

TARTALOMJEGYZÉK

Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. augusztus 6-i nyílt rendkívüli ülése

HATÁROZAT 86.-92.

- **86/2025.(VIII. 06.) képviselő-testületi határozat:** Napirendi pontok elfogadása
- **87/2025.(VIII. 06.) képviselő-testületi határozat:** Beszámoló elfogadása az Álmosdi Települési Kft. tevékenységéről
- **88/2025.(VIII. 06.) képviselő-testületi határozat:** Döntés az Álmosdi Települési Kft. támogatásáról
- **89/2025.(VIII. 06.) képviselő-testületi határozat:** Döntés az „Önkormányzatok rendkívüli támogatása 2025” pályázat benyújtásáról
- **90/2025.(VIII. 06.) képviselő-testületi határozat:** Döntés személyes érintettségéről
- **91/2025.(VIII. 06.) képviselő-testületi határozat:** Döntés az Álmosdi Óvodásokért Alapítvány pénzüsszeg átadásáról
- **92/2025.(VIII. 06.) képviselő-testületi határozat:** Döntés a Vis maior támogatás benyújtásáról
- **93/2025.(VIII. 06.) képviselő-testületi határozat:** Döntés a 2025. évi testvértelepülési programok és együttműködések támogatása című pályázat benyújtásáról

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. augusztus 6-án 8 órakor kezdődő nyílt rendkívüli ülésén.

Az ülés helye: Álmosd Község Önkormányzata, 4285 Álmosd, Fő utca 10. szám alatti hivatalos helyisége.

Jelen vannak:

dr. Baranya Zsolt János	polgármester
Buzás Árpád	alpolgármester
Antal Anita	képviselő
Ari Sándor	képviselő
Silye Zsolt	képviselő

A meghívottak közül az ülésen megjelentek:

Tóthné Horváth Nikolett	jegyző
Farkas Gabriella Zsuzsa	gazdasági ügyintéző

Igazoltan távol:	Nemes Emil	képviselő
	Oláhné Balogh Tímea Rozália	képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Munkácsi Erzsébet

dr. Baranya Zsolt János polgármester:

dr. Baranya Zsolt János polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket, megállapítja a határozatképességet és javaslatot tesz az ülés napirendjére:

Egy napirendi pontot le kell vegyünk a napirendi pontok listájáról ez a pont a 4. napirendi pont lenne a” Döntés az önkormányzati épület gyógyszerertár felújításáról,

A meghívóban szereplő napirendi javaslatok mellett további új napirendi pontokat javasol elfogadásra, amely a meghívóból kimaradt. 4. napirendi pontként szükséges tárgyalni „Döntés az Álmosdi Óvodásokért Alapítvány pénzüsszeg átadásáról, illetve 5. napirendi pontként kiegészül a meghívó a” Döntés a Vis maior támogatás benyújtásáról, továbbá 6. napirendi pontként tárgyalásra kerül” Döntés a 2025. évi testvértelepülési programok és együttműködések támogatása című pályázat benyújtásáról.

Meghívóban közölt napirendi pontok:

1. Beszámoló az Álmosdi Települési Kft. tevékenységéről
Előterjesztő: Nagy Gergő Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője
2. Döntés az Álmosdi Települési Kft. támogatásáról
Előterjesztő: dr. Baranya Zsolt János polgármester
3. Döntés az „Önkormányzatok rendkívüli támogatása 2025” pályázat benyújtásáról
Előterjesztő: Farkas Gabriella Zsuzsa gazdasági ügyintéző
4. Döntés az önkormányzati épület gyógyszerertár felújításáról
Előterjesztő: dr. Baranya Zsolt János

Elfogadott napirendi pontok:

1. Beszámoló az Álmosdi Települési Kft. tevékenységéről
Előterjesztő: Nagy Gergő Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője
2. Döntés az Álmosdi Települési Kft. támogatásáról
Előterjesztő: dr. Baranya Zsolt János polgármester
3. Döntés az „Önkormányzatok rendkívüli támogatása 2025” pályázat benyújtásáról
Előterjesztő: Farkas Gabriella Zsuzsa gazdálkodási ügyintéző
4. Döntés az Álmosdi Óvodásokért Alapítvány pénzüsszeg átadásáról
Előterjesztő: dr. Baranya Zsolt János polgármester
5. Döntés a Vis maior támogatás benyújtásáról
Előterjesztő: dr. Baranya Zsolt János polgármester
6. Döntés a 2025. évi testvértelépülési programok és együttműködések támogatása című pályázat benyújtásáról
Előterjesztő: dr. Baranya Zsolt János polgármester

A polgármester felkéri Munkácsi Erzsébetet a jegyzőkönyv vezetésére.

A képviselő-testület az ülés napirendjére tett javaslatot 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta.

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
86/2025. (VIII. 06.) képviselő-testületi határozata

1. Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a meghívóban és a szóban közölt napirendi pontokkal egyetért és úgy határozott, hogy azokat az alábbiak szerint megtárgyalásra elfogadja:
 1. Beszámoló az Álmosdi Települési Kft. tevékenységéről
Előterjesztő: Nagy Gergő Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője
 2. Döntés az Álmosdi Települési Kft. támogatásáról
Előterjesztő: dr. Baranya Zsolt János polgármester
 3. Döntés az „Önkormányzatok rendkívüli támogatása 2025” pályázat benyújtásáról
Előterjesztő: Farkas Gabriella Zsuzsa gazdálkodási ügyintéző
 4. Döntés az Álmosdi Óvodásokért Alapítvány pénzüsszeg átadásáról
Előterjesztő: dr. Baranya Zsolt János polgármester
 5. Döntés a Vis maior támogatás benyújtásáról
Előterjesztő: dr. Baranya Zsolt János polgármester
 6. Döntés a 2025. évi testvértelépülési programok és együttműködések támogatása című pályázat benyújtásáról
Előterjesztő: dr. Baranya Zsolt János polgármester

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az elfogadott napirendi pontok alapján vezesse le az ülést.

Felelős: dr. Baranya Zsolt János polgármester

Határidő: azonnal

1. Beszámoló az Álmosdi Települési Kft. tevékenységéről

Előterjesztő: Nagy Gergő Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Elterjesztő Nagy Gergő, kérlek Gergő számolj be az elmúlt időszak tevékenységeiről.

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

Nagyságrendileg az elmúlt 6 hónap munkásságáról szeretnék egy pár gondolatot mondani. Maga az üzemnek a tevékenysége kapcsán az elsődleges gyártott termékeink az a kezelt tej, illetve a savanyított tej jelen esetben. Az első 3 hónapban a tejfől a másik 3 hónapban meg a joghurt volt az, amivel igazából az üzem foglalkozott. Nagyságrendileg 2700 liter tejet dolgoztunk fel január óta. Azt lehet mondani, hogy július elejéig releváns ez a mennyiség. Ez teljes egészében feldolgozásra került. Értékesítve is lett ennek egy jó része. Nagyságrendileg a ráfordított anyagköltséget visszahozta, viszont a rezsinek csak egy kis töredékét sajnálatos módon. Maga az átadott pénzeszközök, amit az Önkormányzat adott át a Települési Kft.-nek azok szinte teljes egészében a bérekre, illetve az azt megelőző időszakra a működési engedély feltételek megteremtésére ment el, illetve a rezsire teljes egészében. Más kiadások ebből nem lettek finanszírozva. A Kft. megint olyan helyzetbe került, hogy fizetésektelen lesz, ha az önkormányzat sajnálatos módon nem tud átadni pénzeszközt a települési Kft. számára. Egyetlen bevételi forrásunk a Húsbolt volt, ott az értékesítés közel 2 hónapja szünetel, esetleges értékesítések történtek, amelyek nem tudták kisegíteni a pénzügyi helyzetét a Kft.-nek. Tehát erre is valamilyen megoldás szükséges a későbbiekben. Most jelenleg az üzemben 4 ember dolgozik. 1 ember dolgozik a Húsboltban, jelenleg táppénzen van. Igazából nagyságrendileg ennyi lenne, amit szerettem volna összefoglalni a Tejüzem munkássága kapcsán. Beszállítónk jelenleg most Szent Anna pusztáról van, de most újabb két szállító lehetséges Hajdúbagosról. Tegnap nap folyamán kerestek meg, hogy tudnának hozni tejet a Kft. számára. Igazából most más a nyers tej szállításával nem lenne problémánk. A piac az továbbra is kérdéses, változékony itt a településen az értékesítés. Vannak olyan boltok, ahol jobban megy ez a dolog és vannak olyan boltok, ahol egyáltalán alig megy, és nincs is rá igény, olyan is van. A piac keresése folyamatban van, folyamatosan keressük a lehetőségeket, illetve próbálkozunk bemutatkozni különböző fórumokon, illetve vásárokon, hogy minél több ember megismerkedjen vele. Nagyságrendileg ennyi lenne, ha esetleg kérdés van nagyon szívesen válaszolok.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Nekem volna egy kérdésem Gergő. Hogy tudnánk a tejüzem működését jobban felpörgetni? Mi szükséges hozzá, hogy minden működjön, hogy tudjunk több terméket gyártani? Mi az, ami ehhez nincs megteremtve, illetve mi szükséges azonnal közvetlen módon megteremtteni?

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

Ahhoz, hogy a palettát tudjuk szélesíteni, mindenféleképpen szükséges, hogy egy száraz raktárát tudjunk kialakítani az adalék- és keverékanyagoknak. Ez feltétlen szükséges, ahhoz, hogy ízesített termékeket tudjunk készíteni. Most jelenleg csak natúr termékekre van engedély az értékesítésekre. A próbatermelés természetesen megengedett, más esetekben is, de ezeket értékesíteni nem lehet csak esetlegesen ajándékba kóstolónak.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

A mosó rendszer bekötése szükséges még hozzá.

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

Igen, tehát a cip egységnek a bekötése mindenféleképpen fontos. Ez már igazából egy idős az üzemnek a létével, hiszen az a vállalkozó, aki ezt a feladatot vállalta, az mai napig nem teljesítette ezt a feltételt. Holott már rég be kellett volna kötnie.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Papíron már be is van.

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

Igen. E miatt az üzem az engedélyt nem is fogja megkapni a másik feltétel az könnyebb lenne egy száraz raktár kialakítása, viszont a cip egység bekötése és a másik nyerstejtartáj bekötése várat magára.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Milyen volt a vízhangja az epres joghurtnak és a kakaós tejnek?

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

Nagyon jó vízhangja volt, keresték is a terméket, vásárolták is volna, de sajnos értékesíteni nem lehet. Igazából, ilyen promóciós céllal készítettük mind a két terméket, hogy egyáltalán lenne-e igény rá, illetve az engedélyek megszerzéséhez szükséges volt a próba termelésnek a beindítása, és ez úgyben is tehát.

Innentől kezdve már csak a szárazraktár, a cip egység bekötése szükséges, illetve a tárolási körülményeknek egy kicsit a feljavítása.

Buzás Árpád, alpolgármester:

A szárazraktárnak azt megkérdezhetem, hogy helyileg meg van a helye? Mi szükséges hozzá?

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

Meg van a helye igen. A kialakításához salgó polcok, rendszer, tároló dobozók, műanyag dobozók, tehát igazából nem egy ökörára lenne.

Buzás Árpád, alpolgármester:

Mennyiből lenne meg a kialakítása?

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

Nagyságrendileg 200.000 forintból mérleggel együtt meglennem minden, ami szükséges.

Buzás Árpád, alpolgármester:

Most, ha az önkormányzott ad át pénzt, akkor lehet, hogy első között ezt be kellen szerezni, hogyha nem ilyen nagytétel.

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

Igen, de még mindig ott van a cip egység a bekötése.

Buzás Árpád, alpolgármester:

A vállalkozó meg lett keresve?

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

Igen, többszöri megkeresésre válaszolt is, és lehetetlen időben szeretett volna jönni, este 7 órakor, 8 órakor, este, illetve, délután folyamán hétvégén, tehát hogy egyszerűen lehetetlen időpontokban próbálkozott a beszereléssel.

Buzás Árpád, alpolgármester:

Mennyi idő lenne ennek a beszerelésre?

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

Hát nagyságrendileg az üzem vagy két hétre leállna. És ugye két hétnél további időpont már nem egészen megengedett a leálláskapcsán. A papiforma szerint le kellene állítani az üzemet és nagyvalószínűséggel visszavonnák a működési engedélyünket. Aminek a megszerzése megint idő.

Buzás Árpád, alpolgármester:

Ezt nem értem, miért kell leállítani hozzá, ha addig se használtuk azt a részét?

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

Tehát a teljes parkot le kell állítani, mert ugye a cip egység az a gyártósorra lesz rákötve. Emiatt ugye az új eszközöknek a bekötése miatt, ugye bakteriológiai szempontból, előírás, hogy ezt követően újabb vízminta, újabb termékminta kötelezettség szükséges ahhoz, hogy ezek az eszközök megfelelően működjenek.

Buzás Árpád, alpolgármester:

Akkor igazából mindegy, hogy mikor jön, ha kéthétre leáll az üzem.

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

Igen. És hogyha ez valóban kéthét akkor nincs is probléma, de azt nézzük, hogy eddig hogyan dolgozott az illető, akkor sajnos nem biztos. És hogyha, ennél tovább húzódik az üzem leállítás, hogy megvonják a működési engedélyünket.

Antal Anita, képviselő:

És olyat nem lehet csinálni, hogy ezt a vállalkozót bepereljük, fejjelentjük, és keresünk egy másikat, és köteles megtéríteni a költségeket?

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Legelőször egy felhívás a vállalkozó felé, de most kirendeltük a szakértőt ügyvéden keresztül, hogy akkor mérjék fel. Azért nem fogom vállalni a felelőséget az én hátamon.

Antal Anita, képviselő:

Értem, csak hogy meg kell oldanunk a gondolt.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Ki jönnek ugye, megcsinálják felméri.

Antal Anita, képviselő:

És ha ez a vállalkozó, nem megbízható, akkor most ide jön szét kapjanak nekünk, hetekig úgy hagyja, nem jön vissza.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Mindenképpen szakember kell hozzá, aki az ért hozzá és van be a tapasztalata?

Antal Anita, képviselő:

Értem.

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

Lenne olyan szakembergárda, akik meg tudnák lépni ezt a feladatot, de ők például ezt az eszközt nem is kötnék be.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

A per mindenképpen fel fog merülni, a hibás teljesítés végett.

Antal Anita, képviselő:

Az volt a kérdés, hogy esetleg megoldható e, hogy valaki más csinálja meg.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Nem tudom, biztos, csak keresni kell rá egy embert.

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

Hát csak ugye, akkor minden feltételünk elveszik, tehát az ilyen oktatás, ilyesmi.

Antal Anita, képviselő:

Jó, de ha ő rávárunk, akkor is elveszítesz mindent.

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

Igen, csak ugye az a legnagyobb problémánk, hogy például az Agrometál, aki a gépparkot telepítette az üzembe, ő vállalná, de úgy, hogy ha 1,5 millió forint ráfordítással átalakítanák a cip egységet, hogy biztonságos legyen, mert most jelenleg nem biztonságos, mert ugye pillangó szelepek helyet, egyszerű golyós csapa van megoldva.

A másik dolog meg egyáltalán nem automatizált a rendszer, tehát itt az embereknek kell gondoskodni a savnak és a lúgnak a menetéről, a csőhálózatban, és egyszerre engedik össze a kettőt, akkor többet nem lesz gond a z üzemmel.

Antal Anita, képviselő:

És hogyha most megvárjuk ezt a vállalkozót, aki eddig nem ért ide és nem csinálta meg, ő át fogja alakítani, vagy egy így fogja bekötni?

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

Ő így fogja bekötni, tehát ő nem, tehát a beszerzésről gondoskodott nem a beszerelésről, tehát nem az elkészítéséről. Tehát most jelenleg nem is biztos, hogy olyan állapotban van ez a cip egység. Mind az élelmiszerek biztonsága véget, mint pedig a dolgozók biztonsága véget, hogy ez megfelelő. Tehát ezért kell a független szakértő, aki ezt megvizsgálja, és ténylegesen rám mondja, hogy ez beépíthető, megfelelően beépíthető, vagy pedig hanyagolandó is.

Silye Zsolt, képviselő:

Miért várunk, vagy miért vártunk, akkor eddig? Miért nem vontuk eddig is felelősségre azt a vállalkozót. Mire várunk? Akkor az, hogy konfliktuskel akarjuk kerülni, ezt nem lehet elkerülni.

Buzás Árpád, alpolgármester:

Mi fogjuk elvinni a balhét, minél tovább várunk, annál jobban ránk terhelődik.

Silye Zsolt, képviselő:

Így meg, ami pénzünk megy elfele a balhéval együtt, úgyhogy én azt gondolom, hogy ezt már régen meg kellett volna tenni ezt a döntést.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Ezt látjátok, de vannak mögöttes dolgai is, amiket meg én látok.

Silye Zsolt, képviselő:

Igen, de a mögöttes dolgokból már eltelt több hónap, amikor a mögöttes dolgokat is már lehetett volna látni.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Szerinted így van, szerintem nem teljesen van így.

Silye Zsolt, képviselő:

Igen.

Ari Sándor, képviselő:

Hogyha nem kezdünk neki, akkor soha nem lesz vége, ezt a cip egységet már egy éve hallgatjuk.

Buzás Árpád, alpolgármester:

Egyébként az a gárda, akit említett, az hamarabb meg tudja csinálni, mint ez az eredeti?

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

Hát, igen, csak ugyan még azon felül, hogy ugye 1,5 millió lenne az átalakítanak az eszköz, amellettnem ugyanennyi lenne a beszerelés.

Antal Anita, képviselő:

És Ők időben, mit mondanák, hogy ugyanúgy két hét, vagy azon túli?

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

Ők két héten belül betudnák fejezni a teljes munkálatot. És akkor ugye itt még lenne egy költség az oktatási költség, amire gyakorlatilag a jelenlegi dolgozókat felruháznák azzal a tudással, amely szükséges, az eszköznek a kezeléséhez, mármint az új eszköznek. Ők nem vállalják az oktatását sem annak, hogy ezt az eszközt megmutassák.

Silye Zsolt, képviselő:

Nem lehet készítenyek elé állítani, hogyha 2 héten belül nem csinálja meg, akkor megcsináltatjuk, de ráterheljük a költségeket.

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

Ha most más nyúl hozzá, akkor azokat a jótételeket, amit vállalt a szerződésben azok buknak.

Ari Sándor, képviselő:

Szerintem. ez így is úgy is buko ebből kiindulva ahogyan hozzá áll.

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

További jogi lépésekben ez lehet, hogy hátrány lehet nekünk.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Ez mind hibás teljesítés részéről, hogy nem valósult meg.

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

Azt sem tudjuk, hogy működik e a rendszer.

Silye Zsolt, képviselő:

El kell indítani a felelősségre vonást, minél hamarabb nem lehet húzni halasztani.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

El van indítva.

Amennyiben nincs további kérdés, akkor javaslom szavazzunk.

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el a beszámoló az Álmosdi Települési Kft. tevékenységéről.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot alkotta:

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
87/2025. (VIII. 06.) képviselő-testületi határozata

1. Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az Álmosdi Települési Kft. tevékenységéről szóló beszámolót.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a beszámoló elfogadásáról szóló határozatról Nagy Gergő ügyvezetőt tájékoztassa.

Felelős: dr. Baranya Zsolt János polgármester

Határidő: 2025. augusztus 31.

2. Döntés az Álmosdi Települési Kft. támogatásáról
Előterjesztő: dr. Baranya Zsolt János polgármester

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Úgy gondolom, hogy ismét egy minimális összeget lenne célszerű átadni a Kft. részére, úgy, mint legutóbb.

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

Ez a 3 millió forint nagyságrendileg 2 hónapot tudna lefedni termeléssel együtt és még mindig nem fizetünk akkor továbbra sem rezsit. A rezsivel most is elcsúszással vagyunk.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Mit javasolsz Gabi?

Farkas Gabriella Zsuzsa, gazdasági ügyintéző:

A minimumot mindenképpen. Az sem jó, ha rezsit nem tudjátok kifizetni. A vizet ki akarják kötni.

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

Ezzel küzdeni fogunk és nekem már második hónapja ezzel együtt, hogy nem vettem fel a tiszteletdíjamat, mert nem volt miből.

A dolgozók kapnak bért, a járulékokkal is van elcsúszás és addig nem kapjuk meg az ÁFA visszatérítést sem.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Ha minden igaz jövőhéten a horgászjegyek árusítását is tudnánk elkezdni árusítani. Tegnap egyeztettem Létavértesen egy illetővel és Ő azt mondta, hogy ezt akár jövőhéten is el tudnánk kezdeni. A napijegyeket tudnánk értékesíteni első körben. Telepítésről szó sincs, meleg is van, akár ősszel lehetne, amikor lesz rá támogatás és ezt vállaltuk a halgazdálkodási tervben. Ez is bevételi forrás volna.

Silye Zsolt, képviselő:

Csak az a baj, hogy annyire el van apadva a víz, hogy el kell bírálni, hogy érdemes-e telepíteni vagy sem.

Ari Sándor, képviselő:

Mire adunk át most pénzt ezt kellene megbeszélni. Mire költitek el és mi lesz belőle? Lepjünk előrébb is kicsit, mert ugye bérekre adunk át nagyrészt mindig.

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

Ha minden jól megy és a nyári leállást követően a Belügyminisztérium megküldené számunkra a fenntartási időnek a megkezdését, akkor az olyan szeptember vagy október eleje.

Ari Sándor, képviselő:

Onnan indulna a 3 év?

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

Igen. Addig mindenféleképpen kellene 5 millió forint.

Antal Anita, képviselő:

Még egy könnyítés, hogy a Húsbolt az Önkormányzattól bérel eszközöket esetleg azt megtehetnék, hogy a bérletdíjat elengedjük. Legalább az ne terhelje Őket.

Tóthné Horváth Nikolett, jegyző:

Megakarom nézni, hogy hogy lett kötve a megállapodás és azután meg tudunk egyezni.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Mennyi támogatást adjunk a Kft-nek?

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője:

A szárazraktár kialakítása is lesz ebből az összegből, amit támogatásnak ad az Önkormányzat. 3 millióval ki bírja a Kft. szeptember végéig, október elejéig.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Én javaslok 4 millió forint támogatást.

Silye Zsolt, képviselő:

Én is 4 milliót javaslok.

Buzás Árpád, alpolgármester:

Egy hónap múlva ülünk össze és nézzük meg mennyi maradt.

Antal Anita, képviselő:

Vagy lehetne, ha most döntünk róla, hogy 4 millió forint támogatást adunk, de kettő részletben adjuk meg. Most 3 milliót szeptemberben meg azt az 1 milliót.

Silye Zsolt, képviselő:

Vagy szeptemberben, ha még kell eldöntjük mennyit kell adni. Akkor adjunk 3 milliót.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Nagy hiba volt, hogy az előző testület bele ment egy ilyen dologba. Nagyon nagy felelőtlenség volt.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el az Álmosdi Települési Kft. 3 millió forint összegű támogatását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot alkotta:

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
88/2025. (VIII. 06.) képviselő-testületi határozata

Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy 3 millió forinttal támogatja az Álmosdi Települési Kft.-t (4285 Álmosd, Fő u. 10.) a Kft. működéshez szükséges költségek fedezése céljából.

1. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a megállapodás megkötéséről, ennek alapján a támogatás utalásáról gondoskodják és a 2025. évi költségvetésébe beépítésre kerüljön.
2. A képviselő-testület felhívja a támogatásban részesülő szervezet figyelmét, hogy a támogatás rendeltetési céljának megfelelő felhasználásáról számadási kötelezettséggel tartoznak.
3. A támogatás jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén a támogatottot visszafizetési kötelezettség terheli.

Felelős: dr. Baranya Zsolt János polgármester

Határidő: értelemszerű

Nagy Gergő, Álmosdi Települési Kft. ügyvezetője 8 óra 41 perckor távozott.

3. Döntés az „Önkormányzatok rendkívüli támogatása 2025” pályázat benyújtásáról

Előterjesztő: Farkas Gabriella Zsuzsa gazdálkodási ügyintéző

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Elterjesztő Farkas Gabriella, átadnám neki a szót.

Farkas Gabriella Zsuzsa, gazdálkodási ügyintéző:

Összesen 9 millió 700 ezer forint van a tartozás, amit beállítottunk a pályázatban. Az előterjesztésben ki van részletezve, hogy milyen tartozásaink vannak. Reméljük, hogyha támogatják teljes egészében kapjuk meg ezt az összeget. Bárkinek bármilyen kérdése van, tegye fel szívesen válaszolok.

Ott van a telek, ha azt leinkassálja. Azt mindenképpen ki kell fizetni.

Silye Zsolt, képviselő:

És hogyha nem fizetnék vissza az 5 milliót?

Farkas Gabriella Zsuzsa, gazdálkodási ügyintéző:

Leinkassálja, leszedi.

Silye Zsolt, képviselő:

Ez sem a mi sarunk ezt is az előző testülettől megörököltük. Valahogy számon kell tőlük kérni, ha nem is számonkérni nyilvánosságra hozni a falunak ezt, hogy mikkel küszködünk. Tudjanak Ők is róla, törjenek Ők pálcát fölöttük. Mert a faluban már az hírlík, hogy itt minden rendben van, semmi nem derült ki a belsőellenőrzésből. Legyen már egy kis tények bemutatása.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Mindenképpen lesz.

Silye Zsolt, képviselő:

És akkor döntse el a falu, hogy hogy is volt.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Itt költségmentes gazdálkodás folyik, meg van a nadrágszík is húzva, a tanyabusz egy héten kétszer megy, kiküldetés is meg van szüntetve. Több száz ezer forintok mentek el kiküldetésekre havi szinten az előző vezetés alatt.

Buzás Árpád, alpolgármester:

Egy olyan kérdésem lehetne, hogy évelejen úgy emlékszem, hogy azt mondat a templom kivilágítására el van különítve minden évben az az összeg.

Farkas Gabriella Zsuzsa, gazdálkodási ügyintéző:
A főszámlán van, el nem különítjük.

Buzás Árpád, alpolgármester:

Egy hónapja beadtam egy kérelmet, mert korábban nem adtam be és valahol el van akadva. Abból lesz valami?

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Orsi beiktatta igen, támogatjuk persze.

Amennyiben nincs további kérdés, javaslom elfogadásra a rendkívüli támogatást.

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el az „Önkormányzatok rendkívüli támogatása 2025” pályázat benyújtását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot alkotta:

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
89/2025. (VIII. 06.) képviselő-testületi határozata

1. Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC törvény 3. melléklet 2.1.5. pontja szerinti, Önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására kiírt pályázat alapján az önkormányzat működőképességének megőrzése érdekében vissza nem térítendő költségvetési támogatásra pályázatot nyújt be.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat elektronikus úton történő benyújtásához a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2025. augusztus 31.

Felelős: dr. Baranya Zsolt János polgármester

4. Döntés az Álmosdi Óvodásokért Alapítvány pénzüsszeg átadásáról
Előterjesztő: dr. Baranya Zsolt János polgármester

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Átadnám a szót Anitának az alapítvány elnökének.

Antal Anita, képviselő:

Elmondom, hogy miről lenne szó. Írtunk egy pályázatot falunapi programokra. Megnyertük 2 millió forintot. Most úgy áll a dolog, hogy én beszéltem a Bethlen Gábor alapkezelővel és azt mondták, hogy lehet, hogy már a héten leutalják az összeget, de az is lehet, hogy csak a falunap után érkezik meg az a 2 millió forint. Ugye ebből lesz a nagykoncert finanszírozva, sok program, az étkezés és egyéb ilyen dolgok. Azért hoztuk be testület elé, hogyha véletlenül nem érkezik meg ez az összeg falunapig és ugye ki kell fizetni a számlákat, akkor ne kerüljünk kellemetlen helyzetben, amennyiben megérkezik nem kell ez a támogatás. Egy ilyen megelőlegezés lenne, hogy mindenképp kitudjunk mindenkit fizetni. Ebben kérem az önkormányzat segítségét, hogy amennyiben nem érkezik meg 16-ig a pénz segítsen ki.

Silye Zsolt, képviselő:

Nagyságrendileg mennyibe fog kerülni a falunap költsége?

Antal Anita, képviselő:

4,5 millió forintba fog kerülni.

Farkas Gabriella Zsuzsa, gazdálkodási ügyintéző:
Elég kevés.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:
Tavaly több volt.

Farkas Gabriella Zsuzsa, gazdálkodási ügyintéző:
Igen, tavaly volt rá pályázatunk.

Silye Zsolt, képviselő:
És most miért nem pályáztunk?

Farkas Gabriella Zsuzsa, gazdálkodási ügyintéző:
Mert nem írtak ki. Így sajnos nem tudtunk pályázni.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:
Amennyiben nincs további kérdés javasolom szavazzunk.

Antal Anita, képviselő:
Szeretném a személyes érintettségemet bejelenteni.

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el Antal Anita képviselő személyes érintettségét.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot alkotta:

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
90/2025. (VIII. 06.) képviselő-testületi határozata

1. Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Antal Anita képviselő Döntés az Álmosdi Óvodásokért Alapítvány pénzüsszeg átadásáról ügyében Antal Anita képviselő személyes érintettségének bejelentését tudomásul veszi, azonban a szavazásból a képviselőt nem zárja ki.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az előterjesztés határozati javaslatának szavazásra bocsátásakor a fentiek szerint járjon el.

Felelős: dr. Baranya Zsolt János polgármester
Határidő: azonnal

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el az Álmosdi Óvodásokért Alapítvány pénzüsszeg átadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot alkotta:

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
91/2025. (VIII. 06.) képviselő-testületi határozata

1. Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testülete, Alapítvány az Álmosdi Óvodásokért (székhelye: 4285 Álmosd, Iskola köz 9-11. képviselője: Antal Anita elnök) részére maximum

2 millió forintot ad át megelőlegezésként a saját bevétel terhére a 2025. augusztus 16-ai falunapi rendezvény lebonyolításához melyet pénztárból való felvétellel vagy átutalással valósul meg.

3. Az átadott összeg legkésőbb 2025. szeptember 30-ig visszatérítésre kerül.

2. A Képviselő-testület megbízza a polgármester, hogy a döntésről Antal Anita elnököt tájékoztatja.

Felelős: dr. Baranya Zsolt János polgármester

Határidő: 2025. augusztus 31.

5. Döntés a Vis maior támogatás benyújtásáról

Előterjesztő: dr. Baranya Zsolt János polgármester

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Beszeretnénk nyújtani a Vis maior pályázatot, mivel tudjátok a ravatalozó épületén milyen károk keletkeztek. Ehhez kellene egy határozatot hozni, hogy a pályázatot betudjuk nyújtani. Lenne e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban? Amennyiben nincs, javaslom elfogadásra.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el a Vis maior támogatás benyújtását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot alkotta:

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének **92/2025. (VIII. 06.) képviselő-testületi határozata**

Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. augusztus 6. napján megtartott ülésén úgy határozott, hogy vis maior támogatás címen pályázatot nyújt be a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumhoz.

A 2025. július 7-én településünkre lesújtó viharos erejű szél a temetőben található fák ágait letörte. A letört ágak a ravatalozó épület tetejére zuhantak, borultak, ami a tetőszerkezetet megrongálta. Számos tetőléc és cserép tört össze, a hátsó épületrészen a pala tetőborítás sérült meg. Az épület beázott, a mennyezeten ázásnyomok találhatóak. A tűzoltóság és szakemberek bevonásával a terület megtisztítása megtörtént. Az ingatlan címe: 4285 Álmosd, Széchenyi utca (házszám nincs), hrsz 096/2. Továbbá a hivatali épület előtere erősen beázott, a vakolat és a festés sérült. Az ingatlan címe: 4285 Álmosd, Fő utca 10, hrsz 3/1.

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2025. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	69.284 Ft	0,6
Biztosító kártérítése	1.049.012 Ft	9,4
Egyéb forrás	0 Ft	0
Vis maior támogatási igény *	10.064.664 Ft	90
Források összesen	11.182.960 Ft	100

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 11.182.960 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat részben tudja biztosítani.

A képviselő-testület kijelenti, hogy az önkormányzat teljesítőképességét a felmerült károk helyreállítása jelentősen meghaladja. A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

A károsodott épület(ek) az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja(ák).

Ravatalozó épülete (Széchenyi utca 096/2 hrsz.) temető üzemeltetési feladat
Hivatal épülete (Fő utca 10. 3/1 hrsz) igazgatási kötelező feladat

A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik.

Biztosító Társaság megnevezése	UNIQA Biztosító
Biztosítási szerződés száma	5467287

Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt.

A képviselő testület határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződését a Magyar Államkincstár területileg illetékes igazgatósága felé.

Vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.

A testület a saját forrás összegét a 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025.(II.14.) számú Költségvetési Rendeletében meghatározott általános tartalék terhére biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Baranya Zsolt János polgármester

6. Döntés a 2025. évi testvértelepülési programok és együttműködések támogatása című pályázat benyújtásáról

Előterjesztő: dr. Baranya Zsolt János polgármester

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

A pályázat rövid célja, olyan közösségi programok megvalósítása, ami értékeink és hagyományaink továbbadását, értékközvetítést és közösségépítést szolgál, miközben felhívja a figyelmet a nemzeti és egyben testvértelepülési összetartozás fontosságára és mélyre nyúló gyökereire. Ebben a pályázatban, Álmosd és Bihardiószeg együttműködéséről lenne szó.

Antal Anita, képviselő:

Álmosd és Bihardiószeg sok közös hagyományt ápol, és számos, történelmünk kiemelkedő alakja kapcsolható településeinkhez: Településünk életében fontos a Kölcsey örökség ápolása és a Bocskai csatáról való megemlékezés. A két település között vívta Bocskai István a Bocskai szabadságharc legjelentősebb győztes csatáját. Történelmünk és múltunk ezen kiemelkedő eseményére és a magyar szabadságért harcoló hajdú hőseinkre emlékezünk minden év októberében a csata egykori helyszínein. Kulturális és sporteseményekkel kívánjuk bevonni a helyi és környékbeli lakosokat, közösségi programokkal kihangsúlyozni a nemzeti összetartozásunkat és erősíteni a nemzeti identitás tudatot (ami Bihardiószeg és Álmod tekintetében különösen fontos, hiszen szomszédos települések, akik egykor nagyon szoros

kapcsolatot áptak, most két külön országban helyezkednek el, a diószegi magyar testvéreink ma Románia területén kisebbségként ünneplik magyarságukat). A tervezett kulturális rendezvények: Kölcsey Ferenc házában egy állandó kiállítás megnyitója, Bocskai csata emlékműsor, csatajelenetekkel, katonazenekarral, hajdú hagyományörző játékokkal és koszorúzással, illetve Bocskai rajzpályázat képeiből rendezett kiállítás megnyitóval. Sport események: Bocskai focikupa és Bocskai futás: 1604 m-es diadal kör futása. Kérem a testületet fogadja el a pályázat benyújtását.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Lenne e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban? Amennyiben nincs kérdés, javaslom elfogadásra.

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el a 2025. évi testvértelepülési programok és együttműködések támogatása című pályázat benyújtásáról

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot alkotta:

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
93/2025. (VIII. 06.) képviselő-testületi határozata

1. Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Bethlen Gábor Alap keretében meghirdetett „2025. évi Testvértelepülési programok és együttműködések támogatása” című, meghirdetett pályázati kiírás keretében pályázatot kíván benyújtani.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati dokumentáció összeállításáról és benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Baranya Zsolt János polgármester

Határidő: 2025. augusztus 11.

10. Külömfélék

dr. Baranya Zsolt János, polgármester:

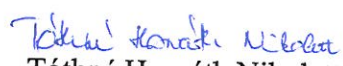
Lenne e valakinek mondandója, hozzászólása a külömfélékben? Amennyiben nincs, az ülést bezárom.

dr. Baranya Zsolt János polgármester a Képviselő-testületi ülést 9 óra 11 perckor bezárta.

Álmosd, 2025. augusztus 18.


dr. Baranya Zsolt János
polgármester




Tóthné Horváth Nikolett
jegyző