

Száma: ÁLM/434-18/2025

TARTALOMJEGYZÉK

**Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 21-i nyílt ülése
KÖZMEGHALLGATÁS**

HATÁROZAT 131.

- **131/2025.(XI. 21.) képviselő-testületi határozat:** Napirendi pontok elfogadása

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 21-én 17 órakor kezdődő nyílt közmeghallgatás.

Az ülés helye: Ifjúsági Ház, 4285 Álmosd, Jókai utca 16. szám alatti.

Jelen vannak:

dr. Baranya Zsolt János	polgármester
Buzás Árpád	alpolgármester
Antal Anita	képviselő
Ari Sándor	képviselő
Nemes Emil	képviselő
Silye Zsolt	képviselő

A meghívottak közül az ülésen megjelentek:

Tóthné Horváth Nikolett	jegyző
Kiss József	tanyagondnok

Igazoltan távol: Oláhné Balogh Tímea Rozália képviselő

Helyi lakos: 38 fő

Jegyzőkönyvvezető: Ujvárosi -Máté Orsolya

dr. Baranya Zsolt János polgármester:

dr. Baranya Zsolt János polgármester köszönti a képviselő-testületi tagjait, a meghívott vendégeket és a település megjelent lakosait. Megállapítja a határozatképességet és javaslatot tesz az ülés napirendjére:

A polgármester felkéri Ujvárosi-Máté Orsolyát a jegyzőkönyv vezetésére.

A képviselő-testület az ülés napirendjére tett javaslatot 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta.

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének **131/2025. (XI. 21.) képviselő-testületi határozata**

Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a meghívóban közölt napirendi pontokkal egyetért, és úgy határozott, hogy azt elfogadja megtárgyalásra.

Felelős: dr. Baranya Zsolt János polgármester
Határidő: azonnal

A polgármester felkéri Ujvárosi-Máté Orsolya a jegyzőkönyv vezetésére.

A képviselő-testület a jegyzőkönyvvezető személyére és az ülés napirendjére tett javaslatot 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta.

1. Beszámoló az Önkormányzat jelenlegi helyzetéről, valamint a jövőbeli tervekről.
Előadó: dr. Baranya Zsolt János, polgármester

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

A napirendi ponthoz kapcsolódó beszámolót diák segítségével szó szerint ismertette.
(A beszámoló diái a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Átadnám a szót Nagy Gergőnek ügyvezetőnek, hogy számoljon be az Álmosdi Települési Kft-vel kapcsolatban Önöknek.

Nagy Gergő, tejüzem ügyvezetője:

Szeretettel köszöntök mindenkit. Igazából nem szeretnék túl sokat beszélni, pár gondolatban szeretném összefoglalni az elmúlt egy és munkáját. Igazából a kezdeti nehézségeket sikerült átlépni mind a működési engedély kapcsán, mind az egyéb engedélyek kapcsán.

2024. október 6-án vettem át az Álmosdi Települési Kft. vezetését hivatalosan. Ekkor még számtalan hiányosság és felzárkózás miatt csak a hónap végén tudtunk próbagyártásba kezdeni. Nem voltak meg a szükséges technikai és dokumentációs hátterek, ezeknek hiányos mivolta okozta a hiányosságok nagyobb részét, többek között a végleges működési engedély megszerzésének lehetőségét. A fellelhető hiányosságok ekkor, 2024. októberében a házipénztárt a Húsbolti forgalom kivételével üresen vettem át. A HACCP-dokumentációs rendszer csomag vezetésének teljes hiánya, a próbagyártások nyomonkövetése teljesen lehetetlen (a beszállító kivételével). Minden más kísérő dokumentum hiányos. Laboreredmények teljes hiánya belső és külső laborok eredményei, ivóvíz vizsgálata. Technikai és kivitelezési hiányosságok, dolgozói szociális tér és öltöző kialakítása (fekete és fehér öltöző), új konténeregység elektromos ellátása, világítás, kapcsolók stb., résmentesség, szellőző rendszer, vízszűrők cseréje, munka ruha mosatása, CIP-egység bekötése, beüzemelése, gépre oktatása, kivitelezési hibák (kisteljesítményű szivattyú, kender tömítés), 2000 literes tartály beszerelésének hiánya, raktározási hiányosságok: polcok és raklapok hiánya, gyártmánylapok hiánya és hibái, hiányos laboreszközök (savfokmérő, PH-mérő, kalibráló folyadékok, antibiotikum-teszt, laboredényzet stb.), szállító jármű hiányosságai (műszaki és rendszám hiánya, kivitelezési hibák: pillangó szelepek helyett golyós csapok, kócos tömítés, spayball (mosófej hiánya)).

A hiányosságok egy jelentős részét a következő év februárjára sikerült pótolni, így a fenti hiányosságok pótlásra kerültek, laborminták termékenként (belső- és külső), munkaruha mosatása (dolgozókkal történő megállapodás), HACCP-rendszer naprakész vezetése, Hármamentesség igazolása, aflatoxin mentesség igazolása, antibiotikummentesség igazolása a beszállítótól bekérésre került, csomagolóanyagok minőségbizonyítványainak bekérése, CIP-egység ideiglenes helyettesítése Tartályos Wilo szivattyúval, de felelősségvállalás a CIP-későbbi bekötésére, szociális tér kialakításra került fekete és fehér öltözőrészszel, szárazraktár helyének megteremtése, hűtőraktárban salgó polcok felszerelése, az új konténerekben elektromos hálózat kiépítése, szellőző rendszere felszerelése, résmentesség.

2025. március 17. megtörtén szemle alkalmával megkaptuk az üzemre vonatkozó végleges működési engedélyt, amelynek feltétele volt vállalni egy éven belül a CIP-egység végleges bekötését, amely sajnos fizikai és technikai korlátokba ütközik. A tejüzem pályázatának második technológiai fejlesztésére/kiegészítésére beadott 2000 literes nyerstej tartály és CIP-egység bekötése fizikálisan nem történt meg a teljesítés igazolásban foglaltak szerint. Így, ahogy azt már fentebb említettem az üzem egy mobil Wilo szivattyúval mossa a tartályokat. A kivitelező több időpontban, sokszor lehetetlen időpontokban szeretne volna pótolni a hiányosságokat, amelyeket végül a mai napig nem tett meg.

Ennek okán a felmerülő technológiai hiányosságok és problémák tényleges megállapítására egy független igazságügyi szakértő kirendelése mellett döntött a vezetés, amely tényszerűen feltárta a hiányosságokat és egyéb fontos észrevételeke is tett.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Nincs bekötve a CIP-egység nincs bekötve a rendszerben, addig nem tudunk a piacra kilépni különböző más termékekkel, mint ízesített joghurttal vagy kakaóstejjel. Kikötése a NÉBIH hatóságnak, hogy CIP-egység bekötésével tudunk csak pályázni, illetve a tejpalettát bővíteni más ízesített termékekkel és a piacképes hőkezelt tejnél. Mint láthatták az előző dián készület egy olyan szakértői jelentés, ami feltárta, hogy a CIP-egység papíron, bekötésre, integrálásra kerül. Ez fizikailag nem történt meg. E miatt most a Kft., illetve az Önkormányzat háttérben van. Ezt mindenképpen pótolatni kell a vállalkozóval, ez egy polgári peres eljárás is. Nem szeretnék belemenni a jogi részletekben. Naponta le kellene gyártanunk 1000 liter tejet, hogy a Kft. nullára tudjuk kihozni, ez az igazság. Gergő folytasd tovább nyugodtan.

Nagy Gergő, tejüzem ügyvezetője:

Személyi állomány, a Kft. átvételekor 2024. október 6-án 2 személy dolgozott a tejüzemben, egy tejipari pasztőrös megbízásos alapon volt foglalkoztatva, 1 személy pedig a húsboltban. Majd az év végével a Kormányhivatal támogatásával 4 további személy került foglalkoztatásra, amelyből végük a 2025-ös évre már csak kettő maradt, szeptembertől pedig további egy emberrel csökkent a személyi állomány. Így most az üzemben 3 személyt foglalkoztat a cég, és a boltban további egy eladó személyt.

2024-évben gyártott mennyiségek, összesen 1600 liter, 1239 liter legyártott tej és 112,5 liter legyártott tejföl.

2025-évben gyártott mennyiségek, összesen 3600 liter, 2191 liter legyártott tej, 590 liter legyártott joghurt és 126,5 liter legyártott tejföl.

2024. október 6. és 2025. október 6. között 5200 liter nyers tejet dolgoztunk fel, amelyből 3620 liter pasztőrözött tej, 590 liter joghurt és 239 liter tejföl készült.

Termékpaletta, Tej 1,5%-os, Tej 2,8%-os, Tej 3,5%-os, Tejföl 12%-os, Tejföl 20%-os, Joghurt (ivó).

A termékeket 1 literes, fél literes, 250ml-es flakonos, illetve 250ml-es poharas formában csomagoljuk.

Tejtermék értékesítése, üzemünk jelenleg az Álmosdi Közös Önkormányzati Hivatal álmosdi konyhájára szállít be, illetve a Kft. húsboltjában árusítja a termékeit, ezen felül jelenleg külsős cégnek az Alsaker Bt-nek szállít be üzemünk.

Kiemelt hatósági ellenőrzések, 2025. augusztus 15-én a húszület ért kiemelt hatósági ellenőrzésben a hatóság a higiénit, kellemetlen szagokat, a tárolás körülményeit és a HACCP elvek figyelembevételét és a selejt árú kezelését vizsgálta. A hatóság ebben az esetben is mindent rendben talált! 2025. október 13-án a tejüzemet ért egyik kiemelt hatósági ellenőrzés kapcsán, amely szerint a közétkeztetésbe olyan termék került ki, amelyen nem volt címke és lejárati dátum, nem volt. A termékeket minden esetben minden szükséges információval felszereljük. Végül mindent rendben találtak, egy hiányságra hívták fel a figyelmet, hogy a számlán is fel kell tüntetni a lejárati dátumát, nem csak a termék kísérő dokumentumain.

Továbbá érkeztek kisebb bejelentések, amelyek korábban is: kellemetlen illatok, higiénia, kutya, munkaruhában kint tartózkodó dolgozók, amelyekben tényleges vizsgálat nem indult, csak telefonos egyeztetés történt a hatósággal.

A hatósági ellenőrzések minden esetben rendben lefolytak, nem találtak kifogásolható problémákat!

Önkormányzat pénzübeli támogatásai a tárgyalat időszakban, 2025. 02.10. 10 millió forint, 2025. 06. 11. 3 millió forint, 2025. 08. 06. 3 millió forint, 2025. 10. 09. 1,5 millió forint, 2025. 11. 10. 3 millió forint. Összesen 20,5 millió forint.

A támogatások egésze bérekre és a hozzá tartozó járulékok megfizetésére, rezsiköltségek és szolgáltatások (HACCP validálás, elektromos hálózat, szűrőcsere stb.) megfizetésére, alap- és csomagolóanyagok vásárlására és a működéshez szükséges technikai feltételek megteremtésére fordította a kft.

A Húsbolt tevékenysége, a húsbolt esetében az addigi beszállító cseréje szeptemberben megtörtént, amelyet a lakosság kifogásolt. Az új beszállító, amely széleskörű választékkal látja el a boltot minőségi és szép áruval.

A hűtőkamrában rozsdamentes salgópolc került felállításra, hogy ne a padozaton tárolják a ládákban a termékeket. A húsokat kísérő dokumentációval látjuk el minden esetben: lejárati, megnevezés, származási hely stb.

A hentespultban kialakításra került az elválasztó plexilap, amely a húsaruk elhatárolása miatt volt fontos (nem lehet egy légtérben a csirke és tökehús).

A boltban a tejüzemben gyártott termékek minden esetben fellelhetők: tej, natúr joghurt, tejföl.

A Kft. szedi be a piaci helypénzeket a piac területén.

A bolt nyitvatartása, hétfő zárva, kedd 7:00-15:00, szerda 7:00-15:00, csütörtök 7:00-12:00, péntek 7:00-15:00, szombat 7:00-12:00, vasárnap zárva. Mindenkit várunk szeretettel.

Összegzésében, az Álmódi Települési Kft. nehézségeit tekintve működik, engedélyeknek és előírásoknak megfelelően látja el feladatait. Sajnos érezhető rajta az induló vállalkozások nehézségei, amelyeket a korábbi időszakról hozott további nehézségek elmélyítettek, ezeknek egy része pótlásra került, viszont a tejüzem termékpaletta bővítése nélkül haszon a termékeken nem várható! Természetesen, ha van kérdés nagyon szívesen kiegészítem az elhangzottakat.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Köszönöm szépen Gergő a részletes tájékoztatást. Annyit fűznék hozzá, hogy a célunk az, hogy a Kft. üzemeljen és tudjon nyereséget termelni. Hosszú út áll előttünk, rengeteg pénzt adtunk át a Kft. számára 20,5 millió forintot. E-mailt ma küldtem a Belügyminisztérium részére és Gergővel ketten jövőhéten ezzel kapcsolatban fel szeretnénk menni a Belügyminisztériumba a fenntartókkal egyeztetve. Egyébként jó a termékünk.

Akinek kérdése van a beszámolóval kapcsolatban nyugodtan tegye fel szívesen válaszolok rá.

Hozzászólás nem volt.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Tovább folytatta a napirendi ponthoz kapcsolódó beszámolót diák segítségével szó szerint ismertette.

(A beszámoló diái a jegyzőkönyv mellékletét képezik. (12. diától folytatta))

2. Különfélék

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Megkéri a jelenlévőket, hogy akinek kérdése van tegye fel.

László Jánosné helyi lakos:

Én megszeretném kérdezni, hogy a Baptista Imaházzal mi lesz? Annak idején mi szerettük volna, hogy legyen belőle színház.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Az imaház közösségi térként lesz funkcionálva, hogyha elfog készülni. A projekt maga forráshiányos. Ahogy előrébb jutás lesz benne a közeljövőben lehetséges, melyre ígéretet kaptam, de még nem mondhatok erről semmit sem, azt mindenképp közzé fogom tenni.

Baranya Zsolt Lászlóné helyi lakos:

Mondtad az útfejlesztéseket, az nagyon fontos mindenki számára mert valóban nagyon rosszak az utak, mindenki nagyon várja. Olyan ritkán vannak ilyen pályázatok, nehezen adják meg, mindenki azt mondja, hogy nincs út, járható megfelelő legyen mindenki számára. Azt mondják, hogy nem történik semmi, viszont az a helyzet, hogy nem tudtok csinálni. Milyen időintervallum az, hogy minél több utat rendbe tegyetek?

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Idén májusban felkerestünk egy vállalkozót, hogy mérjen fel három utcát, Vörösmarty utcát, Baross utcát és a Petőfi utcát, nem aszfaltosan zúzalékkal alakítsuk ki. 1,5 km 3 m szélességében és pont akkor május 31-ig volt 15 millió forint adóelvonásunk. Ez a 3 utca felújítása benne lett volna 13 millió forintba, e miatt nem kezdtünk hozzá.

Baranya Zsolt Lászlóné helyi lakos:

Ezt nem tudtuk sajnos. Én sem tudtam.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Sajnos ez volt a probléma, hogy nem kezdtük bele.

László Jánosné helyi lakos:

Meg szeretném kérdezni, hogy az önkormányzatnál volt vizsgálat. Abból lett e valami?

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Igen belső vizsgálat volt, hosszadalmas volt. Megbízunk egy belső ellenőrt, hogy vizsgálja át a korábbi év gazdálkodását, dokumentációkat. Továbbá volt, nyár végén bíztam meg egy igazságügyi szakértőt, hogy térképezze fel a Tejüzem valós felépítettségét és a szerződésszerű megfelelőségeket. Ebben voltak hiányosságok. A belső ellenőr feltárt olyan dolgokat, ami lényegében a szabadság megvalltassal voltak problémák. Sok szabadság maradt bent. Volt két vezető, és egy mai napig pereskedik az önkormányzattal, hogy neki fizessünk ki több millió forint szabadságmegváltást, de ugye az Ő kérvénye nem fedí teljes egészébe a teljes valóságot. Ez lett feltárva, illetve ami fontos szempont volt még a rengeteg kiküldetés, nem tudta lefedni minden kiküldetése az, aki igénybe vette. Ez több 100.000 forint, milliós tétel volt szintén. Mikor van egy vezetőváltás az önkormányzatnál, ott van jogfolytonosság. Van bármilyen eljárás a településsel szemben akkor csak magunkat büntetnénk. Egy ilyen eljárás, bírság nekünk nem hiányzik.

László Jánosné helyi lakos:

Ez nem sok. Akkor csak szegények vagyunk.

Pénzes Istvánné helyi lakos:

Szeretnék az utakkal kapcsolatban egy kérdést feltenni hozzátok. Nem e szoktatok járni az utcákon?

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Szoktunk igen.

Pénzes Istvánné helyi lakos:

Jó lenne, ha a Baross utcát is megnéznétek, mert ugyan is ott bokáig járunk a vízben a szekérúton. Nem is ez a lényeg, azt majd fejlesztitek csináljátok. A lényeg az, hogy a járda is járhatatlan és most már majd, ha bejön a hó esik az eső, hajnalban csúszunk mászunk ahogy megyünk a munkában és jövünk haza. A járdára rá állnak az autókkal és jó lenne, hogy úgy álljanak már a lakosok, hogy el tudjunk járni, gyalogosan, mopeddel, vagy akár biciklivel. A másik az, hogy a takarítás. Vannak olyan házak, amit megvettek és ott van a szemét a járdán gallyak az utcán nézzétek már meg, és egy felszólítást küldjétek már ki a tulajdonosnak, hogy rendezze a saját területét.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Rendben meg fogjuk nézni és felszólítjuk őket.

Pénzes Istvánné helyi lakos:

Tavaly is csináltuk, e most már nem vagyunk hajlandóak csinálni. Úgy álljanak be az autóval, hogy el tudjunk járni. Most is meglehet nézni, hogy hogy néz ki az az utca. Jó lenne, ha orvosolni tudnátok.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Mindenképpen intézkedni fogunk ebben az ügyben. Dolgozunk is rajta. Én megkértem egy vállalkozót a településről, hogy gléderrel húzza már meg, csak sajnos nem ért rá eddig, de hamarosan jönni fog és Vörösmarty, Baross, Petőfi, Dózsa, Mikszáth, Gárdonyi Géza, Gábor Áron utcákat fel fogja járni. Fejlesztünk erőnk teljéből amennyire lehet. A belvizes pályázattal 2022-es kapcsolatban a szabálytalansági eljárásból keletkezett 17 millió forintos visszafizetést 1,5 millió forinttal fogjuk visszafizetni 1 éven keresztül a Kincstárnak, részletben kértük meg. Ott volt cég megszűnés, NAV nyomozás folyik benne ebben a pályázatban. Több éves lehet a vizsgálat lezárása a projekt kapcsán.

Kérdés lenne e valakinek, hozzászólása, javaslata valakinek még?

Baranya Zsolt Lászlóné helyi lakos:

A szociális támogatást azt mondtad, hogy megszüntetik. Az állami támogatást, viszont ezt valahogy orvosolni kell, ezt beszéltétek már? Valami tudnál róla mondani?

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Igen. Ahhoz, hogy tudjunk támogatást adni valamilyen szinten, meg kell húznunk a szíjat. Valahonnan el kell venni, hogy tudjunk támogatni másik szegmenset. Most vizsgáljuk azt a lehetőséget, hogy honnan tudnánk elvenni valamit is, hogy tudjuk támogatni a másik oldalt. Van egy keretösszeg és elveszünk valahonnan, hogy tudjunk mást kompenzálni.

Baranya Zsolt Lászlóné helyi lakos:

Valaminek a rovására fog menni.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Igen sajnos ez így van.

Baranya Zsolt Lászlóné helyi lakos:

Csak azért, hogy tisztán lássa a falu, mert sokan nincsenek itt és lehet pont azok nincsenek itt, akik a feljelentéseket teszik. A szociális ágon megvonás én ezen meg vagyok botránkozva, ez nagyon fontos dolog.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Ahogy az adóbevételeink növekszik, az állam elvesz nagyon sok adóbevételt ezzel párhuzamosan. Az intézményi fenntartás tudja pótolni. Ahogy nő az adónk néhány millió forinttal az állam elveszi a növekményt, nem ad támogatást és nekünk valamiből pótolni kell a többi szegmenst. Ezért pályázunk és egyfolytában úton vagyok sok felé, találkozom a többi vezetővel, rá megy a hétvége is hónapok óta. Nekem egy célom van, hogy a település haladjon.

Markocsány Tamásné helyi lakos:

Köszönöm szépen, hogy hozzászólhatok. Köszöntök mindenkit. Nem akartam hozzászólni, mert egészen teljes és átfogó volt Polgármester Úr tájékoztatója, de mint Rózsika is mondta, hogy lássunk tisztán mindenben és ugye kapjunk tiszta képet. Az utóbbit szeretném megkérdeni, amit mondott a belvizes pályázattal kapcsolatban Polgármester Úr, hogy itt úgy tűnt, hogy az önkormányzat ellen lenne szabálysértési eljárás. Én úgy gondolom, hogy nem egészen az önkormányzat ellen, hanem ott a vállalkozó volt, aki hibázott és ez nem mindegy. Tudniillik utolsó tudomásom szerint a fővállalkozó nem teljesítette az alvállalkozó felé a kötelezettségét, nem adott számlát így aztán ezt az önkormányzatnak kellett benyújtania annak a számlának az összegét. Azt is tudom, hogy az Állam Kincstár ezt felülvizsgálta, megnézte. Részünkről ez nem volt hiba, tehát a vállalkozó ellen folyik az eljárás én úgy tudom. Nyilván amikor egy önkormányzat és most már látja a Testületi tagok és Polgármester Úr, hogy amikor beadunk egy pályázatot és hiszem, hogy Ők is és mi is azért dolgoztunk, hogy ez a település fejlődjön és megragadjunk minden olyan pályázati lehetőséget, ami élhetővé teszi ezt a települést. Nyilván a nehézségekkel, szép az az összeg amikor kijön az az összeg, hogy mit nyerünk és mennyit nyerünk, de ezek a nehézségek menetközben fognak kiderülni és az is, hogy nem az önkormányzat hibázik, holott megtesz mindent, hanem ütközünk olyan akadályba például egy vállalkozó csődöt jelent és onnantól kezdve bukta van. Tehát ezek mindet be kell vállalni. Én nem szeretném, hogyha az előző vezetést olyan színben tüntetnénk fel minden rosszindulatúság ellenére mondom, hogy mi nem tettünk meg mindent ezért a településért. Itt olyan kötelezettségszegések történtek, ami nagy nagy hátrány lenne. Én azt gondolom, hogy az súlyos költségvetési csalás, kötelezettségszegés, de itt nem történt, hiszen annak ellenére, hogy ma egy éve, amikor Polgármester Úr tartotta a beszámolóját, akkor volt egy olyan mondata, ami azt célozta meg számomra és sajnos nem tudjuk visszanézni a jegyzőkönyvből, mert nem volt teljes a jegyzőkönyvnek a tartalma, tudniillik ezek a diavetítések felkerültek, de a mögöttes lévő magyarázat az egy kicsit elmaradt. Úgy tűnt, hogy akkor nekünk nem volt belső ellenőrzésünk, nem volt ellenőrizve ez az önkormányzat, nem volt kontrol. Én szeretném, ha ez szó szerint menne. Az önkormányzati törvény előírja a belső ellenőrzést a belsőellenőrzési tervet, ami egyébként és azért mondom mert sokan nem tudják, azért mondom el a leg rövidebben és legerősebben, hogy ez a törvény egy 2011-es törvény, ami az államháztartási kontrolok célja az államháztartás pénzeszközeivel és nemzeti vagyonnal történő szabályszerű vagy gazdaságos hatékony és eredményes gazdálkodás biztosítása. Az önkormányzatoknál ellenőrzés formájában valósul meg. Ott kockázati tényezőket kell figyelembe venni, amiből, ahogy számoltam olyan 26 féle volt felsorolva, de ezek közül csak néhányat említenék meg, amire céloz a belső ellenőrzés. Például beruházások, analitikus nyilvántartások, főkönyvi könyvelés, készpénzkezelés, pénzforgalmi számlák kezelése, adatszolgáltatás, zárszámadási rendelet. Tehát ezeket minden intézménynél az Önkormányzatnál, Hivatalnál és intézményeinél ez előírás, hogy belső ellenőrzést kell alkalmazni. Ez nyilván azért jó egy Önkormányzatnak testületnek is, benne van a nevében, hogy kontrol, tehát látják azt, amit nem szabályosan csináltunk. De ez nem egyenlő a csalással vagy visszaéléssel vagy bármivel. Én örülök, hogy azokat a pályázatokat, amiket az előző testület elkezdett, hogy folytatni fogják majd Polgármester Úr, hiszen mi is azon voltunk, hogy ez a település fejlődjön és élhetőbb legyen. Számos beruházás történt. Igaz, hogy nem álltunk a helyzet magaslatán, de azért nagyon sok új intézményünk lett, új óvodánk, új bölcsődénk, új retortán pályánk új műfüves, pálya. Épültek még új utak is aszfaltos utak, martszfaltos utak is voltak. Önkormányzati épületek, vásároltunk

épületeket és azért sorolhatnám. Azért mi is dolgoztunk és igaz, hogy elég sok szalagátvágások voltak állítólag nagyhangzatú szalagátvágások voltak, de én azt gondolom, hogy mindezeket köszönhetjük Tasó László országgyűlési képviselő Urnak, aki hozzájárult, hogy a település minél több beruházást hajtson végre és ezzel élhetőbbé legyen a település. Én kívánok azért sok munkát is és sok erőt és kitartást a testületnek és örülök, hogy 30 éven keresztül azért hozzájárultam a település fejlődéséhez és azért, ha végig megyek azért jó érzéssel önt el, hogy ha ránézek az óvodára, bölcsődére, vagy a rendelő felújításra az étteremfelújításra és azért sorolhatnánk, mert tudja mindenki, aki itt van, hogy nagyon sok mindent tettünk, hogy része van és része volt ebben. Én köszönöm a lehetőséget és minden jót kívánok és sok sikert.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Köszönjük szépen a hozzászólást és az elmúlt 30 év munkáját. Annyit fűznék hozzá, hogy a belvizes projekt kapcsán, hogy való igaz, hogy etikailag nem róható fel az önkormányzatnak, de végül is még is, és elmondom, hogy miért. Látunk olyan dokumentációt a NAV-val, volt egy levelezés, a projektmenedzser vezetés között és a panaszt igaz, hogy a vállalkozó megszűnt jogutód hiányában, de feketén fehérén le van írva, hogy az önkormányzatnak meg kellett volna bizonyosodnia arról, hogy a fővállalkozó kifizette az alvállalkozóit ez így van leírva, tehát felelős az önkormányzat vezetése e tekintetben ezt nem én állítom ez le van írva.

Antal Anita, képviselő:

Ehhez azért én is szeretnék hozzászólni, mert ez lehet, hogy most le van írva, de én úgy gondolom, hogy nagyon nehéz egy vállalkozói módban úgy belenézni, hogy megbizonyosodjunk 100%-ban, hogy az önkormányzat hol van arra felhatalmazva, hogy megbizonyosodjon?

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Egy Kft-re van felhatalmazás egy tejüzemre?

Antal Anita, képviselő:

Most arra mondom, hogy mégis csak elítélhető, Én nem tudom az előző vezetést azért elítélni, hogy nem bizonyosodtak meg arról, hogy egy fővállalkozó kifizette e az alvállalkozót? Úgy, hogy nagyon jól tudjuk, hogy kik voltak a fővállalkozók.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Úgy hívják apróbetűs rész. Nekem szegezed most komolyan ezt a kérdést. Le van írva.

Antal Anita, képviselő:

Oké az is megkérdőjelezhető, leírták, de milyen módszerrel.

Buzás Árpád, alpolgármester:

Bankszámla kivonattal. Bennünket is úgy kértek számon egy utófinanszírozott pályázatnál, hogy mi például kifizettük e a vállalkozót, amit bankszámlakivonattal kell igazolni. Fekete fehérén megtörtént az utalás és utána azzal le lehet számolni.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

A Kincstár felé.

Antal Anita, képviselő:

De egy önkormányzat megkérhet egy vállalkozót? Ha mondjuk a szerződésben bele írja, akkor jó.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Azt még nem fűztem hozzá, hogy tavaly decemberben az éttermet is fejlesztettük rakattunk fel 4 klímát, beszereztünk egy közel 2 millió értékű mosogatógépet, amivel meg lett könnyítve a dolgozók munkája. Javultak a munkakörülmények is a klímának köszönhetően. Van klíma felszerelve a főzőtérben is és az étkező helyiségben is.

Tóth Sándor, helyi lakos:

Jó estét kívánok mindenkinek. Hozzá szeretném tenni ehhez, hogy mi a Kincstártól kértünk állásfoglalást ezzel kapcsolatosan, hogy ki kell e fizetnünk a számlát vagy nem. Egyértelműen azt mondták, hogy ki kell fizetni. Ők mikor ellenőrzésen voltak azt mondták, hogy Ők is így jártak volna el a mi helyünkben, mert különben meg azért büntetnek meg, amiért nem teljesítetted a számlát, ami a szerződésben szerepelt. Utólag könnyű itt okosnak lenni, hogy mit kellett volna csinálni, de majd megtapasztalod te is, hogy nem mindig ilyen egyszerű a helyzet.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Világos persze. Itt nem a számlakifizetéséről van szó, mert az ki lett aztán fizetve a vállalkozó részére.

Tóth Sándor, helyi lakos:

Igen és az fővállalkozó nem fizette ki az alvállalkozót. Ha nem fizetted volna ki akkor meg azért büntetnek meg.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Itt volt a mulasztás.

Tóth Sándor, helyi lakos:

Mindenképpen rosszul jár az önkormányzat sehogyan sem tudtál jó döntést hozni. Ilyen számtalanszor fog lenni, hogy két rossz közül választasz valamit, hisz majd utólag derült volna ki, hogy melyik lett volna a jobb.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Ezért kellett volna megbizonyosodni arról, hogy ki lett a fizetve az alvállalkozó a fővállalkozó által és a gond akkor ki van küszöbölve. Tudom, hogy nem egyszerű az ilyenkor egyértelmű.

Buzás Árpád, alpolgármester:

Én annyit szeretnék ehhez hozzátenni, hogy nem csak voltak, hanem biztos, hogy lesznek is olyan pályázatok, amiben mi is bele fogunk gabalyodni, mi sem vagyunk mindentudók. És biztos lesz olyan, hogy mi fogunk majd utólag tanulni meg okulni, lesznek bánárhéjak bőséggel. De azt ne felejtsük el én kérem szépen, hogy ki volt vetítve fehéren feketén, hogy mégis 43 millió forint és szeretném nyomatékosan tudatosítani mindenkiben visszafizetésre került, illetve látjuk, hogy a nem teljesen tökéletesen működő tejüzemnek mennyi támogatást adott át az önkormányzat. Ha ezt a két számot összeillesztjük, ami közel 70 millió forint. Akkor lehetnek nem lenne kérdés az sem, hogy a Baptista Imaház miért áll, nem azért áll, mert nem akarjuk felújítani, rendeltetés szerű funkcióval megajándékozni, nem azért, mert nem tudjuk, hogy mit kezdjünk vele, hanem azért, mert nincs rá elegendő pénz. Az a pénz az a 60-70 millió forintból lehetett volna utakat felújítására fejleszteni, lehetett volna a Baptista Imaházat befejezni. Egytlen egy év alatt nem lehet megváltani a világot, én kívánom Polgármester Úrnak 30 esztendő vagy 20-at és az alatt az idő alatt biztos, hogy nagyon sok mindent lehet alkotni. A testület teljes mértékben a Polgármester Úr mellett van, szeretnénk támogatni, de nem olyan egyszerű, az elődjainknak sem volt egyszerű. Sokszor vért kellett verejtékeznünk, de nekünk is. Az elmúlt egy év le lett számolva az is egy nagyon hosszú út és még nagyon sok hosszú út áll előttünk.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Így van.

Nemes Emil, képviselő:

Én csak annyit szeretnék mondani, Sanyi mikor együtt voltunk kint megnézni a halastavat odakint, akkor te mondtad, tényleg le a kalappal nagyon sok munka van mögöttetek így, hogy belelátunk ebben. Azt mondtad, hogy sokkal több pályázat, mint ahogy elmondtad te is sokkal több pályázat volt. Sajnos a tejüzem, amit megörökölte a falu abban csak tenni kell a pénzt állandóan. Nem akarok bántani ezzel senkit, de ez egy kútba dobott pénz.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Ezért megyünk Gergővel a Belügyminisztériumhoz ezzel kapcsolatban.

Nemes Emil, képviselő:

Én értem Zsolti, de mennyi pénzt tettél bele már.

Antal Anita, képviselő:

Annyit szeretnék hozzáfűzni Emil hozzászólásához, hogy mindenki a lehetőségeihez mérten, Erika gyönyörűen felsorolta, hogy mennyi minden történt. Én azt gondolom, hogy mind az előző testület és vezetés és mind a mostani testület és vezetés, ha valaki arra adja a fejét, hogy mindenki a településért akar tenni. Az előző testület is megtette a lehetőségeihez mérten és mi is megteesszük, ahogy erőnk és lehetőségeink engedik. Az biztos, hogy a fejlődés útjában senki sem fog állni, igyekszünk.

Nemes Emil, képviselő:

Én ezt nem bántásképpen mondtam. Könnyebb 5 pályázatból pályázni, mint egyből.

Antal Anita, képviselő:

Igen értem, nyilván ezért is mondtam, hogy a lehetőségeinkhez mérten.

Bisi Lajosné, helyi lakos:

Én azt szeretném megkérdezni, hogy a Kossuth utca 5 szám alatt meddig lakhat még ott az az ember?

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Már nem lakik ott.

Bisi Lajosné, helyi lakos:

Köszönöm szépen örülök neki, eddig is túl sokáig lakott ott.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Megragadunk minden lehetőséget arra, hogy a település tovább tudjon fejlődni. Tavasszal a település sokat fog változni, higgyék el nekem.

Amennyiben nincs több kérdése, köszönöm szépen a figyelmet és hogy meghallgattak és megjelentek.

Köszönöm mindenkinek még egyszer.

dr. Baranya Zsolt János polgármester a Képviselő-testületi ülést 18 óra 4 perckor bezárta.

Álmosd, 2025. december 8.


dr. Baranya Zsolt János
polgármester




Tóthné Horváth Nikolett
jegyző

J E L E N L É T I Í V

2025. november 21-ei Képviselő-testületének közmeghallgatása

1. dr. Baranya Zsolt János polgármester

Dr. Baranya Zsolt

2. Antal Anita

Antal Anita

3. Ari Sándor

Ari Sándor

4. Buzás Árpád

Buzás Árpád

5. Nemes Emil

Nemes Emil

6. Oláhné Balog Tímea Rozália

Oláhné Balog Tímea Rozália

7. Silye Zsolt

Silye Zsolt

Tóthné Horváth Nikolett jegyző

Tóthné Horváth Nikolett

Farkas Gabriella Zsuzsa gazdasági ügyintéző

Farkas Gabriella Zsuzsa

Ujvárosi-Máté Orsolya jegyzőkönyvvezető

Ujvárosi-Máté Orsolya

Pontáné Bujdosó Noémi ÁRNÖ elnöke

Pontáné Bujdosó Noémi ÁRNÖ

Kiss Zoltán tanácsadó

Kiss Zoltán

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ÁLMOSD KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

☒ 4285 Álmosd, Fő utca 10.
Telefon: (52) 388-035 • Fax: (52) 388-035 • E-mail: hivatal@almosd.hu

MEGHÍVÓ

Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. november 21-én (péntek) 17⁰⁰ órakor
kezdődő közmeghallgatást tart

Ülés helye: Ifjúsági Ház

Álmosd

Jókai utca 16.

4285

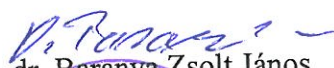
Napirendi pontok:

1. Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi gazdálkodásáról, tájékoztató az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről
Előadó: dr. Baranya Zsolt János polgármester

2. Különfélék

Álmosd, 2025. november 7.

Tisztelettel:


dr. Baranya Zsolt János
polgármester



Tisztelt Álmosdi Lakosok!

Ezúton értesítem a lakosságot, hogy Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2025. november 21-én (pénteken) 17.00 órakor

közmeghallgatást

tart, melyre mindenkit szeretettel várunk!

Helye: Ifjúsági Ház (4285 Álmosd, Jókai utca 16.)

Napirendi pontok:

1. Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi gazdálkodásáról, tájékoztató az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről

Előadó: dr. Baranya Zsolt János polgármester

2. Különfélék

Álmosd, 2025. november 7.

Tisztelettel:


dr. Baranya Zsolt János
polgármester

