

**ÁLMOSD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**2025-2029. ÉVEKRE VONATKOZÓ GAZDASÁGI**  
**PROGRAMJA**



---

**2025.**

# TARTALOM

|                                                                                                                                      |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Bevezetés.....</b>                                                                                                                | <b>4</b>  |
| <i>Az önkormányzat rövid bemutatása .....</i>                                                                                        | <i>4</i>  |
| <i>Álmosd község földrajzi helyzete .....</i>                                                                                        | <i>4</i>  |
| <i>Település geotermikus adottságai.....</i>                                                                                         | <i>4</i>  |
| <i>Történelmi emlékek.....</i>                                                                                                       | <i>5</i>  |
| <i>A program célja és időtartama (2025- 2029).....</i>                                                                               | <i>6</i>  |
| <i>Álmosd község ötéves gazdasági programjának három fő irányvonala.....</i>                                                         | <i>6</i>  |
| <i>Jogi háttér.....</i>                                                                                                              | <i>7</i>  |
| <b>Helyzetelemzés .....</b>                                                                                                          | <b>9</b>  |
| Demográfiai és gazdasági helyzet (népesség, munkaerőpiac, vállalkozások száma) .....                                                 | 9         |
| <b>Költségvetési helyzet (bevételi és kiadási szerkezet) .....</b>                                                                   | <b>10</b> |
| <b>Költségvetési források és várható bevételek .....</b>                                                                             | <b>13</b> |
| <b>Hitel- és pályázati lehetőségek.....</b>                                                                                          | <b>13</b> |
| <b>Gazdasági adottságok és kihívások (pl. ipar, mezőgazdaság, turizmus lehetőségei) .....</b>                                        | <b>13</b> |
| <b>Gazdasági Program.....</b>                                                                                                        | <b>15</b> |
| <b>A) Infrastruktúra .....</b>                                                                                                       | <b>15</b> |
| Utak, járdák felújítása .....                                                                                                        | 15        |
| Külterületi utak rendbetétele .....                                                                                                  | 15        |
| Víz és csatornahálózat fejlesztése .....                                                                                             | 16        |
| Csapadékvíz elvezetés megoldása.....                                                                                                 | 16        |
| Helyi köztemető korszerűsítése.....                                                                                                  | 16        |
| Az önkormányzati épületek folyamatos karbantartása, korszerűsítése, egy új hivatali épület megteremtése .....                        | 17        |
| <b>B) Környezetvédelem.....</b>                                                                                                      | <b>18</b> |
| Zöldterületek megőrzése és fejlesztése .....                                                                                         | 18        |
| Közterületek virágosítása, parkosítása .....                                                                                         | 18        |
| Szelektív hulladékgyűjtő és újrahasznosítás ösztönzése .....                                                                         | 18        |
| <b>C) Oktatás, művelődés.....</b>                                                                                                    | <b>18</b> |
| Közösségi szintér .....                                                                                                              | 18        |
| Internet elérhetőségének biztosítása.....                                                                                            | 19        |
| Oktatás támogatása.....                                                                                                              | 19        |
| Közművelődési programok szervezése .....                                                                                             | 19        |
| Helyi közművelődési kerekasztal létrehozása.....                                                                                     | 19        |
| <b>D) Szociális és egészségügyi ellátás.....</b>                                                                                     | <b>19</b> |
| Jelenlegi szociális és egészségügyi rendszer fenntartása, továbbfejlesztése (társulás, illetve vállalkozási szerződés alapján) ..... | 19        |

|                                                                                                 |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Szociálisan rászorult személyek támogatása (idős, magányos, beteg emberek támogatása) .....     | 20 |
| Kötelező és ajánlott szűrővizsgálatok népszerűsítése, az azokon való részvétel elősegítése..... | 20 |
| <b>E) Közbiztonság</b> .....                                                                    | 20 |
| Kamerarendszer kiépítése .....                                                                  | 20 |
| Jó együttműködés fenntartása a rendőrséggel .....                                               | 20 |
| Együttműködés a polgárőrséggel, katasztrófavédelemmel .....                                     | 20 |
| <b>F) Turizmus és kulturális fejlesztések</b> .....                                             | 21 |
| Turisztikai látványosság kialakítása.....                                                       | 21 |
| Természetközeli és aktív turizmus fejlesztése .....                                             | 21 |
| Rendezvényturizmus fejlesztése .....                                                            | 21 |
| <b>G) Sport, közösségi tér</b> .....                                                            | 22 |
| Sportolási lehetőségek biztosítása a fiatalok, felnőttek számára.....                           | 22 |
| Óvodáskorú gyerekek mozgásának, a sporttal való megismertetésének elősegítése .....             | 22 |
| <b>H) Civil szervezetek</b> .....                                                               | 22 |
| Közös rendezvények szervezése civil szervezetekkel, egyházzal.....                              | 22 |
| <b>I) Önkormányzat gazdaságfejlesztési programja, helyi vállalkozások támogatása</b> .....      | 23 |
| Térségi gazdasági piac kialakítása .....                                                        | 23 |
| Álmosd települési Kft. ....                                                                     | 24 |
| Pénzügyi és adópolitika.....                                                                    | 25 |
| Közzolgáltatás .....                                                                            | 26 |

## **BEVEZETÉS**

### **AZ ÖNKORMÁNYZAT RÖVID BEMUTATÁSA**

Álmosd Község Önkormányzata 1990. október 26.-án alakult meg. Előtte 1971. május 1-től társközsége volt Bagamérnak.

A Polgármesteri Hivatal 1991. január 1-én kezdte meg tevékenységét.

2013 január 01. napjától Álmosd Község Önkormányzata Álmosdi Közös Önkormányzati Hivatal néven Újléta Község Önkormányzatával tart fent közös hivatalt melyben Álmosd a székhely település.

Álmosd Község Hajdú- Bihar megye keleti részén, Debrecentől mintegy 34 km-re, a román határ közelében található település. A község gazdag történelmi múlttal rendelkezik. Álmosd Község Önkormányzata a helyi lakosság érdekeit képviselve látja el közigazgatási feladatait, biztosítja a közszolgáltatásokat és fejleszti a települést. A község a Nyíradonyi járás része.

### **ÁLMOSD KÖZSÉG FÖLDRAJZI HELYZETE**

A település az Erdőpuszták - mint kistáj - egyik gyöngyszeme, sokszínű építészeti és kulturális örökségeivel.

A település a homokos Dél-Nyírség és a ligetes Erdőpuszták találkozásánál fekszik. Álmosd az Érmellék északi löszös hát nevű részén mintegy 3400 hektár területen helyezkedik el. Talaja mészelepedékes csernozjom talaj, éghajlata mérsékelt meleg-száraz, amely kedvező a szántóföldi és kertészeti kultúrák termesztéséhez. A település legjelentősebb természeti értéke a termőföld, amely a növénytermesztés révén a lakosság megélhetését biztosítja.

Álmosd területe 3412 hektár, ebből belterület 260 hektár. A kistelepülés fekvéséből adódó elzártságából kitörést jelentene az idegenforgalom és turizmus tudatos fejlesztése.

### **TELEPÜLÉS GEOTERMIKUS ADOTTSÁGAI**

Az Érmellék térsége, a környező térségekhez hasonlóan rendkívül jó minőségű termálvíz lelőhelyekkel rendelkezik.

A kistáj a belső fiás öv és a Békési süllyedék mélyszerkezeti egységek által közrefogott mély aljzat süllyedék fölött húzódik. Ezen a területen mélyszerkezeti fúrások és geofizikai kutatások bizonyítják, hogy geotermikus energiában gazdag a vidék. Mivel ezen térségben a Pannon-medence aljzata mindössze 20-25 km vastag, ezért a terület geotermikus gradiense 4-5 °C/100 m, 500 méter mélységben 35-40 °C, 1000 méternél 55-60 °C és 2000 méter mélységben eléri a

100-130 °C hőmérsékletet. Az 1980-as évektől kezdték a terület geotermikus energiáinak feltárását. A felső-pannon rétegekben 1226-1456 méter mélységben 84 °C-os termálvizet találtak, amelyek vízhozama 11,5 liter/sec. Ezen kívül a térségben még 10 darab kútból termelnek ki termálvizet, amik szinte kivétel nélkül 86-92 °C-os vizet hoznak a felszínre. A kitermelt termálvizet Székelyhídon balneológiai és gyógy turisztikai célok mellett gyárak, köz és magánépületek fűtéséhez is használják. A térségben történt legutóbbi források 84 °C-os hőmérsékletű és 17-25 liter/sec vízhozamú kutakat tártak fel.

Álmosd és Kokad közelében több szénhidrogén kutató fúrás létesült. Ezek a 2200–3280m-es mélységintervallumban értékes geotermikus rezervoár-rendszert tártak fel az alaphegység breccsa övezetében. Kiemelendő ezek közül az Álmosd-13 fúrás, amelyből a kútvizsgálat során 360 m<sup>3</sup> /nap 93 °C-os forró víz, 990 m<sup>3</sup> /nap vízgőz és 4200 m<sup>3</sup> /nap vegyes gáz került a felszínre. Ez az eredmény szép reményeket támaszthat egy nagyobb léptékű geotermikus hasznosítást illetően.

### **TÖRTÉNELMI EMLÉKEK**

A település nevét – amely a középkori iratokban Almus (1261, 1281, 1332), Almuz (1332), Almos (1416) néven fordul elő – az Álmos személynévből keletkezettnek tartják. A –d képző csak később járult hozzá. (Almosd, 1461).

1261-ben V. István király Álmos fia Chyre részére már új adománylevelet adott a településre. Az első templomot is e család építtette román stílusban, amit később még kétszer átépítettek. A XV. században Chyre Zsigmond prépost csúcsíves stílusra alakította, s csak később nyerte el mai formáját, hisz 1805 majd 1822 és 1824 között tovább alakították. A Chyrék 1554-ig, a család kihalásáig birtokolták Álmosdot.

Ez után a falut Thay Ferencz királyi lovászmester kapta adományba, majd Dobó István tulajdonába került. Álmosd neve a magyar történelemben leginkább Bocskai István és hajdúi szabadságharcának 1604. október 15.-i győztes csatájának helyszínéként ismert. A község a Kölcsey család birtoka és otthona is volt.

Kölcsey Ferenc itt töltötte gyerekkorát 1790-től és később tanulmányai végeztével 1815-ig folyamatosan itt gazdálkodott, alkotott. A Kölcsey-kúria a XVIII. század. végén épült, klasszicista stílusban. Eredetileg zsindelyes, most nádtetős épület nyitott tornáca íves lezárású szabadkéményes pitvarral és a mögötte lévő éléskamrával. A pitvarból nyílt a két boglyakemencével fűtött, alsógerendás, fiókos síkmennyezetű szoba. Ma múzeum működik az épületben. Műemlék jellegű épületek között kell megemlíteni a Miskolczy kúriát, valamint a hozzá tartozó parkot. Ebben a kúriában őrizték Kölcsey Himnuszának kéziratát 1860-1944-ig.

A park szélén van a Miskolczi család sírboltja, itt nyugszik Miskolczy Lajos, Bihar vármegye első főispánja.

1922-ben az országban elsőként Álmosdon állítottak emléket az első világháborúban elveszített fiaiknak. Az 1914-1918 között elesett 101 falubéli katona előtt tisztelgő emlékmű a református templom kertjében található.

A II. világháborús emlékművet, mely az áldozatok nevét tárja elénk, a „Böggönél” állították fel 1993-ban.

A kovácsműhely Mucsi Mihály kovácsmester tulajdona volt. A mester még az 1960-70-es években dolgozott itt. A műhely fennmaradt berendezése látható teljes szerszámkészletével és az itt készült tárgyakkal (patkó, szekér, ekealkatrészek stb.) A múzeum tulajdonjogát ajándékozással szerezte meg az önkormányzat.

1981-től nyílt meg a kiállítás, a helyi védetség alatt álló népi ipari emlék.

A település történelmi és vallási emlékét őrzi az itt található református és katolikus templom is.

A művészi értékű postai küldeményekből rendezett Post-mail-Art kiállítást néhai Joseph Kadar (Párizsi Kádár József) magyar származású, Párizsban élő festőművész hozta létre. A múzeumban fotók, festmények, régi tárgyak láthatók. Párizsi Kádár József jelentős művészeti és anyagi értékkel bíró gyűjteményt ajándékozott térítésmentesen az önkormányzatnak.

### ***A PROGRAM CÉLJA ÉS IDŐTARTAMA (2025- 2029)***

Álmosd Község Önkormányzata jelen gazdasági programtervben határozza meg a település 2025- 2029 közötti időszakra vonatkozó fejlesztési céljait és gazdasági irányvonalait. A dokumentum célja, hogy biztosítsa a fenntartható fejlődést, támogassa a helyi gazdaság megerősítését és javítsa a közszolgáltatások színvonalát. A programterv az önkormányzati törvény és a kapcsolódó jogszabályok alapján készült, figyelembe véve a település lakosságának és vállalkozásainak igényeit. Az önkormányzat kiemelt célja Debrecennel való gazdasági együttműködés erősítése, valamint a helyi munkahelyteremtés ösztönzése. A község hosszú távú stratégiája a fenntartható fejlődés biztosítása és az életminőség javítása.

### **ÁLMOSD KÖZSÉG ÖTÉVES GAZDASÁGI PROGRAMJÁNAK HÁROM FŐ IRÁNYVONALA**

Az önkormányzat célja, hogy hosszú távon biztosítsa Álmosd fenntartható fejlődését, növelje a település vonzerejét és a lakosság életszínvonalát. Ennek érdekében a program három kiemelt irányt határoz meg:

### **1. Gazdaságfejlesztés – A helyi vállalkozások és munkahelyteremtés ösztönzése**

A gazdasági stabilitás és fejlődés kulcsfontosságú Álmosd jövője szempontjából. Az önkormányzat célja, hogy erősítse a helyi vállalkozásokat, támogassa a mezőgazdaságot és szorosabb kapcsolatot építsen ki Debrecennel, amely a régió gazdasági központja. Új ipari és szolgáltató szektor bevonása, helyi termékek piacra juttatásának segítése.

### **2. Településkép javítása – Infrastruktúra és közterületek fejlesztése**

A vonzó és rendezett települési környezet nemcsak a lakosság életminőségét javítja, hanem hozzájárul a befektetések és a turisták vonzásához is. Az önkormányzat az alábbi területeken kíván fejlesztéseket végrehajtani: úthálózat korszerűsítése, közműhálózat fejlesztése, zöldterületek és parkok bővítése, közvilágítás fejlesztése, kulturális és történelmi értékek megőrzése.

### **3. Életminőség növelése – Közszolgáltatások fejlesztése és közösségépítés**

A helyben élők jólétének biztosítása érdekében az önkormányzat kiemelten kezeli a közszolgáltatások fejlesztését és a közösségi élet erősítését. Legfontosabb lépések: Szociális programok támogatása, sportolási lehetőségek kibővítése, fenntarthatósági programok. A cél, hogy Álmosd lakói számára minél magasabb színvonalú életkörülményeket biztosítsanak, amelyek hozzájárulnak a közösség jólétéhez és a lakosság tartós letelepedéséhez.

## **JOGI HÁTTÉR**

A gazdasági program elkészítését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a írja elő, mely kimondja:

*„(1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.*

*(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.*

*(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.*

*(4) A gazdasági program, fejlesztési terv - a vármegyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.*

*(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani."*

A gazdasági program elkészítésének célja, hogy Újléta Község Önkormányzata 2025-2029. időszakára vonatkozó ciklusának időtartama alatt egy egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön, fejlődjön.

A gazdasági program összeállítása során figyelembevételre kerültek a képviselő-testület, a polgármester elképzelései, az Önkormányzat fenntartásában működő intézmények, szolgáltatók vezetőinek javaslatai, elvárásai, a település lakossága, önszerveződő közösségei által megfogalmazott elképzelések, igények, az Önkormányzat jelenlegi, illetve várható pénzügyi helyzete.

A gazdasági programban meghatározott célkitűzések eléréséhez a képviselő-testületnek két irányba is koncentrálnia kell. Egyrészt a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására, másrészt a szükséges anyagi források, eszközök megteremtésére.

A célkitűzések megvalósításakor a képviselő-testületnek ügyelnie kell arra, hogy az egyes elképzelések úgy valósuljanak meg, hogy azok a legfőbb célként meghatározottakat segítsék, járuljanak hozzá a részcélok megvalósításához. A jelen gazdasági programban meghatározott célok, elképzelések megvalósításához biztosítani kell a szükséges anyagi eszközöket, valamint vagyont. Az anyagi eszközök, valamint a vagyon megteremtéséhez nem elegendőek a szokásos, évről évre keletkező források (állami támogatások), hanem szükség van a pályázati lehetőségek

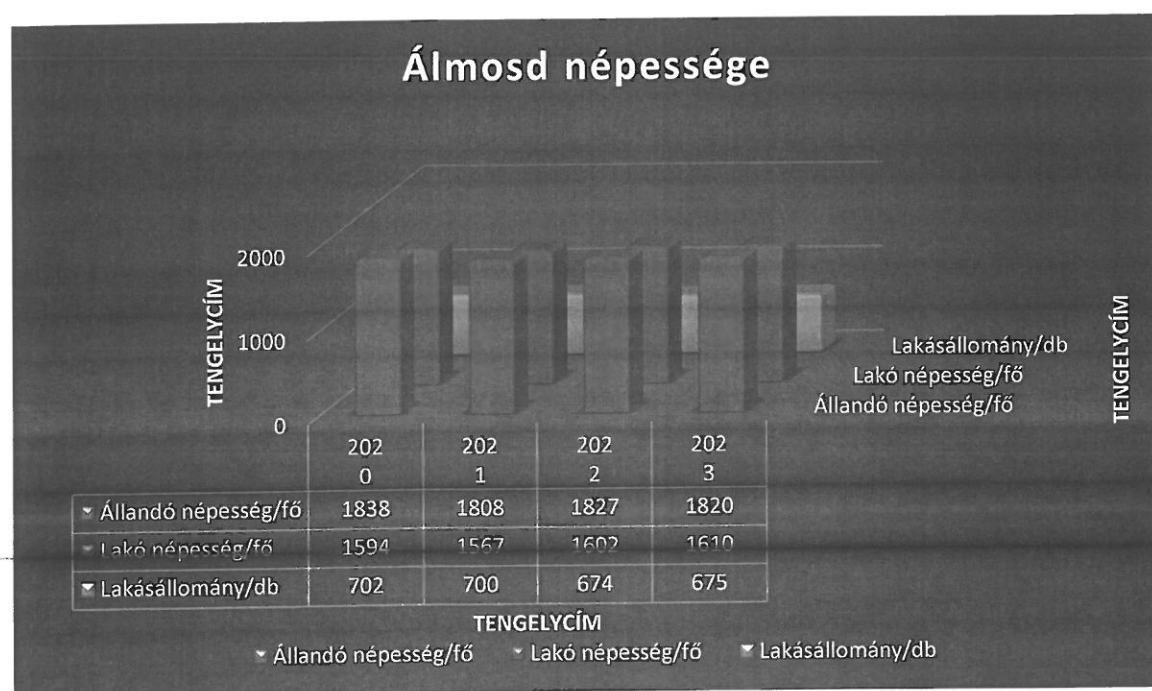
felkutatására, illetve az Önkormányzat sajátosságainak kihasználása alapján új lehetőségek keresésére, illetve a meglévő anyagi források nagyobb mértékű kihasználására.

Kiemelten fontos megfogalmazni minden olyan célkitűzést, feladatot, amely szükséges ahhoz, hogy előrébb mozdítsuk településünket több tekintetben is. Azt is be kell azonban látni, hogy nagyobb léptékű fejlesztésre, beruházásra csak akkor nyílik lehetőség, ha arra központi vagy pályázati forrás igénybevételére lehetőség nyílik. Az önkormányzat minimális saját bevételekkel rendelkezik, amely csak kisebb feladatok finanszírozására, valamint a pályázatokhoz szükséges önerő biztosítására elegendőek.

## HELYZETELEMZÉS

### DEMOGRÁFIAI ÉS GAZDASÁGI HELYZET (NÉPESSÉG, MUNKAERŐPIAC, VÁLLALKOZÁSOK SZÁMA)

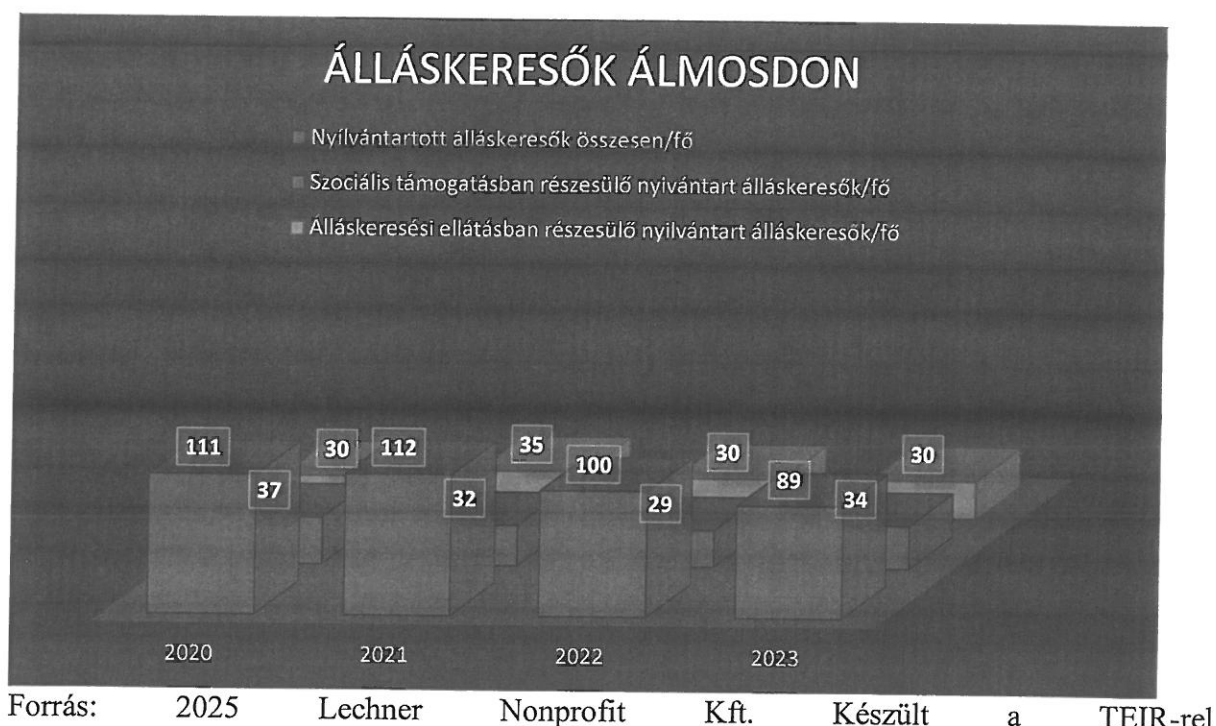
A település állandó népességének száma 2024. január 1-én 1820 fő. A lakosságszám, az országosan tapasztalható tendenciával megegyezően kis mértékben csökkent, 2012-ben jelentősen megnövekedett, majd ezt követően egy lassú csökkenő tendencia után 2017-ben ismét kiugróan növekedett. Álmosd közigazgatási területe 34 km<sup>2</sup>, a népsűrűsége alacsony 54 fő/ km<sup>2</sup>.



Forrás: 2025 Lechner Nonprofit Kft. Készült a TEIR-rel

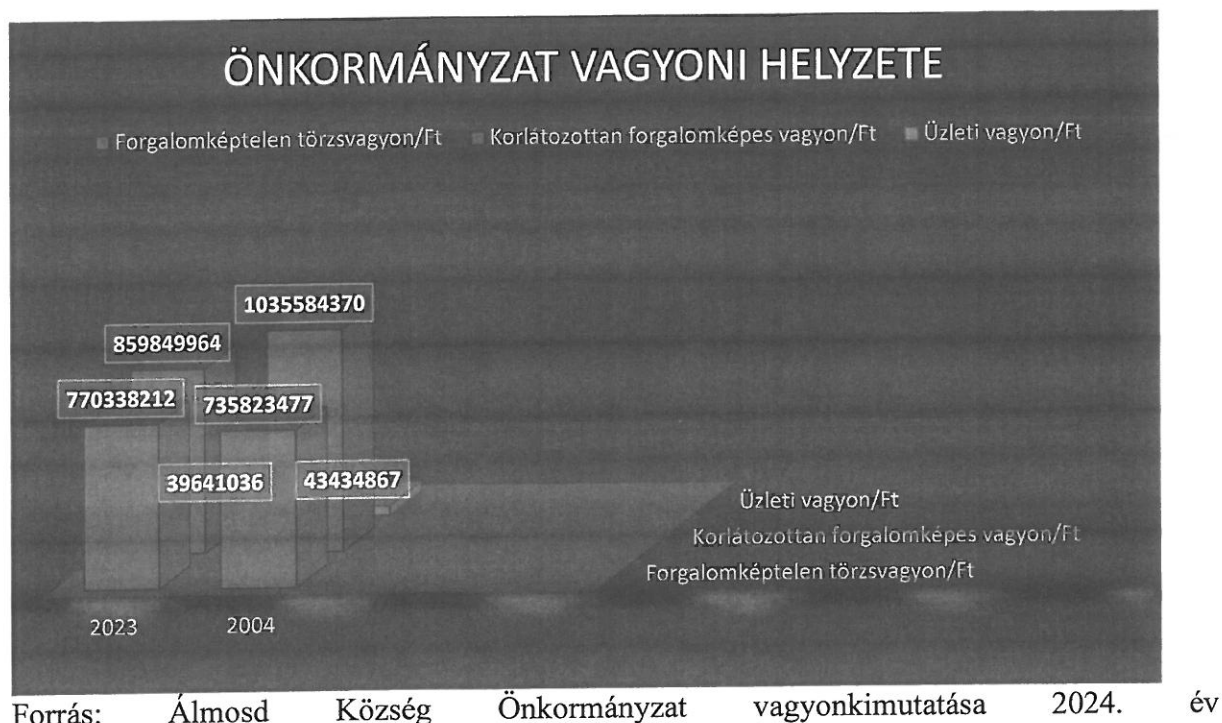
A lakosság foglalkoztatottságára jellemző, hogy a településen csak kisszámú munkahelyteremtő vállalkozás működik, amelynek foglalkoztatására stabil alkalmazotti létszám jellemző. A kisebb létszámmal működő kis és középvállalkozások nem kínálnak annyi munkahelyet, mint a korábban „nagy tömegeket” foglalkoztatott ipari szféra Létavértesen és Vámospércsen, vagy a helyi termelőszövetkezetben.

Álmosd Község Önkormányzata a 2009. január 1-től életbe lépett új szabályozásnak megfelelően, a foglalkoztatottság szempontjából hátrányos helyzetű munkaképes személyek részére megszervezi a közfoglalkoztatást, közcélú munkavégzés keretében. A foglalkoztatott létszám többsége (80%) szakképzettséget nem igénylő feladatokat lát el, míg szakképzettséget a munkakörök 20%-a igényel. Ebből adódóan a munkavégzés a többség esetében közterületen, míg egy kisebb hányad munkája konkrét helyen történik.



### **KÖLTSÉGVETÉSI HELYZET (BEVÉTELI ÉS KIADÁSI SZERKEZET)**

A pénzügyi terv összhangban van az önkormányzat gazdasági programjával, melyben megfogalmazott alapelvek az önkormányzat legfontosabb céljait hűen tükrözik.



A 2025. évre megfogalmazott költségvetési alapelvek az előző évekhez hasonlóan következők:

1. Takarékos, átlátható és biztonságos működtetés.
2. A kötelezően ellátandó feladatok biztosítása.
3. A szociálisan rászorultak támogatása.
4. Az elindított beruházások megvalósítása, a forrás biztosítása.
5. Tudatos településüzemeltetés és fejlesztés.
6. Pályázatok figyelése, kapcsolódás az aktuális pályázatokhoz, a pályázatok önrészenek megteremtése.

A 2025. évi költségvetési bevételek tervezett előirányzata 543 454 794 Ft, melyet a finanszírozási pénzügyi műveletekből származó bevétel 423 736 116 Ft-tal egészít ki, így összesen 967 190 910 Ft forrás fog rendelkezésre állni. A főösszeg kb. 14 %-kal alacsonyabb, mint a 2024. évi. A helyi adók előirányzat óvatos növekedését az előző évek tapasztalata miatt terveztük. A 2025-ben – a feladatfinanszírozás keretében – az általános működéshez és ágazati feladatokhoz kapcsolódó támogatásokból származó bevétel csak a kötelezően ellátandó feladatokra fordítható.

A megjelenő pályázati lehetőségeket folyamatosan vizsgáljuk, mert rendkívül fontos az önkormányzat költségvetésének külső forrásokkal való bővítése. A tervezett beruházások

esetében a gazdasági válság miatt jelentősen megugró kamatok miatt hitel felvétellel nem számoltunk.

A bevételek szűkössége ellenére az önkormányzat a kötelező és önként vállalt feladatok körében egyaránt színvonalas közszolgáltatásokat kíván nyújtani. A feladatellátás tárgyi és személyi feltételei biztosítottak, a működési célú kiadások 817 616 435 Ft, mely kb. 99 %-a az Önkormányzat tervezett működési c. bevételeinek, melynek összege 822 667 220 Ft.

A beruházási és felújítási kiadásokra (településfejlesztésre) és egyéb felhalmozási kiadásra (támogatás visszafizetés) 149 574 475 Ft-ot terveztünk, melyre 144 523 690 Ft felhalmozási forrás áll rendelkezésre.

**Az Önkormányzat által működtetett szociális támogatási rendszer 2025-ben jelentősen kevesebb támogatást tud nyújtani a nehéz anyagi helyzetben lévők számára, a szociális feladatok finanszírozására kapott központi támogatás az előző évhez képest drasztikusan csökkent (2024-ben 29 423 341 Ft, idén: 11 076 000 Ft). Az önkormányzat egyre erősödő adóerőképessége miatt kiegészítő támogatásra nem vagyunk jogosultak, 2025-től szolidaritási hozzájárulást kell fizessünk.**

A 2025. évi költségvetési kiadások tervezett előirányzata 756 403 073 Ft, melyet a finanszírozású célú pénzügyi műveletek kiadásai 210 787 837 Ft-tal egészítenek ki, így összesen 967 190 910 Ft kiadással számoltunk, mely kb. 14 %-kal alacsonyabb az előző évi eredeti előirányzattól.

Az önkormányzat és intézményeiben foglalkoztatottak létszámkerete a javaslat szerint 45 fő. A közfoglalkoztatás keretében történő foglalkoztatással átlagosan 28 fővel számoltunk.

A köztisztviselői illetményalap a 2024. évi emelést követően 65000 Ft, a közalkalmazotti illetménypótlék (20 000 Ft) mértéke nem változott. A minimálbér 266 800 Ft-ról 290 800 Ft-ra, a garantált bérminimum 326 000 Ft-ról 348 800 Ft-ra növekedett.

A rendelet 12-es 13-as mellékletében felsorolt beruházásokat és felújításokat a költségvetésben beterveztük, a legjelentősebb kiadással az alábbiak bírnak:

Baptista Imaház átalakítása közösségi téré

Kölcssey Emlékház állandó kiállítása

A településen működő ROMA nemzetiségi önkormányzat(ok) működési kiadásaihoz támogatással nem járul hozzá az önkormányzat, ellenben biztosítja a működés feltételeit.

### **KÖLTSÉGVETÉSI FORRÁSOK ÉS VÁRHATÓ BEVÉTELEK**

Önkormányzatok működési támogatásai: 363 014 524 Ft

Működési célú támogatások államháztartáson belülről: 37 242 357 Ft

Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről: 0 Ft

Közhatalmi bevételek: 79 950 000 Ft

Működési bevételek: 61 182 067 Ft

Felhalmozási bevételek: 0 Ft

Működési célú átvett pénzeszközök: 391 000 Ft

Felhalmozási célú átvett pénzeszközök: 1 674 846 Ft

Belföldi értékpapírok bevételei: 0 Ft

Egyéb finanszírozási bevételek: 0 Ft

Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei: 0 Ft

### **HITEL- ÉS PÁLYÁZATI LEHETŐSÉGEK**

A megjelenő pályázati lehetőségeket folyamatosan vizsgáljuk, mert rendkívül fontos az önkormányzat költségvetésének külső forrásokkal való bővítése. A tervezett beruházások esetében a gazdasági válság miatt jelentősen megugró kamatok miatt hitel felvétellel nem számoltunk. Amit minden évben igénybe veszünk az egy likvidhitel-keret, 2025-ben 40 millió Ft-os keretösszeg áll rendelkezésünkre, amennyiben likviditási problémánk adódna.

### **GAZDASÁGI ADOTTSÁGOK ÉS KIHÍVÁSOK (PL. IPAR, MEZŐGAZDASÁG, TURIZMUS LEHETŐSÉGEI)**

A település Debrecentől, Hajdú-Bihar vármegye székhelyétől 34 km-re található, a 47-es és a 48-as számú főút szomszédságában. Főútvonal a településen nem megy keresztül, csupán a 4806. számú negyedrendű út. A vármegye településeit tekintve Álmosd hátrányos helyzetű térségben (határ menti) helyezkedik el. Határon átvető közúttal, vasút vonallal, kerékpárúttal

a település nem rendelkezik. A vármegyeszékhely gazdasági elvonó szerepe jelentős, a nyugatról érkező beruházások 95 %-a nem telepszik le Debrecentől keletre, így Álmosdon sem. A helyi ipar és a mezőgazdaság szerepe nem jelentős. A mezőgazdasági célú terület 35-40 %-a erdő művelési ágú, állami tulajdonban van. A termőföldek aranykorona értéke nem haladja meg a 15 AK-át, átlagosan 10 AK értékűek. A rendszerváltást követően mezőgazdasági célú kisvállalkozások jöttek létre, mint az Álmosdi Agrár Kft., Búzakalász Mezőgazdasági Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., Álmosdtej Termelő- Szolgáltató és Kereskedelmi Kft., Alsaker Kereskedelmi és Szolgáltató Bt., BALAZO Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság., Belomár Kft., Reál Élelmiszer Üzlet, Gazdabolt., Hajdú-Coop Zrt., Hajdú-Coop Zrt. (Mini ABC), Éléskamra ABC, L'víra Pizzéria.

Elsődlegesen tormatermesztés és kisebb mértékben egyéb kertészeti kultúrák termesztése zajlik. Az ipari szektor hiánya jellemzi a települést. (pl. mezőgazdasági és erdészeti feldolgozóipar). Legnagyobb foglalkoztató a településen maga az önkormányzat és intézményei átlagosan 70 fővel. Az elhúzódó gazdasági válság a kisvállalatokat az átlagosnál nagyobb mértékben érinti alacsony tartalékszintjük és kedvezőtlen hitelképességük miatt, így számukra minden, a várost érintő fejlesztés meghatározó jelentőségű lehet.

A falusi turizmus lehetőségei adottak, hiszen a településen számtalan turisztikai célpont található (múzeumok, Bocskai csata emlékműve, halastó), valamint azok fejlesztése, újak létrehozása is tervezett.

#### Folyamatban lévő beruházások, fejlesztések

Az Önkormányzati vagyonnál a következő beruházások, fejlesztések vannak folyamatban:

- a TOP-PLUSZ -1.2.1-21-HB1-2022-00071 Baptista Imaház

## **GAZDASÁGI PROGRAM**

Álmosd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025-2029. évekre a következő fejlesztési elképzeléseket határozza meg, megjelenítve a konkrét fejlesztéseket, melyeket a következő öt évben meg kíván valósítani.

### **A) INFRASTRUKTÚRA**

#### **UTAK, JÁRDÁK FELÚJÍTÁSA**

Járdafelújítások folytatása a közmunkaprogram keretében, illetve pályázati úton.

Útépítési, útkarbantartási program keretében Álmosd település úthálózata burkolatának fejlesztése, kiemelten Szőlőskert, Vörösmarty, Baross, Petőfi, Mikszáth, Dózsa, Gábor Áron, Gárdonyi Géza, Hunyadi és Csokonai utcák tekintetében. Az előbb felsorolt utcák nem, vagy csak részben rendelkeznek szilárd útburkolattal. Fő, Bocskai, Rákóczi és Deák Ferenc utcák rendelkeznek ugyan szilárd burkolattal viszont azok felülete rossz állapotú, helyenként kátyús, ami baleset veszélyes. Nagyságrendileg 6000 m útszakasz útburkolatának felújítása lenne szükség.

Elsődleges prioritást élvez az Iskola köz útszakasz rendbe tétele, lehetőség és terveink szerint térkő burkolattal, ami hosszútávon jelentősen javíthatná a környezet esztétikáját és funkcionalitását.

#### **KÜLTERÜLETI UTAK RENDBETÉTELE**

Külterületi utak folyamatos karbantartása a közmunkaprogram keretében, illetve azon földtulajdonosok gazdák megszólítása, akik az utakat rendszeresen használják és ezen igénybevétel miatt, azok állaga romlik. Bizonyos időszakonként, karbantartási munkálatok előírásának kilátásba helyezése.

További pályázati lehetőségek felkutatása a külterületi utak javításához.

## VÍZ ÉS CSATORNAHÁLÓZAT FEJLESZTÉSE

A település közüemi vízhálózata 1969-ben épült ki, a hálózat hossza 18017 fm, vízvezeték rendszer anyagának jelentős része azbeszt cement. A régi azbeszt cement vezetékek cseréje különösen fontos. Kiemelt figyelmet szeretnénk fordítani a vezetékes víz minőségének javítására, ezért rendszeresen folytatunk egyeztetéseket a szolgáltatóval, a végleges, lakosság számára legjobb megoldás megtalálására . 2015.január 01.napjától a község és a régió más települései is csatlakoztak a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-hez, akik átvették az ivóvíz és a szennyvíz rendszer üzemeltetését.

A településen 2011-ben adták át a szennyvíztisztító telepet, amely 470 millió forintos, zömében Uniós támogatással valósult meg. Azonban a létesítmény a sikertelen próbaüzem miatt nem rendelkezik vízjogi üzemeltetési engedéllyel és nem képes az előírt értékeknek megfelelően tisztítani a szennyvizet. A hálózat hossza 9969 fm, ez a belterületi lakosság 35%-a. A településen a Fő utca, Rákóczi utca, Kossuth utca, Kölcsey utca, Bocskai utca, Iskola köz, Béke utca, Zrínyi utca, Szabadság utca, Gárdonyi utca, Fő tér, Jókai utca, Bartók Béla utca és a Szőlőskert utcán került kiépítésre.

Az előbbiek tekintetében az Álmosd szennyvízhálózatának felülvizsgálata és lehetőség szerint teljes értékű kiépítése szükséges és elengedhetetlen önkormányzati feladat.

## CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉS MEGOLDÁSA

A közfoglalkoztatási program keretében a belterületi árkok, csatornák folyamatos karbantartása, tisztítása.

## HELYI KÖZTEMETŐ KORSZERŰSÍTÉSE

Az Álmosdi Köztemető állapotának megőrzése és folyamatos karbantartása kiemelten fontos a település közössége számára. A temető állapotának javítása érdekében a kerítés és a ravatalozó épületének felújítása kiemelten fontos és elengedhetetlen feladata az önkormányzatnak. Továbbá a növényzet rendszeres gondozása, új diszfák telepítés, a veszélyessé vált, túlméretes fák eltávolítása kiemelten fontos feladat, amely biztosítja az épített környezet védelmét és a

temető kulturált megjelenését. A fejlesztések hozzájárulnak ahhoz, hogy a temető megfelelő kegyeleti hely maradjon az elhunytak hozzátartozói és látogatók számára.

## AZ ÖNKORMÁNYZATI ÉPÜLETEK FOLYAMATOS KARBANTARTÁSA, KORSZERŰSÍTÉSE, EGY ÚJ HIVATALI ÉPÜLET MEGTEREMTÉSE

Álmosd község önkormányzatának épülete jelenlegi állapota nem felel meg a mai kor elvárásainak, sem műszaki, sem funkcionális szempontból. Az épület energetikai hatékonysága elavult, fenntartása gazdaságtalan, valamint a modern ügyfélbarát közigazgatás követelményeinek sem tesz eleget. Az akadálymentesítés hiánya és az elavult infrastruktúra tovább növeli a problémát. A hatékony működés és a lakosság megfelelő kiszolgálása érdekében indokolt egy új, korszerű önkormányzati épület kialakítása, amely megfelel a 21. századi követelményeknek, energiahatékony, jól kihasználható terekkel rendelkezik és hosszú távon fenntartható megoldást jelent a település számára.

A Rákóczi utca 2/C alatt található Ifjúsági Club épület jelenlegi állapota nem felel meg a korszerű közösségi terek követelményeinek. Az épület műszaki állapota elavult, szerkezeti és energetikai problémái jelentősek, korszerűsítése elengedhetetlen.

A Bocskai utca 17. szám alatt található önkormányzati épület energetikai, illetve burkolati felújítása szintén elengedhetetlen és szükségszerű.

A Kossuth utca 20. szám alatt található önkormányzati társasház állapota energetikai és műszaki szempontból elavult, ezért felújítása elengedhetetlen. Az épület hőszigetelése nem megfelelő, ami jelentős hőveszteséget és magas fenntartási költségeket eredményez. Az elavult nyílászárók és fűtési rendszer tovább rontják az energiahatékonyságot, miközben a lakók komfortérzete is csökken. Energetikai szempontú korszerűsítése elengedhetetlen feladat.

**A tervezett önkormányzati energetikai felújítások elsősorban pályázati forrásokból, illetve az önkormányzat egyéb bevételeiből lesznek kilátásba helyezve.**

**Napjainkban a szélsőséges időjárási viszonyok miatt, rendszereznek az áramszünetek, ingadozások, amik negatívan befolyásolják az önkormányzat intézményeiben a közszolgáltatás biztosítását. Ennek okán, a jövőben kilátásba szeretnénk helyezni, egy elektromos áramellátó központ létesítését (aggregátor), ami ideiglenesen áthidalja az ilyen**

esetekből fakadó problémákat. Ezen eszköz beruházási költségeinek biztosítására, előre láthatólag pályázati, illetve egyéb támogatások módján lenne lehetőség.

## **B) KÖRNYEZETVÉDELEM**

### **ZÖLDTERÜLETEK MEGŐRZÉSE ÉS FEJLESZTÉSE**

A közfoglalkoztatási program keretében a település közterületein, önkormányzati intézményeinél, illetve az önkormányzat által hasznosított külterületi földterületeken parlagfűirtás, általános gyommentesítés.

A közfoglalkoztatási program keretében folyamatos szemétszedés, illegális hulladéklerakók megszüntetése a bel és külterületeken. A helyi lakosság bevonása a különböző hulladékszedési akciókba. A helyi általános iskolás gyerekek támogatása az elkülönítetten gyűjthető hulladékok tekintetében (papír, elem, stb.). Hulladékgyűjtő edények kihelyezése.

### **KÖZTERÜLETEK VIRÁGOSÍTÁSA, PARKOSÍTÁSA**

Közterületek zöldítése, parkosítása.

Országfásítási Program keretében fás szárú növények telepítése közterületeken, közintézményeknél.

### **SZELEKTÍV HULLADÉKGYŰJTŐ ÉS ÚJRAHASZNOSÍTÁS ÖSZTÖNZÉSE**

Szelektív hulladékgyűjtő pontok bővítése és korszerűsítése.

Veszélyes anyagok (gépjármű gumik) szervezett összegyűjtése és elszállíttatása. Hasznosítható hulladékok (avar, lenyírt fű, fagally) komposztálásának megoldása, a közfoglalkoztatási program keretében megvalósuló növénytermesztés során történő felhasználása.

## **C) OKTATÁS, MŰVELŐDÉS**

### **KÖZÖSSÉGI SZINTÉR**

A közösségi szintér fejlesztése, mely helyet biztosít a fiataloknak, civil szervezeteknek, önszerveződő közösségeknek.

#### INTERNET ELÉRHETŐSÉGÉNEK BIZTOSÍTÁSA

A szupergyors internet kiépítésével lehetőség nyílt a település valamennyi lakójának a világháló használatára. Ehhez ingyenes wifi-pont kiépítésével azok a helyi lakosoknak is elérhetővé tettük, akik ezt anyagi helyzetük miatt nem tehetik meg. Az ingyenes wifi-pont (Álmosd, Fő utca Piac téren) elérhetőségét továbbra is biztosítjuk.

#### OKTATÁS TÁMOGATÁSA

Fakultatív oktatási programok támogatása és azok kilátásba helyezése, ehhez helyszín biztosítása.

A helyi iskolások beleérve a Tanodások támogatásait (iskolakezdési támogatás) a jövőben is folyamatosan biztosítani kívánjuk.

A tehetséges, szociálisan rászorult tanulók támogatása különböző ösztöndíjakkal (Bursa Hungarica), illetve bővítése az ösztöndíjak emelésével.

#### KÖZMŰVELŐDÉSI PROGRAMOK SZERVEZÉSE

Közművelődési programok (falunap, nőnap, családi nap, gyereknap, szüreti mulatság, idősek napja, advent, karácsony stb.) szervezése, megfelelő végzettségű közművelődési szakember alkalmazásával. Álmosd, Rákóczi utca 2/C szám alatt lévő önkormányzati könyvtár fenntartása, üzemeltetése.

#### HELYI KÖZMŰVELŐDÉSI KEREKASZTAL LÉTREHOZÁSA

Helyi közművelődési kerekasztal létrehozása elsősorban annak érdekében, hogy a helyi lakosok minél szélesebb köre bevonásra kerüljön a közművelődési programok szervezésébe.

### **D) SZOCIÁLIS ÉS EGÉSZSÉGÜGYI ELLÁTÁS**

JELENLEGI SZOCIÁLIS ÉS EGÉSZSÉGÜGYI RENDSZER FENNTARTÁSA, TOVÁBBFEJLESZTÉSE  
(TÁRSULÁS, ILLETVE VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS ALAPJÁN)

Félévente lakossági rágcslóírtás ingyenes a biztosítása

A Tanyagondnoki Szolgálat további működtetéséhez a feltételek biztosítása.

LÉT.A.MED Létavértesi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Szolgáltató Nonprofit Zrt.

## SZOCIÁLISAN RÁSZORULT SZEMÉLYEK TÁMOGATÁSA (IDŐS, MAGÁNYOS, BETEG EMBEREK TÁMOGATÁSA)

A szociális célú tűzifa pályázat évenkénti benyújtása.

A települési támogatásokról szóló helyi rendeletben az ellátások folyamatos biztosítása, azok feltételeinek időszakonkénti felülvizsgálata.

Tájékoztató, felvilágosító előadások szervezése a különböző hatóságok, szervek bevonásával.

KÖTELEZŐ ÉS AJÁNLOTT SZŰRŐVIZSGÁLATOK NÉPSZERŰSÍTÉSE, AZ AZOKON VALÓ RÉSZVÉTEL ELŐSEGÍTÉSE

Az ingyenesen biztosított „Álmosdi Hírmondó”-ban a szűrővizsgálatokról tájékoztatók megjelentetése.

A megyeszékhelyen végzett szűrővizsgálatok esetén csoportos szállítás biztosítása a tanyagondnoki szolgálat segítségével, illetve autóbusz bérlésével.

## **E) KÖZBIZTONSÁG**

### KAMERARENDSZER KIÉPÍTÉSE

A település teljes területét lefedő kamerarendszer kiépítése a lakosság biztonságérzetének növelése, illetve a közterületi bűnelkövetés megelőzése érdekében.

A közfoglalkoztatási telephelyek kamerákkal történő felszerelése a jövőben lopások elkerülése érdekében.

### JÓ EGYÜTTMŰKÖDÉS FENNTARTÁSA A RENDŐRSÉGGEL

A Hajdúhadházi Rendőrkapitányság Vámspércsi Rendőrőrs munkatársának (körzeti megbízott) megfelelő helyiség biztosítása.

### EGYÜTTMŰKÖDÉS A POLGÁRŐRSÉGGEL, KATASZTRÓFAVÉDELEMMEL

A Polgárőrség Álmosdi Egyesületének folyamatos támogatása a működőképesség megőrzése érdekében.

Az egyesület taglétszámának bővítése érdekében egyeztetés kezdeményezése a Hajdú-Bihar Vármegyei Polgárőr Szövetséggel.

Álmosdi Önkéntes Tűzoltó egyesület támogatása

## **F) TURIZMUS ÉS KULTURÁLIS FEJLESZTÉSEK**

### **TURISZTIKAI LÁTVÁNYOSSÁG KIALAKÍTÁSA**

Álmosd község turisztikai lehetőségeinek kihasználása és fejlesztése kiemelt cél az elkövetkező években. A település gazdag történelmi múltja, természeti adottságai és a kulturális öröksége lehetőséget biztosít arra, hogy vonzó turisztikai célponttá váljon mind a hazai, mind a külföldi látogatók számára. Az önkormányzat célja, hogy növelje a látogatók számát, erősítse a helyi turisztikai szolgáltatásokat és elősegítse a gazdasági növekedést a turizmus révén.

Hosszútávú terv, Álmosd turisztikai fejlesztéséhez egy olyan fenntartható turisztikai attrakció kialakítása szükséges, amely hosszú távon biztosít gazdasági és kulturális előnyöket a község számára.

### **TERMÉSZETKÖZELI ÉS AKTÍV TURIZMUS FEJLESZTÉSE**

Ökoturisztikai lehetőségek bővítése, természetjáró és madármegfigyelő programok

Családbarát szolgáltatások: játszótér, piknikező helyek létrehozása

### **RENDEZVÉNYTURIZMUS FEJLESZTÉSE**

Hagyományőrző rendezvények támogatása, amelyek bemutatják Álmosd kulturális örökségét  
Gasztronómiai fesztiválok, helyi termékek népszerűsítése.

Történelmi és kulturális emlékeink:

- Kölcsey Ferenc Emlékház, Bocskai István emlékének őrzése
- Történelmi sétautak és tematikus túraútvonalak kialakítása
- Joseph Kádár Múzeum
- Post – mail- Art Múzeum
- Múcsi Mihály Kovács Múzeum

A turizmusfejlesztési projektek célja, hogy Álmosd vonzereje növekedjen, ezzel hozzájárulva a helyi gazdaság élénkítéséhez és a község ismertségének növeléséhez. Az önkormányzat a következő években pályázatokat keres és magánbefektetőket von be a fejlesztések megvalósítására.

### **G) SPORT, KÖZÖSSÉGI TÉR**

SPORTOLÁSI LEHETŐSÉGEK BIZTOSÍTÁSA A FIATALOK, FELNÖTTEK SZÁMÁRA

A rekortán borítású sportpálya és a többfunkciós bitumenes pálya folyamatos karbantartása.  
Egy modern, minden igényt kielégítő játszótér kialakítása, a gyermekek részére

ÓVODÁSKORÚ GYEREKEK MOZGÁSÁNAK, A SPORTTAL VALÓ MEGISMERTETÉSÉNEK ELŐSEGÍTÉSE

A Chernel József Önkormányzati Óvoda udvarán a gyerek focipálya folyamatos karbantartása.

### **H) CIVIL SZERVEZETEK**

KÖZÖS RENDEZVÉNYEK SZERVEZÉSE CIVIL SZERVEZETEKSEL, EGYHÁZZAL

A helyi civil szerveződések bevonása az önkormányzati rendezvényekbe. Közös rendezvények megszervezése az Álmosdi Református Egyházközség, Álmosdi Görög Katolikus Egyházközség, Álmosdi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal, Álmosdi Önkéntes Tűzoltó Egyesület, Polgárőr Egyesület Álmosd, Álmosdi Vöröskereszt Egyesület és az Álmosdi Sportklub részvételével.

Más településeken megvalósuló rendezvényeken való részvétel, a környékbeli civil szervezetekkel való kapcsolat ápolása.

Kapcsolatfelvétel a község testvértelepüléseivel: Szatmárcseke, Oldebroek (Hollandia), Bihardiószeg (Románia).

## **I) ÖNKORMÁNYZAT GAZDASÁGFEJLESZTÉSI PROGRAMJA, HELYI VÁLLALKOZÁSOK TÁMOGATÁSA**

Álmosd gazdaságfejlesztési politikájának célja, hogy erős helyi gazdaságot építsen, amely biztosítja a lakosság megélhetését támogatja a vállalkozásokat és fenntartható fejlődést eredményez. A község adottságainak kihasználásával helyi termékeink piacra jutásának elősegítése és egy térségi gazdasági piac kialakítása kulcsfontosságú feladat.

### **TÉRSÉGI GAZDASÁGI PIAC KIALAKÍTÁSA**

A helyi gazdaság fejlődéséhez szükség van régiós együttműködésre, amely lehetővé teszi a termékek szélesebb körű értékesítését és a gazdasági növekedést. Ezért kiemelten fontos feladat a helyi és a térségi termelők és kereskedők összekapcsolása. Önkormányzati együttműködés a szomszédos, akár határon túli településekkel és egy közös piac kialakítása.

Az önkormányzati intézményekben helyi termékek használata az ételmezésben. A térségi gazdálkodók számára hosszú távú beszállítói szerződések biztosítása. A helyi termelők közös kiszállítási rendszere a gyorsabb és hatékonyabb piacra jutás érdekében. Helyi termékek regionális nagykereskedelmi piacokra való bejutása.

A cél egy olyan erős, önfenntartó gazdaság kialakítása Álmosdon, amely biztosítja a helyi közösség megélhetését és hozzájárul a település folyamatos fejlődéséhez.

Álmosd gazdasági fejlődésének egyik kulcsa Debrecennel való gazdasági kapcsolatok megerősítése. Magyarország második legnagyobb városaként Debrecen jelentős gazdasági, oktatási és logisztikai központ, amely hatalmas lehetőségeket kínál a környező települések számára. Álmosd számára Debrecen bekapcsolása a gazdasági körforgásba új piacokat, munkahelyeket és befektetési lehetőségeket teremt.

## ÁLMOSDI TELEPÜLÉSI KFT.

Az Álmosdi Települési Kft. működtetését 2024. október 4-től, ideiglenes működési engedéllyel lett átvéve, a tényleges első próbagyártást október 30-án kezdtük meg az engedélynek megfelelően, amely tej (1,5%; 2,8%), tejföl (12%; 20%), natúr joghurt és kefir készítését tette lehetővé. Ebből a termékpalettából az első két termékre, a pasztörözött, homogenizált tejre és tejföldre állt rá az üzem.

Az előző negyedév a próbagyártások és hiányosságok pótlásáról szólt. Sok dokumentációs és fizikai hiányosság akadt, amelyeket meg kellett oldani:

- HACCP-rendszer dokumentumainak vezetése teljes egészében hiányzott
- Csomagolóanyagok minőségbizonyítványai hiányoztak
- Munkaruházat mosásának kérdésköre
- Hűtők felszereltségének hiánya (polc, hőmérők, ládák)
- CIP-egység bekötésének problémaköre
- Rágcsálóírtás szerződésének hiányosságai, rágcsáló és rovarírtás hiányosságai, elektromos rovarcsapdák
- Pasztőrös személye (intézkedési jogkörrel rendelkező személy)
- Szociális tér és öltöző kialakítása
- CIP-helység elektromos szerelvényezése és résmentesség megoldása
- Gyártmánylapok felülvizsgálása
- Címkék felülvizsgálása (tápérték)
- Belső labor felállítása, vezetése (PH, Savfok, hőmérséklet, Zsír, fehérje, másodlagos víz, antibiotikum stb.).
- Külső nagylabor eredmények
- Vízhőminőség javítása (szűrő)

Mindezeket sikerült pótolni nagyrészt a 2024. december 17-én megtartott szemlére, amelyeken kisebb korrekciós kérések merültek fel: HACCP vezetőség váltás miatti felülvizsgálata, További három hónap dokumentációs rendszer vezetése, további laboreredmények (termék és

víz), amelyeket hiány nélkül teljesítettünk a 2025. március 17-én megtartott szemlére. Így sikeresen megszereztük a végleges működési engedélyt az üzem működtetéséhez.

A gyártásokat tekintve az idei év februárjában indult, a gépek karbantartása és tisztítása miatt. A múlt hónap és a jelen hónap eredményeit tekintve az elmúlt időszakhoz képest sikeresnek mondható, bár az utóbbi napokban kicsit visszaeset az értékesítés lendülete.

A meglévő portfólió mellett érdemes lenne ízesített tejitalokat, ízes ivójoghurtokat, kefir készíteni, amelyhez egy adalékanyag raktárát kell készíteni (polcrendszer és felcímkézett tárolódobozok, mérleg, mérőedények).

Ezen felül a sovány túró gyártása és a felmerülő savó felhasználására porító beszerzése a tejpor készítéséhez sokat segíthetne a piaci részek kihasználásában (ezeket egy úgy egységben tudnánk csak kialakítani (konténer).

A gyártás tényleges megindulásával a raktározás és csomagolás felmerülő problémáit is meg kell oldani (új egység, zsugor fóliázás, töltőgépek automatizálása).

A jelenlegi legfontosabb célunk a térség piaci részének megtalálása, amelyben több környező üzlettel felvettük a kapcsolatot, illetve a térség Önkormányzatait, Intézményeit is célunk felkeresni egy esetleges hosszútávú együttműködés kapcsán.

## PÉNZÜGYI ÉS ADÓPOLITIKA

Évente fejlesztési, beruházási tartalék képzése.

Adózási fegyelem növelése, melynek érdekében szigorúbb fellépés szükséges az adóhátralékkal rendelkezőkkel szemben.

Pályázatokhoz szükséges önerőalap biztosítása. Az ismert pályázatok önerő mértékének a költségvetési rendeletben céltartalékként történő elkülönítése.

A pályázati lehetőségek folyamatos kihasználása.

Dologi kiadások csökkentése az önkormányzati működés tekintetében, úgy, hogy ezzel egyidejűleg a településüzemeltetés színvonala ne romoljon. A településüzemeltetési feladatok saját ellátása elsősorban közfoglalkoztatás keretében (pl.: közterület-gondozás, játszótér és parkok karbantartása, köztéri hulladékgyűjtő edényzetek ürítése stb.)

A pénzügyi egyensúly fenntartása, vagyis úgy fejleszteni a települést, hogy folyamatosan fenntartható és megőrizhető legyen az önkormányzat pénzügyi stabilitása.

## KÖZSZOLGÁLTATÁS

Ügyfélbarát önkormányzati szolgáltatói tevékenység biztosítása. Ennek érdekében az Álmosdi Közös Önkormányzati Hivatal állandó működésének fenntartása.

Átlátható és ellenőrizhető közös hivatal működés elősegítése, elsősorban az erre vonatkozó éves beszámoló keretében. A hivatal működésének ismertetése a lakosokkal a közmeghallgatás során.

Elektronikus ügyintézés folyamatos megvalósítása, az önkormányzati portál feltöltése, fejlesztése.

Más szervezetek hatóságok (járási hivatal, agrárkamara, Meosz) képviselőinek, ügyintézőinek helyiség és infrastruktúra biztosítása a lakosság helyi ügyintézésének elősegítése érdekében.

Álmosd, 2025. március 21.



  
dr. Baranya Zsolt János

polgármester

Záradék: Álmosd Község Önkormányzata 2025-2029. évre vonatkozó Gazdasági Programját  
Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 19/2025. (III. 20.) önkormányzati határozatával elfogadta.

Álmosd, 2025. március 21.



  
dr. Baranya Zsolt János

polgármester