Sándor képviselő:

És aki készpénzben kifizette?

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Azoknak is vissza kell adni. Vagy 8-10 család van ilyen.

Tóthné Horváth Iлона pénzügyi előadó:

Nekem még van ezzel kapcsolatosan egy kérdésem. Ugye itt voltak vállalkozások is. Most csak magánszemélyekről beszélünk, vagy mindenkinek visszajár?

Bardovics Sándor képviselő:

Igen, aki befizette az önrészt és rákötött, mindenkinek.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Persze nekik is. Egységesen.

Akiknek bent van a csonk, azok közül mindenki kapni fog egy tájékoztatót, Jegyző Asszony a jövőhéten megfogalmazza, hogy született egy ilyen testületi döntés. Az OTP-vel tudunk időpontot egyeztetni és meg lesz, hogy mikor tudna kijönni, akkor még egyszer kapnak egy értesítést, hogy ez mikor is lenne. A rákötést igen is ösztönözni kell. Azért azt egy képviselő-testületnek és minden felelős vezetőnek tudni kell, hogy egy településnek a jövőjét igen is az infrastruktúra-hálózat fejlődése határozza meg. Tehát, hogy van egy szennyvíztelepünk, ami sajnálatos módon nem működik és most lehet itt újjal mutogatni. Éppen elmondtam a katasztrófavédelemnél, hogy lehetőségként az is felmerült, hogy jogi úton megkeressük, hogy ki hibázott, de ez évekbe telik és ezzel előrébb nem vagyunk. Van egy telepünk, ami így úgy-ahogy működik van egy tervünk, amivel ezt működőképessé lehet tenni. Biztos vagyok benne, hogy jönnek ki még pályázatok további hálózatok kiépítésére, ami azt jelenti, hogy a település másik részét is rá lehet majd csatlakoztatni. Én azt gondolom, hogy az a 21. században elvárható, hogy egy szennyvízhálózat egy településen ki legyen építve és ez felelőssége

mindenkinek. És ha egy képviselő-testület ebben kételkedik, és arra ösztönzi a lakosságot, hogy ne kössön rá, az én szerintem nagyon szomorú. Arra kellene ösztönözni, hogy rákössenek és hogy ez a projekt befejeződjön és a jövőben lehetőség nyíljon arra is, hogy a település másik része is bekapcsolódjon.

Adorján Csabáné képviselő:

Ezt én ki kérem magamnak, ha ezzel rám gondoltál. Nem arra ösztönzőm a lakosságot, hogy ne kössön rá.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Ezzel igen.

Adorján Csabáné képviselő:

Nem.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Én azt gondolom, hogy nézni kell az önkormányzatot is, hogy milyen helyzetbe kerül. Itt azon kell lenni, hogy működjön a telep, rákössenek. Ha a falu egy része fizeti a csatornadíjat, akkor fizesse a másik része is.

3. Chernel József Önkormányzati Óvoda 2017/18 tanév éves munkatervének elfogadása **Előterjesztő: Markocsány Tamásné alpolgármester**

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Írásos anyagként megkaptátok az óvodavezetőnek, Kupásné Julikának az éves munkatervét. Amihez, csak annyit fűznék, hogy én gratulálok egy ilyen munkatervhez és az előző évekhez hasonlóan sok sikert és jó egészséget kívánunk ahhoz, hogy ezeket megvalósítsák és meg is fogják. Azt gondolom, áttekintve olyan nevelési munka folyik az óvodánkban, hogy jobbat nem is kívánhatnánk. Megfelelő szakemberekkel, óvodapedagógusokkal, dajkákkal dolgoznak. Minden lehetőséget kihasználva én azt gondolom, hogy úgy működik az óvoda, ahogy a törvényben elő van írva. Sok erőt kívánok ahhoz, hogy ezt végre lehessen hajtani. Van még valakinek kérdése, hozzászólása? Ha nincs, szavazzunk.

Ari Sándor képviselő:

Erőt és kitartást kívánunk hozzá.

Kupás Lajosné óvodavezető:

Köszönöm szépen. Én azt gondolom, hogy megértésért: olyan terveket és programokat állítottam össze, ami kivitelezhető.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el a Chernel József Önkormányzati Óvoda 2017/18 tanév éves munkatervét.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2017.(IX. 07.) képviselő-testületi határozata

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

elhatározza, hogy a Chernel József Önkormányzati Óvoda 2017/2018 óvodai nevelési évre vonatkozó munkatervét elfogadja.

Felelős: Markocsány Tamásné alpolgármester

Határidő: értelemszerű

4. Chernel József Önkormányzati Óvoda csoportlétszám emelése
Előterjesztő: Kupás Lajosné óvodavezető

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Ez is megkaptátok előterjesztésben. Hála istennek vannak gyerekeink, akik járnak óvodába, csak éppen a létszámunkon mentünk túl, de ugye 20%-kal lehet emelni a létszámunkat és ehhez testületi döntés kell, hogy meglegyen.

Bardovics Sándor képviselő:

Szerintem ezt nem kell túlbeszélni. Ez egyértelmű.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el, a Chernel József Önkormányzati Óvoda csoportlétszám emelését.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
76/2017.(IX. 07.) képviselő-testületi határozata

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

a Chernel József Önkormányzati Óvoda maximális létszámának 20%-kal történő bővítésével egyetért, ezért a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) pontja alapján, a 2017/2018-as nevelési évben mind a 3 óvodai csoportban engedélyezi a maximális létszám 20%-kal történő túllépését.

Felelős: Markocsány Tamásné alpolgármester

Határidő: folyamatos

**5. „Álmosdi Chernel József Önkormányzati Óvoda építése” TOP 1.4.1-15-HB-2016-00038
azonosító számú nyertes pályázathoz kapcsolódó Projektmenedzseri feladatok árajánla-
tainak kiválasztása
Előterjesztő: Markocsány Tamásné alpolgármester**

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Az önkormányzati óvoda építéséhez a nyertes pályázathoz kapcsolódó projektmenedzseri feladatokra 3 árajánlatot kaptunk a Hajdúsági-Nyírségi Pályázatkezelő Nonprofit Kft. tette a legkedvezőbb árajánlatot 4.999.990 Ft.

Urbs Novum Nagykállói Városfejlesztési Nonprofit Kft. 5.300.000 Ft és a Szabolcs 05 Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft. 5.100.000 Ft árajánlatot adott, mint láthatjátok.

Kupás Lajosné óvodavezető:

Ők fogják a pénzügyi feladatokat is ellátni?

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Igen, mindenféleképpen szerintem.

Tóthné Horváth Ilona pénzügyi előadó:

Mert ez azzal is jár, hogy itt ellenőrzések lesznek és reméljük, hogy nem az önkormányzati dolgozóknak kell majd a feladatokat ellátni Ő meg felveszi érte a pénzt.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Nem.

Kupás Lajosné óvodavezető:

Ugyan akkor a számláknak meg itt kell lenni, mert hol is lenne máshol.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Teljes körű ügyintézésel van benne. Testület dönt.

Ari Sándor képviselő:

Részemről mehet.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Felolvasom a határozati javaslatot és szavazzunk:

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-15-HB1-2016-00038 azonosító számú, Álmosdi Chernel József Önkormányzati Óvoda építése című pályázathoz kapcsolódó projektmenedzsmenti tevékenység ellátására a Hajdúsági-Nyírségi Pályázatkezelő Nonprofit Kft -t bízta meg. Az elfogadott megbízási díj 3.937.000.- forint + Áfa, összesen 4.999.990.- forint.

A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a szerződés megkötésére.

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el az „Álmosdi Chernel József Önkormányzati Óvoda építése” TOP 1.4.1-15-HB-2016-00038 azonosító számú nyertes pályázathoz kapcsolódó Hajdúsági-Nyírségi Pályázatkezelő Nonprofit Kft. projektmenedzseri feladatokról szóló árajánlatát.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
77/2017.(IX. 07.) képviselő-testületi határozata

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

a TOP-1.4.1-15-HB1-2016-00038 azonosító számú, Álmosdi Chernel József Önkormányzati Óvoda építése című pályázathoz kapcsolódó projektmenedzsmenti tevékenység ellátására a Hajdúsági-Nyírségi Pályázatkezelő Nonprofit Kft -t bízta meg. Az elfogadott megbízási díj 3.937.000 forint + Áfa, összesen 4.999.990 forint.

A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Markocsány Tamásné alpolgármester

Határidő: azonnal

6. Medicopter Alapítvány támogatása

Előterjesztő: Markocsány Tamásné alpolgármester

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Megkaptátok az előterjesztést. Megkerestek ismét bennünket, évről évre a támogatásunkról szeretnének bizonyosságot szerezni. Eddig támogattuk Őket 50.000 Ft-tal, most a költségvetésbe nem került bele valami miatt. Az országos mentőszolgálatnak van betervezve 50.000 Ft. Két lehetőség van, vagy megfelezzük az 50.000 Ft-ot és 25.000 Ft-ot adunk a Medicopternek és 25.000 Ft-ot az országos mentőszolgálatnak vagy költségvetést módosítunk. Én az első lehetőséget javaslom és támogatom.

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el, a Medicopter Alapítvány 25.000 Ft összegű támogatását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2017.(IX. 07.) képviselő-testületi határozata

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

elhatározza, hogy 25.000 forinttal támogatja a Medicopter Alapítvány (1083 Budapest, Rákóczi út 51.) anyagi támogatás iránti kérelmét.

Felelős: Markocsány Tamásné alpolgármester

Határidő: értelemszerű

7. Álmosdi Településüzemeltetési Kft. megszüntetése

Előterjesztő: dr. Medve Erzsébet jegyző

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Átadnám a szót Jegyző Asszonynak, mert Ő járt utána és Ő foglalkozott vele, hogy milyen akadályokba ütköztünk. Elég érdekes, hajmeresztő akadályokba ütköztünk.

dr. Medve Erzsébet jegyző:

Amikor én ezt elkezdtem, akkor a kezembe került egy ilyen ügyirat, hogy június 29-én érkezett egy végzés a Cégbíróságtól, hogy felszólította a kft-t, hogy nyújtsa be a beszámolókat, tegyen eleget a kötelezettségeinek. Erre nem ment semmi válasz ezek szerint, mert augusztus 7-én érkezett egy újabb végzés, amelyben a Cégbíróság már kiszabott 100.000 Ft pénzbírságot és 100.000 Ft illeték fizetési kötelezettségre is kötelezte ezt a kft-t. És még mindig szabott egy hiánypótlási határidőt, hogy küldje be, hogy mi történt. Végelszámolás, változás bejegyzés. Ekkor kezdtem el vele foglalkozni, ugye a végelszámolást ügyvéd közreműködésével lehet elkészíteni. Ügyvédet kerestem, előkészített szerződést, megbízást, mindent, nyári leállások ellenére ez meglett. Kiderült, hogy Milbik István az ügyvezető. Én felvettem vele a kapcsolatot és Ő akkor közölte velem, hogy erről a tisztségről lemondott és mi az, hogy én vele akarom aláíratni ezt a szerződést. Mondtam neki, hogy a cégbírósi adatszolgáltatáson még mindig Ő van, lekértem a cégkivonatát és tényleg Ő szerepel ügyvezetőként. Ő továbbra is azt mondta, hogy 2012-ben Ő erről lemondott. Ma már minden jegyzőkönyvet előkerestem, konkrét határozatot én erről nem találtam. Annyit találtam viszont, hogy Ő tényleg lemondott, szavazott róla a testület, hogy Bardovics Katalin lesz most már az ügyvezető, de nem történt átvezetés. Vagy is történt itt egy érdekes átvezetés 2013. január 29-én, amit nem is értek, hogy szintén Milbik István lett bejegyezve ügyvezetőnek. Továbbra is vele kellene aláíratnom ezt az ügyvédi megbízást, hogy egyáltalán el tudjunk indulni. Ő most azt mondta nekem, hogy akkor hajlandó aláírni, ha Ő ezért valami díjazást, fizetést kap.

Adorján Csabáné képviselő:

Akkor arról volt szó, hogy micsoda körülményes.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Ez megint a hanyagság volt, hogy nem csinálták meg. Ugye én akkor jeleztem mikor ide kerültem és jött a levél a kft-vel kapcsolatban, rögtön megkerestem a Jegyző Urat, hogy kezdjük el és lépünk valamit, szüntessük meg, vagy kérdezzünk meg egy ügyvédet vagy kezdjük el a felszámolását. Mert ennek így nincs értelme. Akkor Ő azt mondta, minek kell fogadni ügyvédet, megcsinálja Ő. Azóta így van. Vannak dolgok és látjátok, hogy ide borul és muszáj megcsinálni, hiába nem a mi sarunk. Mit csináljunk?

Adorján Csabáné képviselő:

Szüntesse meg, járjon utána, mert neki kell utána járni. Hivatalosan fel kell szólítani.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Ennek a határideje most jár le, az a baj.

Tóthné Horváth Iлона pénzügyi ügyintéző:

Elvileg vezetői posztért fizetés jár, elméletileg ott feladata van, ha ellátja.

Bardovics Sándor képviselő:

Több száz ezer forintos bírság fenyegeti az önkormányzatot.

Ari Sándor képviselő:

Személyi felelőssége van. Ha Ő fizetést kér ezért.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Akkor elismeri, hogy valóban Ő az ügyvezető.

Ari Sándor képviselő:

Így van, de ez az ő személyi felelőssége.

dr. Medve Erzsébet Jegyző:

Azt mondta, hogy keressem meg ki hibázott 5 éve.

Adorján Csabáné képviselő:

Hivatalos útra kell perelni az egészszet, mert azért ez nem játék.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Erzsike meg kéri ennek a határidő hosszabbítását, ha sikerül az is 15 nap. Ha ez is lejár, kiküldi a 1 millió forint bírságot.

Adorján Csabáné képviselő:

Szerintem semmi nem ment be.

dr. Medve Erzsébet jegyző:

A pénzügyi beszámolók azok bementek és azt mondta nekem, hogy valami könyvelője volt ennek a cégnek.

Bardovics Sándor képviselő:

Persze, szerintem meg van most is az a könyvelő, aki ezt csinálta.

Tóthné Horváth Ilona pénzügyi előadó:

Csak a testület elé nem kerül pénzügyi beszámoló már több mint 3 éve.

Bardovics Sándor képviselő:

Maradjunk annyiban, hogy küldjünk neki egy hivatalos levelet.

Bacsa László Zsolt képviselő:

Ez az, hogy ha a határidő hosszabbítást megkéred, nem biztos, hogy Ő fog 15 napon belül reagálni.

Tóthné Horváth Ilona pénzügyi előadó:

Szerintem, meg lehet, hogy jobban járna a testület, ha fizetne neki valamennyit, hogy ezen gördülékenyen végig menjen a testület. Még mindig jobb, mint bírságokat fizetni, több százezer forintot.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Biztos, hogy kifizettetik velünk. Erzsike, és ha megkérdeznéd konkrétan, hogy Ő ezért mennyit kérne, mert erre vagyunk kíváncsiak.

Bardovics Sándor képviselő:

Teljesen mindegy, szerintem keressük meg hivatalosan levélben, hogy nyoma legyen. Meg kell kérdezni, hogy Ő mire gondolt. Valamennyit hajlandóak vagyunk neki fizetni én szerintem, el kell dönteni, hogy neki fizetünk vagy a bírságot.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Erről nem kell határozat, egyelőre annyi, hogy Jegyző Asszony továbbra is a kezében tarja a kft-t. Megkeressük levélben, aztán meglátjuk, hogy mit hajlandó. Úgy is a jövőhéten lesz egy rendkívüli testületi ülés az óvoda pályázat tervezővel kapcsolatban és akkor hát hogyha tudunk már valami konkrétumot mondani.

8. Különfélék

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Azt szeretném megkérdezni a testülettől, hogy október 1-je az idősek napja és nem néztem még utána, nem tudom, hogy mennyi pénzünk van, de nem e lehetne, hogy amit szánunk az időseknek karácsonyra azt most adnánk oda az idősek napjára.

Bardovics Sándor képviselő:

Karácsonyra mit adunk?

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Én ezt most felvetettem, eszembe jutott. Ezt csak ötletnek feldobtam. Jövőhétig gondolkozzatok.

Aztán amit már mondtam a keddi megbeszéléssel kapcsolatban, még annyi, ami kimaradt ebből, hogy ha mégsem sikerül a labor eredményeknek megfelelni, ahhoz, hogy kiadják a működési engedélyt, akkor a Katasztrófavédelem azt mondta, hogy a szennyvizet el kell szállítani. Olyan telepre, ahol működő szennyvíztelep van. A legközelebbi az ugye Bagamér vagy Újléta. Kértük a TRV-t, hogy ezt a laboreredményt nekünk is küldjék meg. Ezek az eredmények időjárástól függőek. Most azon izgulunk, hogy ezek a labor eredmények olyan határon mozogjanak, hogy elfogadható legyen és akkor beadhatjuk, hogy egy évre megkapjuk a működési engedélyt.

A másik dolog az lenne, hogy jött be egy kérelem, ezt csak tájékoztatóképpen mondanám el a testületnek, a Debreceninének, biztosan hallottátok, hogy a fia meghalt Németországban. Ő kért volna valamilyen segítséget, hogy hazahozassák a temetésére, viszont itt jött egy levél július 27-én és fordításban az jött, hogy gyakorlatilag Őt elhamvasztották. Az urnát megküldnék Magyarországra, a díjakat rendezni kell, ami több mint 1000 euró, ami több, mint 300.000 Ft forint. Amennyiben nem, eltemetik Németországban. Na ez július 27-én jött, azóta már lehet, hogy el is temették. Rendkívüli támogatásként ez alapján nem lehet adni, ez nem egy hivatalos számla. Van egy szabály, rendelet, ami szerint tudunk adni csak támogatást. Csak tájékoztattam a testületet, ha megkeres benneteket.

Amit kért Kupás Lajosné Julika is és közbe mi is beszéltük: az önkormányzati bérleti díjak 2010 márciusában voltak utoljára felülbírálván. Mivel megújult a konyha, emelni kellene a díjakon így 7 év után. Ez most nem olyan egyszerű, hogy most hozzunk egy határozatot. Részletezni kell, hogy miért, rezszi díjat felszámolni, hogy körülbelül mennyi az a rezszi díj, nem volt eddig leszabályozva az eszközök használata. Tudom, hogy Seresék arra várnak, hogy megmondjuk ezt a díjat, de ezt most így nem lehet. Jobban le kell dokumentálni. Vagy az történik, hogy oda adjuk így, azzal a feltétellel, hogy felszámolunk az eszközökért, mert ugye ezek ujjak. A nagy terem ugye 45.740 Ft, a kisterem 17.820 Ft, ehhez még esetleg a testület dönthet úgy, hogy az eszközökért külön még felszámol valamit. Az a kérdés, hogy maradjon Sereséknek így és a testület számol fel az eszközökért „x” összeget.

Bardovics Sándor képviselő:

Szerintem nem.

Ari Sándor képviselő:

Szerintem sem.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Jó, én viszont ahhoz ragaszkodom, hogy akkor Julika íratok már egy olyat, hogy átvétel-átadás, tételesen. Megnézni, minden helyiséget, hogy milyen állapotban van, amikor átveszi és ugyanilyen állapotban fogja visszaadni hétfő reggel. Amennyiben bármilyen kár keletkezik, akkor azt teljes mértékben fogja megtéríteni. Még egy dolog, hogy a falakra és a függönyökre nem lehet díszítést tenni, ezt én kikötöm. Nem díszítünk, csövekre lehet, de falakra, függönyökre semmilyen díszítést. Mindegy, hogy kinek adjuk oda, ez így fog történni minden egyes alkalommal.

Kupás Lajosné óvodavezető:

Jó, rendben, köszönöm szépen.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

A következő dolog az lenne, hogy nekem a szabadságom a Horváth-Medical Kft-nél koromra való tekintettel is 30 nap. Most összeszámoltam és ebből a 30 napból 16 nap önkormányzati feladatok ellátására ment ki. Most nekem fog szülni a lányom, legalább egy bő hétre vagy 1,5 hétre szeretnék kimenni a lányomhoz és én arra kérem a testületet, hogy én azt gondolom, hogy ezt a 1,5 évet végig vittem alpolgármesterként és voltak hibák meg vannak, de a lehetőségekhez mérten és az időmhez mérten a feladatomat elláttam. Az alpolgármesteri tiszteletdíjtól sem kértem többet, ez az alpolgármesteri tiszteletdíj vonatkozott arra, hogy a Polgármester Úr, ha akadályoztatva van én helyettesítem, de mindannyian tudjuk, hogy most nem erről volt szó. Én azt sem akarom viszont, hogy én mínuszba menjek és kénytelen leszek a Horváth-Medical Kft-nél fizetés nélküli szabadságot kivegyek. Kérem a testületet, hogy engedményezze nekem ezt. Én ezeken a napokon az önkormányzat ügyében jártam el. Azt gondolom, hogy ez még mindig méltányos, hogy a munkáltatóm tolerálja ennyi ideig, függetlenül attól, hogy a munkámban nem lehet észre venni, mert én azt elvégzem.

Bacsa László Zsolt képviselő:

Mi az elképzelés?

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Én elmondtam a testületnek és várom, hogy mit mondtok rá. Nem tudom, itt van Ilike pénzügyi ügyintéző, hogy mit lehet és mit nem pénzügyileg.

Bardovics Sándor képviselő:

Szerintem meg lehet oldani.

Tóthné Horváth Ilona pénzügyi előadó:

Én nekem most hirtelen nem jut eszembe, rendszeres juttatást havonta te megkapod, én arra mást nem tudok. Külön jutalom, céljuttatás címen. Ilyen egyszeri juttatást tudok elképzelni.

Bardovics Sándor képviselő:

A következő testületi ülésre nézd már meg.

Tóthné Horváth Iлона pénzügyi előadó:

Egyszeri juttatásra gondolsz Erika?

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Nem tudom, hogy ezt, hogy lehet kifizetni, szándékában áll a testületnek?

Farkas Gabriella Zsuzsanna képviselő:

Jutalom címen a legegyszerűbb.

Bardovics Sándor képviselő:

Annyit néz meg, hogy mennyit kapnál erre az időszakra bruttóba.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Megnézzük majd, a könyvelő tudja megmondani. Köszönöm szépen.

Markocsány Tamásné alpolgármester megköszönte a képviselők munkáját és a képviselő-testületi ülést bezárta.


Markocsány Tamásné
alpolgármester




dr. Medve Erzsébet
jegyző

ÁLMOSD KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

☒ 4285 Álmosd, Fő utca 10.
Telefon: (52) 388 - 035 • Fax: (52) 388 - 035 • E-mail: hivatal@almosd.hu

MEGHÍVÓ

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. szeptember 07-én (csütörtök) 14⁰⁰ órakor
kezdődő rendkívüli ülésére

Ülés helye: Álmosd Község Önkormányzata
Álmosd
Fő u. 10.
4285

Napirend:

1. „Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatására” pályázat keretében konyha épület energetikai korszerűsítése
Előterjesztő: Markocsány Tamásné alpolgármester
2. Rendelkezés az LTP engedélyezési jogról
Előterjesztő: Markocsány Tamásné alpolgármester
3. Chernel József Önkormányzati Óvoda 2017/18 tanév éves munkatervének elfogadása
Előterjesztő: Markocsány Tamásné alpolgármester
4. Chernel József Önkormányzati Óvoda csoportlétszám emelése
Előterjesztő: Kupás Lajosné óvodavezető
5. „Álmosdi Chernel József Önkormányzati Óvoda építése „TOP 1.4.1-15-HB-2016-00038 azonosító számú nyertes pályázathoz kapcsolódó Projektmenedzseri feladatok árajánlatainak kiválasztása
Előterjesztő: Markocsány Tamásné alpolgármester
6. Medicopter Alapítvány támogatása
Előterjesztő: Markocsány Tamásné alpolgármester
7. Álmosdi Településüzemeltetési Kft. megszüntetése
Előterjesztő: dr. Medve Erzsébet jegyző
8. Különfélék

Álmosd, 2017. szeptember 05.

Markocsány Tamásné sk.
alpolgármester



J E L E N L É T I Í V

2017. szeptember 07-i képviselő-testületi ülés

1.) Markocsány Tamásné alpolgármester

.....

2.) Adorján Csabáné

.....

3.) Ari Sándor

.....

4.) Bacsa László Zsolt

.....

5.) Bardovics Sándor

.....

6.) Farkas Gabriella Zsuzsa

.....

dr. Medve Erzsébet jegyző

.....

Kupás Lajosné óvodavezető

.....

Tóthné Horváth Ilona pénzügyi előadó

.....

