

Előterjesztés
a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása
ellenőrzésének részletes szabályairól szóló
önkormányzati rendelet módosításának elfogadásához

Tisztelt Képviselő-testület!

A települési támogatások rendjét Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a többször módosított 26/2017. (XI. 17.) önkormányzati rendeletével szabályozta.

Tavaly bevezetésre került a Házasulók támogatása, miszerint:

„(1) A támogatásra az az Álmosd községben házasságot kötött személy jogosult, aki

a) 24 hónapja folyamatosan Álmosd község közigazgatási területén bejelentett állandó lakóhellyel rendelkezik,

b) családjában az 1 főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének húszszorosát.

c) házasulók támogatásában még nem részesült.

d) és a házasságot kötött felek közül legalább az egyik fél az első házasságát kötötte.

(2) A támogatás összege 100.000 forint.

(3) A támogatás a házasságkötés évében, az év december 31-ig igényelhető. A határidő elmulasztása jogvesztő.

(4) A támogatás iránti kérelemhez be kell mutatni:

a) a házassági anyakönyvi kivonatot,

b) a kérelmező lakcímet igazoló hatósági igazolványt, valamint személyi igazolványát, és

c) a havi rendszeres jövedelemről szóló igazolást.

(5) Nem részesülhet támogatásban az, aki Álmosd Község Önkormányzata felé adótartozással, vagy bármilyen más tartozással rendelkezik.

(6) A házastársak közül csak az egyik fél részesülhet támogatásban.”

A támogatás eredményeként nagyban megnőtt Álmosdon a házasságkötések száma, teljesen kimerült az erre a célra elkülönített szociális keret. Ezért javasolt a támogatás megszüntetése.

Fentiekre tekintettel elkészült egy új rendelet-tervezet.

Előzetes hatásvizsgálat:

a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

Az új rendelet megalkotásának célja egy korábban bevezetésre került támogatás megszüntetése. Gazdasági és költségvetési hatása van, nem nő tovább az erre a támogatási formára fizetendő összeg.

b) környezeti és egészségi következményei:

Az új rendelet megalkotásának nincsenek környezeti, egészségi következményei.

c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendelet megalkotásával az adminisztratív terhek csökkennek.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye:

A rendelet megfeleljen a jogszabályi előírásoknak, az összhangban legyen a magasabb szintű jogszabályokkal. Ezek elmaradása esetén a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élhet.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendeletben foglaltak végrehajtásához szükséges személyi feltételek rendelkezésre állnak, annak alkalmazása személyi, szervezeti vagy tárgyi többletterhet nem jelent, a pénzügyi feltételek szintén rendelkezésre állnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezetet a fentiek figyelembe vételével megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Álmosd, 2020. augusztus 13.

Tisztelettel:

dr. Medve Erzsébet
jegyző

Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2020. (.....)

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének részletes szabályairól szóló 26/2017. (XI. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Álmosd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 10.§. (1) bekezdés, 26.§-ában, 32.§. (3) bekezdésében, 48.§. (4) bekezdésében, 132.§. (4) bekezdés g. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 23.§. (5) bek. 11. pontjában, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 2.§-ában, 25.§. (3) bek. b. pontjában és a 45.§. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének részletes szabályairól szóló 26/2017. (XI. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1.§ Hatályát veszti:

- a) a Rendelet 6.§ (1) bekezdés Esetenként nyújtott települési támogatások n) pontja
- b) a Rendelet 7.§ (5) bekezdés e) pontja
- c) a Rendelet 22/G. §-a

2.§ E rendelet 2020. október 1. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Álmosd, 2020. augusztus 25.

Tóth Sándor
polgármester

dr. Medve Erzsébet
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Álmosd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. július 6-i ülésén döntött a Dr. Nováki Bt-vel kötött megbízási szerződés felmondásáról. A Dr. Nováki Bt. ügyvédjétől 2020. július 24-én levél érkezett, miszerint nem fogadja el 2020. augusztus 31-ével a felmondást, hanem kéri a 3 hónapos felmondási idő betartását és 2020. október 15-ével szünteti meg a szerződést. A NEAK tájékoztatása alapján fél hónapot ők nem tudnak finanszírozni, ezért javasolt 2020. október 31-ével felmondani a szerződést.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen!

Álmosd, 2020. augusztus 13.

Tóth Sándor
polgármester

Határozati javaslat:

.../2020. (.....) Számú

H a t á r o z a t

Álmosd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a 101/2020. (VII.06.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Dr. Nováki Bt-vel kötött megbízási szerződést 2020. október 31-i nappal felmondja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot az érintett részére küldje meg és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 1. azonnal
2. 2020. október 31.

Felelős: Tóth Sándor polgármester

BIHARINÉ DR. KISS KATALIN
ÜGYVÉD
4024 Debrecen, Kossuth u. 21. I/8.
iroda: 4024 Debrecen, Piac u. 26/A. III/12.
e-mail: kiss@blan.hu
06-30-9582672, 06-52-453-104

3230/
2020 JÚL 24.

Álmosd Község Önkormányzata
Tóth Sándor
polgármester

Álmosd
Fő u. 10.
4285

ÁLMOSDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL ÁLMOSD	
Érkezett:	2020 JÚL 24.
Ügyiratszám: ÁH/1854-2/2020	Melléklet:
Előirat:	Ügyintéző: Dr. Medvecz

Tisztelt Polgármester Úr!

Ügyfelem, a DR NOVÁKI Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság (a Cg.09-06-013120 cégjegyzékszámmon bejegyzett 4030 Debrecen, Kiss Áron utca 26.; adószáma: 25674398-1-09, képviseli: Dr. Nováki Csaba ügyvezető/ megbízásából a következőkről tájékoztatom.

Álmosd község önkormányzata, mint megbízó és a Dr. Nováki Bt., mint megbízott között a fogorvosi körzet felnőtt-gyermek és iskolafogászati önkormányzati fogászati alapellátás tárgyában 2006. február 14. napján megbízási szerződés jött létre, mely megbízási szerződést a felek 2019. január 2. napján módosították.

Az Önkormányzat, mint megbízó a képviselőtestület 101/2020. 07.06. Önkormányzati Határozata alapján a megbízási szerződést 2020. augusztus 31. napjára szólóan felmondta. Ezen felmondást a megbízott 2020. július 15. napján postai úton kapta kézhez. A felmondás annak indokolását nem tartalmazza, ebből az következik, hogy a megbízó a megbízási szerződést a szerződés 17/a. pontja szerinti rendes felmondással kívánja megszüntetni. A megbízási szerződés hivatkozott része arról rendelkezik, hogy „E szerződést bármelyik fél 3 hónapos felmondási idővel felmondja.”

Ügyfelem ennek megfelelően tudomásul veszi, hogy a megkötött megbízási szerződés a 3 hónapos felmondási idő lejártával, vagyis 2020. október 15. napjával szűnik meg.

Kérem, hogy a megbízási szerződés megszűnésének időpontjában a megbízott birtokában lévő ingatlan és egyéb eszközök átvételére jogosult személyt kijelölni és az átadás pontos időpontjáról az ügyfelemet tájékoztatni szíveskedjenek.
Debrecen, 2020. július 22.

Tisztelettel:

DR. NOVÁKI BT
képviselésében

BIHARINÉ DR. KISS KATALIN
Ügyvéd
4024 Debrecen
Adószám: 47786330-1-23

Tisztelt Képviselő-testület!

Megjelent a 2020. évi a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlás támogatásáról szóló pályázat.

A maximálisan igényelhető mennyiség 408 m³.

A 105/2015.(IV.23.) Korm.r. 2. melléklete szerinti támogatás mértéke kemény lombos fánál 16.000.- Ft + ÁFA/erdei m³. A beszerzés csak nyilvántartott erdőgazdálkodótól történhet. Az önkormányzatnak csak a vágásból és a helyben történő szállítási költség teljes összegét kell biztosítani.

Beszállítás vágásból

kb. 2.400.- Ft + ÁFA/m³

Önrész (max. mennyiség 408 m³ esetén):

979.200.- Ft + ÁFA = 1.243.584.- Ft

Ezen felül az önkormányzat költsége a lakossághoz történő kiszállítás.

A miniszter az igényelt mennyiségnél kevesebb tüzelőanyag megítélésére is jogosult. (Múlt évben 460 m³-t igényeltünk, 276 m³-re kaptunk támogatást.)

Álmosd, 2020. augusztus 13.

Tóth Sándor
polgármester

Határozati javaslat:

.../2020. (.....) Számú

H a t á r o z a t

Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testülete

408 m³ szociális célú tűzifa igényléséről döntött. A vágásból történő beszállításhoz szükséges **1.243.584.- Ft**-ot a 2020. évi költségvetés terhére biztosítja. Vállalja a házhoz történő kiszállítást, valamint vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőkötől ellenszolgáltatást nem kér.

A képviselő-testület felkéri Tóth Sándor polgármestert, hogy a támogatási kérelmet határidőn belül nyújtsa be

Felelős: Tóth Sándor polgármester

Határidő: 2020. augusztus 31.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Teleki László Alapítvány 2020. július 31-én ismét megnyitotta a Népi Építészeti Program keretében népi építészeti értékek megújulását támogató szakmai előkészítésre és épületfelújításra igényelhető támogatás c. pályázatot. Ezzel a pályázattal a régi óvoda épületének felújítását kellene megcélozni. Az önkormányzat akkor adhatja be ezt a pályázatot, ha az adott épület helyi védelem alatt áll, vagyis szerepel az erről szóló önkormányzati rendeletben (amennyiben van ilyen rendelete az önkormányzatnak). Az óvoda épülete szerepel a rendeletben. Sajnos az épület falazata több helyen süllyed. A tetőszerkezet és a héjazat is javításra szorul, gyakoriak a beázások, melyek nyomai az oldalfalakon is megfigyelhetők. A pályázat keretében tervezési munka, szakértői tevékenység (épületdiagnosztika, statika, faanyagvédelem) és kivitelezés valósítható meg.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására!

Álmosd, 2020. augusztus 13.

Tóth Sándor
polgármester

Határozati javaslat:

.../2020. (.....) Számú

H a t á r o z a t

Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testülete

1. A Teleki László Alapítvány által meghirdetett Népi Építészeti Program keretében a népi építészeti emlékek, tájházak felújításának szakmai előkészítésére (tervezésre) és kivitelezésre igényelhető támogatás keretében pályázatot kíván benyújtani.
2. A Képviselő-testület az Álmosd Község Önkormányzata 1/1 tulajdonában álló, az álmosdi 511 hrsz-ú régi óvoda épületének felújításához szükséges tervdokumentáció elkészítésére, valamint kivitelezésre 20.000.000 forint vissza nem térítendő támogatást igényel, melyhez a 2021. évi költségvetése terhére 5.000.000 forint önerőt biztosít.
3. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázat határidőben történő benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: Tóth Sándor polgármester

Határidő: 2020. szeptember 14.

TÁJÉKOZTATÓ

A

**NÉPI ÉPÍTÉSZETI PROGRAM KERETÉBEN
NÉPI ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEK MEGÚJULÁSÁT
TÁMOGATÓ SZAKMAI ELŐKÉSZÍTÉSRE ÉS
ÉPÜLETFELÚJÍTÁSRA
IGÉNYELHETŐ TÁMOGATÁSRÓL**

2020. JÚLIUS

A népi építészeti emlékek és a műemléki értéket képviselő vidéki épített örökség megóvása, megőrzése, fenntartása érdekében a Népi Építészeti Program folytatásáról szóló 1021/2019. (II. 6.) Korm. határozatban foglalt kormányzati szándékkal összhangban – veszélyeztetett népi építészeti örökségünk, a népi műemlékek, a műemléki értéket képviselő vidéki épített örökség megóvása, megőrzése, fenntartása érdekében – a Népi Építészeti Program (a továbbiakban: Program) támogatást nyújt egyedi védelem alatt álló népi építészeti emlékek helyreállításához. Ezen elsődleges célján túl, támogatja a területi védelem alatt álló együttesek meglévő történeti értékeinek megújítását az egyes emlékek felújításán keresztül, amivel hozzájárul a tájegységekre jellemző népi építészeti karaktert hordozó faluképek helyreállításához. **A 1021/2019. (II.6) számú módosított kormányhatározat a Népi Építészeti Program megvalósításával összefüggő szakmai, minőségbiztosítási és egyéb feladatok ellátásával a Teleki László Alapítványt (a továbbiakban: Megvalósító) bízta meg.**

A magyarországi népi építészeti emlék helyreállítását megelőző szakmai dokumentációk elkészítéséhez, valamint épületfelújítási tevékenységgel járó helyreállításához nyújtható támogatás egyedi támogatási kérelem (a továbbiakban: **Támogatási Kérelem**) benyújtásával igényelhető. A Támogatási Kérelem formai és tartalmi követelményeit, a benyújtás módját, továbbá a bírálat menetét és főbb szempontjait a jelen Tájékoztató és a mellékelt részletes Útmutató együttesen tartalmazza.

Felhívjuk a támogatási lehetőség iránt érdeklődők szíves figyelmét, hogy **a jelen Tájékoztató nem minősül pályázati kiírásnak**, közzétételének célja, hogy felhívja az igényjogosultak figyelmét a Program megvalósítását szolgáló támogatási lehetőségre, és segítséget nyújtson az érdemi bírálatot megkönnyítő igénylési dokumentáció összeállításához.

További információ az alábbi elérhetőségen:

Telefonszám: +36 (1) 709 45 57 (kedden és csütörtökön 09:00 - 14:00 között)
E-mail: kapcsolat@nepiprogram.hu

A Megvalósító által indokoltnak tartott egyéb információk:

A Megvalósító a támogatásban részesülő Kérelmezővel – az Ávr., valamint a fejezeti kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról szóló 8/2016. (III. 25.) MvM rendelet alapján kialakított, – a szerződéskötéshez szükséges nyilatkozatok és dokumentumok benyújtását követően köti meg a Támogatási Szerződést.

A megvalósítási időszak: 2020. szeptember 1. – 2021. augusztus 31.

A kérelmezhető támogatás célja:

- (a) forrás biztosítása a kiemelt történeti értéket képviselő népi építészeti emlékek karbantartására, megőrzésére, felújítására irányuló tervek **szakmai előkészítéséhez**;
- (b) forrás biztosítása a már rendelkezésre álló szakmai előkészítő **dokumentumokra alapozottan** részleges vagy teljes helyreállító **épületfelújítási tevékenységhez**.

Jól lehatárolt épületrészekre vagy szerkezetekre vonatkozó épületfelújításra benyújtott támogatási kérelem esetén a megalapozó szakmai dokumentációk előkészítése a benyújtást megelőzheti, annak szakmai megalapozásaként a kérelemhez csatolható. A szakmai előkészítő dokumentációk véglegesítése és építési tevékenység csak a szerződéskötést követő első mentori szemle után, a támogatói döntésben foglalt szakmai elvárások szerint valósítható meg.

A szakmai előkészítés és az épületfelújítási tevékenység során a Népi Építészeti Program céljait az alábbiak szerint kell figyelembe venni:

- a meglévő történeti értékek az állagmegóvási, felújítási munkálatok során nem bonthatók el;
- elbontás vagy csere csak a helyreállítás megvalósíthatatlanságát alátámasztó szakvélemény alapján lehetséges;
- a támogatás célja a meglévő hagyományos építészeti értékek megőrzése és helyreállítása, így új épület tervezésére és építésére támogatás nem kérelmezhető.

Tájékoztatjuk a Kérelmezőket, hogy a Kérelem benyújtásához szükséges adatlapot kizárólag a nepiprogram.hu portálon lehet kitölteni és a csatolandó mellékletekkel együtt elektronikusan benyújtani.

Mivel a jelen Tájékoztató nem pályázati kiírás, az igényelhető támogatás nem minősül pályázati úton biztosított költségvetési támogatásnak, erre tekintettel – és figyelembe véve az Ávr. 102/D. § (1) bekezdésében foglaltakat – a támogatási döntést nem szükséges indokolni, a döntéssel szemben kifogás és jogorvoslati lehetőség nem nyújtható be.

A támogatás célja:

Forrás biztosítása olyan, Magyarország területén álló népi építészeti emlékek

- veszélyelhárítását,
- állagmegóvását, valamint
- részleges vagy teljes helyreállítását

megelőző és megalapozó előkészítő dokumentációk, kutatások elkészítéséhez, valamint épületfelújítási és karbantartó tevékenységekhez, amelyek az épített örökségnek műemléki értéket képviselő, egyedi védelem alatt álló elemei. A forrás felhasználása ezen elsődleges célja mellett támogatja a területi védelem alatt álló együttesek meglévő egyedi történeti értéket hordozó (jellemzően külső, homlokzati) elemeinek értékőrző-megújító kezdeményezéseinek előkészítését is. A forráson keresztül a Megvalósító célja a hagyományos építészeti értékek megőrzése és helyreállítása a hagyományos építési technikák újraélesztésével.

Értelmező rendelkezések:

- a) ***népi építészeti emlék***: a parasztság életformájából adódó, azt szolgáló, a 20. század közepéig egykori falvakban, falusi környezetben épült lakóházak, gazdasági épületek, kismesterségek műhelyei és a falusi közösségek építményei (pl. malom, csárda, tanítói/lelkészi lak, tűzoltószertár, szakrális kisémlékek).
- b) ***egyedi védelem alatt álló épített örökségi elem***: a Miniszterelnökség által a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 71. § (1) bekezdés d) pontja alapján vezetett központi, közhiteles műemléki hatósági nyilvántartásban egyedi műemlékként (M, NyiMÉ) nyilvántartott örökségi elem, vagy helyi önkormányzati rendeletben 2019. december 31-ig jogerősen megállapított helyi egyedi védelem alatt álló építészeti emlék.
- c) ***területi védelem***: jogszabállyal védetté nyilvánított ingatlanok együttese, mely kiterjedhet
1. a műemléki környezetre (MK);
 2. a műemléki jelentőségű területre (MJT);
 3. a helyi területi védelemre, ezen belül elsősorban
 - a) a településszerkezetre (pl. utcahálózat, telekszerkezet, beépítési mód, az építési vonal, településszerkezeti szempontból jelentős zöldterület vagy növényzet);
 - b) a településképre (külső településképp, belső településképp, utcakép);
 - c) a településkarakterre (a településszerkezet, a településképp elemei, formái, anyagai, színvilága együttesen).

Kérelem csak olyan ingatlanok esetében fogadható be, amelyek a b) és c) pontok valamelyikének, valamint az a) pontnak együttesen tesznek eleget. Tehát olyan épület vagy építmény, amely egyedi vagy területi védelem alatt áll és népi építészeti emlék. A két feltétel együttes fennállása szakmai ellenőrzés tárgyát képezi, nem teljesülés esetén a Kérelem elutasításra kerül.

A támogatás igénybevételére jogosultak köre:

A népi építészeti emlékek helyreállítását megelőző szakmai dokumentációk elkészítéséhez, illetve a szakmai előkészítéssel már rendelkező épületek esetében az épületfelújításra igényelhető támogatásra kérelmet nyújthatnak be a védelem alatt álló népi építészeti emlékek (magyar állampolgárságú) természetes és jogi személy tulajdonosai, vagyonkezelői, használói (a továbbiakban: **Kérelmező**).

Nem jogosultak támogatásra:

Lásd Útmutató.

Támogatás összege és mértéke

Az odaítélhető vissza nem térítendő támogatás összege kérelmenként **minimum 500 ezer – maximum 20 millió Ft.**

A támogatás mértéke természetes személyek és önkormányzatok (ide értve a nemzetiségi önkormányzatokat is) esetén a tevékenység megvalósítása során felmerülő összköltség legfeljebb 80%-a, egyéb esetben legfeljebb 50%-a.

A támogatás folyósítása – a megvalósítás ütemének megfelelően – támogatási előleg formájában egy, vagy több részletben történik.

A Támogatási Kérelem tartalmi és formai követelményei:

A Támogatási Kérelem tartalmi és formai követelményeit a jelen Tájékoztató és a mellékelt részletes Útmutató együttesen tartalmazza. A Népi Építészeti Program hivatalos felülete a nepiprogram.hu portál, mely további információs anyagokkal (Műszaki Segédlet, Gyakran Ismételt Kérdések) segíti a Kérelmet benyújtókat.

A Támogatási Kérelem benyújtására vonatkozó információk:

A Támogatási Kérelmet a jelen Tájékoztató közzétételét követő **45 (negyvenöt)** napon belül kell benyújtani a Teleki László Alapítvány által üzemeltetett online felületen (www.nepiprogram.hu). A Tájékoztató **2020. július 31-én** jelenik meg, a kérelmek benyújtási határideje **2020. szeptember 14. 17:00 óra.**

A Támogatási Kérelem elbírálása:

A Támogatási Kérelmekről a Miniszterelnökséget vezető miniszter által felkért Bíráló Bizottság dönt. A döntés meghozatalát követően a Megvalósító írásban értesíti a döntésről a Kérelmezőt.