

TARTALOMJEGYZÉK

Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. december 9-i nyílt ülése

RENDELET 23.

- 23/2022.(XII.12.) képviselő testület önkormányzati rendelet: ÁLMOSD KÖZSÉG TELEPÜLÉSKÉPÉNEK VÉDELMEÉRŐL szóló 12/2022. (IX.30.) rendelet módosításáról

HATÁROZAT 173.-179.

- 173/2022. (XII.9.) képviselő-testületi határozat: Döntés az Álmosd Község Településképinek védelméről szóló 12/2022. (IX. 30.) rendelet módosításáról
- 174/2022. (XII.9.) képviselő-testületi határozat: A Derecske-Létavértesi Kistérség Többcélú Kistérségi Társulása Társulási Megállapodásának módosítása
- 175/2022. (XII.9.) képviselő-testületi határozat: A GÉP III. – Tejfeldolgozó üzem építése című pályázat kivitelezési munkálataira érkezett árajánlatok elbírálása
- 176/2022. (XII.9.) képviselő-testületi határozat: A GÉP III. – Tejfeldolgozó üzem építése című pályázat nyilvánosság, arculat feladataira érkezett árajánlatok elbírálása
- 177/2022. (XII.9.) képviselő-testületi határozat: Döntés a „Tefeldolgozó üzem technológia beszerzése” közbeszerzési eljárás megindításáról
- 178/2022. (XII.9.) képviselő-testületi határozat: Döntés a 171/2022. (XI.17.) számú önkormányzati határozat módosításáról
- 179/2022. (XII.9.) képviselő-testületi határozat: Az orvosi ügyeleti feladatok ellátására együttműködés kötése az Országos Mentőszolgálattal

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. december 9-én 12³⁰ órakor kezdődő nyílt ülésén.

Az ülés helye: Álmosd Község Önkormányzata, 4285 Álmosd, Fő u. 10. szám alatti hivatalos helyisége.

Jelen vannak:	Tóth Sándor	polgármester
	Markocsány Tamásné	alpolgármester
	Bardovics Sándor	képviselő
	Fórián Gyula	képviselő
	Nagy Gergő	képviselő

A meghívottak közül az ülésen megjelentek:

dr. Medve Erzsébet	jegyző
--------------------	--------

Igazoltan távol: Bacsa László Zsolt képviselő
Igazolatlanul távol: Oláhné Balogh Tímea Rozália képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Bencéné Dorogi Tamara

Tóth Sándor polgármester:

Tóth Sándor polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésén megjelenteket, megállapítja a határozatképességet és javaslatot tesz az ülés napirendjére:

Napirend:

1. Döntés az Álmosd Község Településképezének védelméról szóló 12/2022. (IX. 30.) rendelet módosításáról
Előadó: Tóth Sándor polgármester
2. A Derecske-Létavértesi Kistérség Többcélú Kistérségi Társulása Társulási Megállapodásának módosítása
Előadó: Tóth Sándor polgármester
3. A GÉP III. – Tejfeldolgozó üzem építése című pályázat kivitelezési munkálataira érkezett árajánlatok elbírálása
Előadó: Tóth Sándor polgármester
4. A GÉP III. – Tejfeldolgozó üzem építése című pályázat nyilvánosság, arculat feladataira érkezett árajánlatok elbírálása
Előadó: Tóth Sándor polgármester
5. Döntés a „Tejfeldolgozó üzem technológia beszerzése” közbeszerzési eljárás megindításáról
Előadó: Tóth Sándor polgármester

6. Döntés a 171/2022. (XI.17.) számú önkormányzati határozat módosításáról
Előadó: Tóth Sándor polgármester

7. Az orvosi ügyeleti feladatok ellátására együttműködés kötése az Országos Mentőszolgálattal
Előadó: Tóth Sándor polgármester

8. Különfélék

A polgármester felkéri Bencéné Dorogi Tamarát a jegyzőkönyv vezetésére.

A képviselő-testület a jegyzőkönyvvezető személyére és az ülés napirendjére tett javaslatot 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta.

1. Döntés az Álmosd Község Településképeznek védelméról szóló 12/2022. (IX. 30.) rendelet módosításáról
Előadó: Tóth Sándor polgármester

Tóth Sándor polgármester:

Előterjesztést megkaptátok, a Post Mail Art múzeum helyi védelembe helyezése érdekében szükséges a módosítás. Ha lehet, pályáznánk majd a Népi Építészeti Programban, mert vizesedik és omlik a vakolat.

Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Ha nincs, javaslom elfogadásra, szavazzunk.

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el az Álmosd Község Településképeznek védelméról szóló 12/2022. (IX. 30.) rendelet módosítását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot alkotta:

Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
173/2022. (XII.9.) képviselő-testületi határozat

Álmosd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) Az Álmosd, Kölcsey u. 26. sz. /hrsz.:859/ tornácos, módosabb parasztház épületét – a készített értékvizsgálat alapján - helyi védetté nyilvánítja.
- 2) Felkéri a jegyzőt, hogy az Álmosd Község településképeznek védelméról szóló 12/2022. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosítását - a helyi védett épületek listája vonatkozásában - tegye meg. Az elfogadott településképvédelmi rendelet közzétételéról és megküldéséról gondoskodjon.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Tóth Sándor polgármester

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2022. (XII. 12.)
önkormányzati rendelete**

ÁLMOSD KÖZSÉG TELEPÜLÉSKÉPÉNEK VÉDELMEÉRŐL szóló 12/2022. (IX.30.)
rendelet módosításáról

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2) és (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény felhatalmazása alapján – a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 70. §-bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében az állami főépítési hatáskörében eljáró Hajdú- Bihar Megyei Kormányhivatal; Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság; Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága; az örökségvédelmi hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal, valamint az erről szóló külön önkormányzati rendeletben partnerségi egyeztetésre megjelölt partnerek véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

1. §

Álmosd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan nyilvántartásban az Álmosd, belterület 859 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 4285 Álmosd, Kölcsey u. 26. szám alatt található épületet helyi egyedi védelem alá helyezi.

2. §

Az ÁLMOSD KÖZSÉG TELEPÜLÉSKÉPÉNEK VÉDELMEÉRŐL című 12/2022. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 3. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

3. §

Ez a rendelet 2022. december 13-án lép hatályba, és 2022. december 14-én hatályát veszti.

Tóth Sándor
polgármester

dr. Medve Erzsébet
jegyző

1. melléklet a 23/2022. (XII. 12.) önkormányzati rendelethez

1. Az ÁLMOSD KÖZSÉG TELEPÜLÉSKÉPÉNEK VÉDELMEÉRŐL című 12/2022. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat a következő 7. sorral egészül ki:

”

7	Post Mail Art Múzeum	Kölcsey u. 26. Hrsz.: 859	1920-30-as években épült tornácos módosabb parasztház. Joseph Kádár és Judit Nemes által alapított múzeum, mely postai küldeményeket, művészi, érdekes és egyedi levelező és képeslapokat, bélyegeket mutat be.
---	----------------------	------------------------------	--

Végső előterjesztői indokolás

A helyi viszonyok miatt új ingatlan került helyi védelem alá.

2. A Derecske-Létavértesi Kistérség Többcélú Kistérségi Társulása Társulási Megállapodásának módosítása **Előadó: Tóth Sándor polgármester**

Tóth Sándor polgármester:

Előterjesztést megkaptátok. Azért van szükség a módosításra, mert új polgármester lett Derecskén és ő lesz az elnök. Valamint nem Derecske lesz a székhely jövő évtől, hanem Létavértes marad. Van-e valakinek hozzászólása, kérdése?

Ha nincs, javaslom elfogadásra, szavazzunk.

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el a Derecske-Létavértesi Kistérség Többcélú Kistérségi Társulása Társulási Megállapodásának módosítását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot alkotta:

Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testületének **174/2022. (XII.9.) képviselő-testületi határozat**

Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testülete

elfogadja a Derecske-Létavértesi Kistérség Többcélú Kistérségi Társulása Társulási Megállapodásának módosítását a melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: Tóth Sándor polgármester

Határidő: 2022. 12. 20.

3. A GÉP III. – Tejfeldolgozó üzem építése című pályázat kivitelezési munkálataira érkezett árajánlatok elbírálása **Előadó: Tóth Sándor polgármester**

Tóth Sándor polgármester:

Betonalapot kell készíteni, az üzemet nem tartalmazza, mert az konténer lesz, tereprendezés, térkövezés.

Javaslom a legolcsóbbat elfogadásra, szavazzunk.

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el a GÉP III. – Tejfeldolgozó üzem építése című pályázat kivitelezési munkálataira érkezett árajánlatok közül a legolcsóbbat.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot alkotta:

Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
175/2022. (XII.9.) képviselő-testületi határozat

Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testülete

a **GÉP III. – „Tejfeldolgozó üzem építése”** című pályázathoz kapcsolódó kivitelezési feladatok ellátására a DBRCN Master Kft-t (1143 Budapest, Ilka u. 20.) bízta meg. Az elfogadott vállalkozási díj 11.653.778.- forint + Áfa, összesen 14.800.298.- forint.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Tóth Sándor polgármester

Határidő: 2022.12.31.

4. A GÉP III. – Tejfeldolgozó üzem építése című pályázat nyilvánosság, arculat feladataira érkezett árajánlatok elbírálása

Előadó: Tóth Sándor polgármester

Tóth Sándor polgármester:

Három árajánlat van, a legolcsóbbat javaslom elfogadásra.

Bardovics Sándor képviselő:

Őket ismerjük?

Tóth Sándor polgármester:

Mikepércsi úton van a székhelyük.

Javaslom elfogadásra, szavazzunk.

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el a GÉP III. – Tejfeldolgozó üzem építése című pályázat nyilvánosság, arculat feladataira érkezett árajánlatok közül a legolcsóbbat.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot alkotta:

Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
176/2022. (XII.9.) képviselő-testületi határozat

Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testülete

a **GÉP III. – „Tejfeldolgozó üzem építése”** című pályázathoz kapcsolódó nyilvánosság, arculat feladatok ellátására a Bilder Consulting Kft-t (4030 Debrecen, Mikepércsi út 59. TT/14.) bízta meg. Az elfogadott vállalkozási díj 996.000.- forint + Áfa, összesen 1.264.920.- forint.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Tóth Sándor polgármester

Határidő: 2022.12.31.

5. Döntés a „Tejfeldolgozó üzem technológia beszerzése” közbeszerzési eljárás megindításáról

Előadó: Tóth Sándor polgármester

Tóth Sándor polgármester:

Ez a tejüzem technológiára a közbeszerzés megindítása.
Javaslom elfogadásra, szavazzunk.

dr. Medve Erzsébet jegyző:

Névszerinti szavazásra van szükség.
Bardovics Sándor

Bardovics Sándor képviselő:

Igen

dr. Medve Erzsébet jegyző:

Fórián Gyula

Fórián Gyula képviselő:

Igen

dr. Medve Erzsébet jegyző:

Markocsány Tamásné

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Igen

dr. Medve Erzsébet jegyző:

Nagy Gergő

Nagy Gergő képviselő:

Igen

dr. Medve Erzsébet jegyző:

Tóth Sándor

Tóth Sándor polgármester:

Igen

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el a „Tejfeldolgozó üzem technológia beszerzése” közbeszerzési eljárás megindítását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot alkotta:

Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
177/2022. (XII.9.) önkormányzati határozata:

Álmosd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Tejfeldolgozó üzem technológia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában az alábbiakról dönt:

- A tárgyi eljárás ajánlattételi felhívását és közbeszerzési dokumentumait jóváhagyja az előterjesztésben szereplő tartalommal.
- Elrendeli a közbeszerzési eljárás lefolytatását.

Felelős: Tóth Sándor polgármester

Határidő: értelemszerű

6. Döntés a 171/2022. (XI.17.) számú önkormányzati határozat módosításáról
Előadó: Tóth Sándor polgármester

Tóth Sándor polgármester:

Ez a likvid hitel összegének módosítása. Korábban 25 milliót szavaztunk meg, a bank javasolta 31 millióra módosítani, ennyit tud adni fedezett nélkül.

Bardovics Sándor képviselő:

A 25 milliót megadta már?

Tóth Sándor polgármester:

Nem, küldött levelet, hogy 31 millióig vagyunk fedezet nélkül hitelképesek.

dr. Medve Erzsébet jegyző:

December 14-én döntenek csoportosan, elvileg január első hetén már rendelkezésre fog állni.

Tóth Sándor polgármester:

Így a fizetés január 9-re fog tolni.

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el a 171/2022. (XI.17.) számú önkormányzati határozat módosítását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot alkotta:

Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
178/2022. (XII.9.) önkormányzati határozata:

Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testülete

1. Hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat 31 millió forint összegű rövid lejáratú hitelt vegyen fel a Takarékbank Zrt-től az Önkormányzat fizetőképességének megőrzése céljából. A hitel futamideje 2023. január 1. - 2023. december 31.
2. Utasítja a jegyzőt, hogy a hitel felvétele esetén az ahhoz kapcsolódó kiadások mindenkor költségvetési rendeletbe történő beépítéséről gondoskodjon.
3. Felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Felelős: Tóth Sándor polgármester
dr. Medve Erzsébet jegyző

Határidő: azonnal

7. Az orvosi ügyeleti feladatok ellátására együttműködés kötése az Országos Mentőszolgálattal
Előadó: Tóth Sándor polgármester

Tóth Sándor polgármester:
Január 31-ig kell meghosszabbítani.
Javaslom elfogadásra, szavazzunk.

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el az orvosi ügyeleti feladatok ellátására szolgáló együttműködést az Országos Mentőszolgálattal.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot alkotta:

Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
179/2022. (XII.9.) önkormányzati határozata:

1. Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az egységes ügyeleti és sürgősségi rendszer kialakítása, a magasabb színvonalú betegellátás biztosítása érdekében az Országos Mentőszolgálattal (1055 Budapest, Markó u. 22, adószám: 15309989-2-41; képviseli: Dr. Csató Gábor főigazgató) kötött, 9371/2021. számú együttműködési megállapodást 2023. január 31. napjáig meg kívánja hosszabbítani.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az előterjesztés 2. mellékletét képező együttműködési megállapodás-módosítást kösse meg az Országos Mentőszolgálattal.

Felelős: Tóth Sándor polgármester
Határidő: 2022. december 30.

8. Különfélék

Tóth Sándor polgármester:

Köszönöm szépen. Lenne-e még valakinek kérdése, hozzászólása?
Jövő héten adventi rendezvény lesz az önkormányzat szervezésében. Kenyér lángost és forralt bort adunk mindenkinek. Előző napon, december 16-án az óvodai alapítvány rendez egy családi napot, Kiss Emeséék pedig adventi vásárt. Az ovis rendezvényen Gyányi István lesz a fellépő, az adventi vásáron miskolci színészek tartanak vásári előadást. A szociális tűzifát már szállítják.

Markocsány Tamásné alpolgármester:
Csomagot tudunk adni idén?

Bardovics Sándor képviselő:
Szociálisban nem maradt keret?

dr. Medve Erzsébet jegyző:

Sajnos nem. A szociális ellátásokra eddig kb. 22 millió ment el. Van még kb. 10 millió forint keret, ami pedig kell a szünidei étkeztetés és a gyermekétkeztetés pótlására. Kb. ennyivel léptük túl a normatívát az év közbeni drasztikus áremelkedések miatt, valamint amiatt, hogy nem tudtunk normát emelni június 30-ig.

Bardovics Sándor képviselő:

A konyhára nem kell rendelés?

dr. Medve Erzsébet jegyző:

Azért nem rendeltünk most, mert próbálunk nézni más szállítót, hogy van-e olcsóbb.

Tóth Sándor polgármester:

Valakinek van-e még kérdése, hozzászólása? Ha nincs, bezárom az ülést.

Tóth Sándor polgármester a Képviselő-testületi ülést 13⁰⁸-kor bezárta.


Tóth Sándor
polgármester




dr. Medve Erzsébet
jegyző