

TARTALOMJEGYZÉK

Álmosd Község Önkormányzati Képviselő-testületének
2017. április 27-i ülése

HATÁROZAT 42.-47.

- **42/2017.(IV. 27.) képviselő-testületi határozat:** A katonai toborzás aktuális feladatairól, az önkéntes területvédelmi tartalékos rendszerről tájékoztatást a napirendi pontok közzé 9. pontként való felvétel
- **43/2017.(IV. 27.) képviselő-testületi határozat:** Zsemberi István építészmérnök megbízása a települési építési feladatok ellátásával
- **44/2017.(IV.27.) képviselő-testületi határozat:** 2016. évi jegyzői beszámoló elfogadása
- **45/2017.(IV.27.) képviselő-testületi határozat:** Belső ellenőr felkérése célirányos feladatok elvégzése.
- **46/2017.(IV.27.) képviselő-testületi határozat:** Önkormányzati fejlesztések 2017. pályázat keretében belterületi aszfalt utak javítása önerő 2017. évi költségvetés terhére való biztosítása
- **47/2017.(IV.27.) képviselő-testületi határozat:** A katonai toborzás aktuális feladatairól, az önkéntes területvédelmi tartalékos rendszerről tájékoztatásának az elfogadása

RENDELETEK 14.-16.

- **14/2017.(IV.28) képviselő-testületi önkormányzati rendelet:** Álmosd Község Önkormányzatának Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló rendelet módosításának elfogadása
- **15/2017.(IV.28) képviselő-testületi önkormányzati rendelet:** Álmosd Község Önkormányzatának Képviselő-testületének a nem vezetékes háztartási szennyvíz kezeléséről és összegyűjtéséről szóló rendelet elfogadása
- **16/2017.(IV.28) képviselő-testületi önkormányzati rendelet:** Álmosd Község Önkormányzatának Képviselő-testületének szociális tűzifa rendelet hatályaon kívül helyezése

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. április 27-én 13⁰⁰ órakor kezdődő rendkívüli ülésén.

Az ülés helye: Álmosd Község Önkormányzata, 4285 Álmosd, Fő u. 10.

Jelen vannak:	Markocsány Tamásné	alpolgármester
	Adorján Csabáné	képviselő
	Ari Sándor	képviselő
	Bacsa László Zsolt	képviselő
	Bardovics Sándor	képviselő
	Farkas Gabriella Zsuzsa	képviselő

A meghívottak közül az ülésen megjelentek: Dr. Császár László jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Máté Orsolya

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Markocsány Tamásné alpolgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket és megállapítja a határozatképességet és javaslatot tesz az ülés napirendjére:

Napirend:

1. Polgármesteri beszámoló
Előterjesztő Markocsány Tamásné alpolgármester
2. Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló rendelet módosításának elfogadása
Előterjesztő: Dr. Császár László jegyző
3. Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testület nem vezetékess háztartási szennyvíz kezeléséről és összegyűjtéséről szóló rendelet elfogadása
Előterjesztő: Dr. Császár László jegyző
4. Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testület szociális tűzifa rendelet hatályon kívül helyezése
Előterjesztő: Dr. Császár László jegyző
5. Zsemberi István építészmérnök megbízása a települési építési feladatok ellátásával
Előterjesztő: Markocsány Tamásné alpolgármester
6. Jegyzői beszámoló
Előterjesztő: Dr. Császár László jegyző
7. Belső ellenőrzési terv elfogadása
Előterjesztő: Dr. Császár László jegyző

8. Önkormányzati fejlesztések 2017. pályázat keretében belterületi aszfalt utak javítása
Előterjesztő: Markocsány Tamásné alpolgármester
9. A katonai toborzás aktuális feladatairól, az önkéntes területvédelmi tartalékos rendszerről tájékoztatás
Előterjesztő Markocsány Tamásné alpolgármester

10. Különfélék

Az alpolgármester felkéri Máté Orsolyát a jegyzőkönyv vezetésére.

A képviselő-testület a jegyzőkönyvvezető személyére és az ülés napirendjére tett javaslatot 6 igen szavazattal, nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el, a katonai toborzás aktuális feladatairól, az önkéntes területvédelmi tartalékos rendszerről tájékoztatást a napirendi pontok között 9. pontként való felvételét.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2017.(IV. 27.) képviselő-testületi határozata

Álmosd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a katonai toborzás aktuális feladatairól, az önkéntes területvédelmi tartalékos rendszerről tájékoztatást a napirendi pontok között 9. pontként való felvételét.

Felelős: Markocsány Tamásné alpolgármester

Határidő: azonnal

1. Polgármesteri beszámoló

Előterjesztő Markocsány Tamásné alpolgármester

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Összeírtam jó néhány dolgot, de azt gondolom, hogy lehet megfogom magam ismételni, mert elég sűrűn találkozunk rendkívüli testületi gyűlésen és egyébként is. Néhány dolgot azért ismertetnék. Tegnap Nándi ide adott egy Magyar Államkincstár által írt levelet, ahol a szennyvízzel kapcsolatban. Itt értesítenek bennünket, a fenntartással kapcsolatban bejelentés érkezett és a formai és tartalmi ellenőrzés alapján, illetve a beszámolóban hiányosságokat kell pótolni. Itt leírták, hogy mik. Felolvassom akkor: A pályázati útmutató C11. (Egyéb korlátozások a projekt tartalmával kapcsolatban) speciális korlátozások része az alábbiakat tartalmazza: Csak olyan pályázat támogatható, amelyben a pályázó – önkormányzatok társulása esetén mindegyik tag település önkormányzata – vállalja, hogy a beruházás eredményeként megvalósuló szennyvízkezelésbe a csatornázott településrészekben a háztartások legalább 80%-a (lakosegyenértékre számítva) bekapcsolódik. A fenti 80%-os célértéket a beruházás üzembe helyezésének (használatbavételi engedély megszerzésének) időpontját követő két éven belül kell elérni. Amennyiben a fenti feltételt a pályázó önkormányzat(ok) a fenti határidőre nem teljesítik, úgy a kapott támogatásnak a 80%-os célértéktől való eltéréssel arányos részét visszafizetési kötelezettség terheli. A fenti előírás jogosultsági feltétel is volt az útmutató E1. (az I. forduló során alkalmazott kiválasztásai kritériumok) II. Jogosultsági értékelés 13. pontja alapján.

Kérem, szíveskedjen nyilatkozatot csatolni a projekt fenntartási jelentéshez, melyben beszámoló arról, hogy az érintett fenntartási időszakra vonatkozóan hol tart a fenti vállalás teljesülése.

Tehát nálunk 201 darabos rákötés van ez 56.6 %, és ami még ehhez kellene az 85 darab rákötés, hogy ez teljesüljön. Kértek bennünket, hogy ezt a hiányosságok 15 napon belül, mármint a tájékoztatást ezt szíveskedjünk pótolni elektronikus úton. Felhívták a figyelmünket, hogy a nem határidőre benyújtott, vagy nem teljes körű hiánypótlás a támogatási szerződéstől való elállást eredményezhet, valamint a támogatási konstrukciót kezelő Magyar Államkincstár KSZ a támogatási szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban meghatározott egyéb feltételek fennállása esetén az ott meghatározott szankciókat alkalmazhatja. Tegnap kaptam meg Nánditól. Ő most nincs itt, mert elment egy olyan gyűlésre, ami pont a helyi építészeti szabályzattal kapcsolatos a települési rendezési tervvel. Itt majd el kell gondolkodni a testületnek. Laci itt mondtál valamit.

Dr. Császár László jegyző:

Igen, az van oda írva, hogy az üzembe helyezés után 2 évvel kell elérni a 80 %-os célértéket.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Igen, és ez még nem történt meg. Nem volt üzembe és nincs engedélyeztetésünk. Ezt egyébként is mindenféleképpen teljesíteni kell. Össze kell ülnünk és megbeszelnünk ezt.

A további tájékoztatás mindenki értesült és láthatta, hogy a közmunka keretében a Ford Tranzitot megvásároltuk. Most már az a kérdés, hogy téli időszakra hol tároljuk. Megnéztük itt a raktár helyet és közmunkásokkal, lehetne egy kis garázst csinálni, amit pont neki elég. Nagyon kevés anyagi befektetéssel meg lehet csinálni.

Ari Sándor képviselő:

Kell neki.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Kell neki, igen.

A gyalugép felújítása az megtörtént és már meg is jött.

A közmunkaprogrammal kapcsolatban annyi tájékoztatást mondanék, hogy még volt maradványpénzünk, amit át lehetett csoportosítani és kértünk egy új fűnyíró megvásárlását, illetve alkatrészt a másik kettőre. Amire nem kaptuk meg Babály Úrtól az engedélyt. Ez volt az indok, hogy tavaly már kaptunk. Viszont most a Minisztériumból mikor voltak kint ellenőrzésen, akkor azt a tájékoztatást kaptuk, hogyha bármilyen problémánk van, akkor hozzájuk lehet fordulni és Ők majd megpróbálnak a segítségünkre lenni. Ezt ma kaptam tájékoztatásul.

A másik dolog a Sport Egyesülettel volt egy megbeszélésünk. Három testületi tag volt jelen. Rita, Sanyi meg Én, ahol panasszá tették, hogy nincsen folyó víz kint ~~ap~~ pályán a faházba, mert elfagyott. Az Agrár Kft. vezetőjével nem igazán tudtak egyességre jutni, így aztán Bacsa László Urral sikerült leülnünk a multhéten és hajlandóságot mutatott arra, hogy egy másik vízaknából engedélyezi, hogy onnan rácsatlakozzunk és ismét legyen víz a faháznál. Felajánlottuk, hogy esetleg egy almérővel, de Ő azt mondta, hogy támogatja, tehát nagyon köszöntük is neki ezt a segítségét. Egy dolog van még ott a bojler, ami a meleg vizet nem szolgáltatja. Van egy bojlerünk, ami az önkormányzat leltárában szerepel. Jelenleg Kőteles István Urnál van felhelyezve. Eddig sem sikerült az eszközöket visszakérni tőle. Azt gondolom, hogy ebben az esetben nagyon sokat segítene. Nem csak sportesemény folyik ott, hanem számos civil szervezeti esemény van. Ahol szükséges a melegvíz. Ezt tájékoztatásul mondtam el nektek. Használatra átadjuk a sportegyesület részére a testület egyöntetűen úgy döntött.

Megbízott Iskola intézményvezető helyettes Marius keresett meg, egyelőre szóbeli megállapodást kötöttünk. Az új Tankerületi Igazgató Asszony egyszer volt kint, amikor a debreceni tankerülethez kerültünk, akkor Ő ígérte, hogy lesz egy megállapodás, amit lefektetünk az önkormányzat és az

iskola között. A tornaterem és akis sportpálya ügyében. Ugye itt keletkeztek viták, hogyha a tornatermet kérte a falu civil szervezetei vagy a lakosság egy része valamilyen tevékenységre, azért bérleti díjat kértek. Most hajlandóságot mutatnának és nekik az is kedvező lenne, az a megállapodás, hogy amennyiben mi ezt a sport udvart oda adjuk használatra akkor annak fejében az Önkormányzat a tornatermet használhatja. Eddig még szóbeli megállapodás történt, Marius tárgyal a KLIK-kel. Szerintem ez egy jó ötlet.

Adorján Csabáné képviselő:

Ezt már szerettük volna régóta.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Igen. A megállapodást úgy készítjük el, hogy mind a kettőnknek elfogadható legyen és azt lehet majd újítani. Meglátjuk, hogy ez, hogy fog működni a gyakorlatban.

Tájékoztatom a testületet, hogy a buszsofőrünk Pálfalvi József az leszámolt, gyakorlatilag más munkahelyet talált magának. E miatt kellett keresni egy másik buszsofőrt, aki tudja szállítani a gyerekeket az úszásra ugyanazzal a feltétellel, alkalmi munkavállalóival fogja ezt Ő csinálni. Örülünk, hogy megoldódott, mert kötöttünk a Bagaméri Iskolával egy szerződést, hogy május végéig hordjuk a gyerekeket Létavértesre úszásra, illetve az Álmosdi gyerekeinket is. Amiből bevételünk származik. Egy dolog lenne még az újságba az anyagok összegyűlnek, tehát Tamás azon dolgozik. Ha valakinek van még pluszba az szóljon nyugodtan. próbálunk egy olyan összefogó képet adni alakosság részére, a közmunkaprogrammal kapcsolatban, az adóbefizetéssel, milyen szociális juttatásokat kaptak, próbálunk egy átfogó tájékoztatást az önkormányzat működéséről adni. A másik része a rendezvényekről fog szólni, illetve Tomi megkérte a szervezeteket, hogy amit szeretnének, hogy benne legyen az újságban az legyen benne. A temető elég szépen rendbe van, azzal sincsen baj, nyitják csukják. A betonládába veszünk majd virágot. 500 virágra van közmunkaprogramba pénz, azt is fel kellene jární, hogy hová tegyük, nem bánnám, ha valaki segítene. Kardvirágból is maradt hagyma, azt zárt helyekre fogjuk elültetni. Én azt gondolom, hogy a közmunkásokkal nincs probléma, mindenki végzi a dolgát. Mindenki a munkaterületén van végzi a dolgát. Nyugodt légkör van. És én úgy látom, lehet Jegyző Úr is elmondja majd a beszámolójában, de a hivatalban is konszolidálódott a légkör. Ahogy az elején indultunk, ahhoz képest javult a légkör. Ha lesz valami menetközben úgyis tájékoztatlak benneteket. Én ennyit szerettem volna elmondani.

2. Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló rendelet módosításának elfogadása

Előterjesztő: Dr. Császár László jegyző

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Írásban megkaptátok az előterjesztés. Jegyző Úr, ha van valamilyen hozzáfűznivalód, vagy valakinek kérdése, azt tegye meg.

Dr. Császár László jegyző:

Ami most itt van a testület előtt a helyi építési szabályzat módosítása, ez nem az, ami meg kell legyen december 31-re a Zsembéri Úrnak a szakmai támogatása segítségével alapján. Ezek azok a módosítások, amiket a Kormányhivatal azért hívta fel a figyelmet, mert az eredeti HÉSZ hatálybalépése óta jogszabályi változások következtek be. Ezeknek a jogszabályi változásoknak megfeleltetés miatt volt szükséges ez a módosítás. Nincs benne nagyon meglepő, azt mondanám, hogy még nagyon lényeges dolog sincs benne. Egyes olyan rendelkezéseket, amelyeket jogszabály alkotási kérdéseket vetnek fel, vagy hatásköri változás miatt kerülnek hatályon kívül helyezésre. Azt gondolom ezzel tartalmi kifogás nem nagyon lehet. Éppen azért csináltuk, hogy a helyén legyen a dolog. Ezt kérem szépen elfogadni.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Kérdés, hozzászólása valakinek? Ha nincs, szavazzunk.

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el, az Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló rendelet módosításának elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet hozta:

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2017.(IV. 28.) önkormányzati rendelete

A község igazgatási területére vonatkozó Szabályozási terveinek elfogadásáról,
és a Helyi Építési Szabályzatának megállapításáról szóló
9/2009.(IX.24.) önkormányzati rendelete módosításáról

Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.)

Korm. rendelet 29. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva
Álmosd Község Képviselő-testületének a község igazgatási területére
vonatkozó Szabályozási terveinek elfogadásáról, és a Helyi Építési
Szabályzatának megállapításáról szóló 9/2009.(IX.24.) önkormányzati rendelete
módosításáról a következőket rendeli el:

1. § Hatályát veszti Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a község igazgatási területére vonatkozó Szabályozási terveinek elfogadásáról, és a Helyi Építési Szabályzatának megállapításáról szóló 9/2009.(IX.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) 3. §-ának (3) bekezdése.
2. § Hatályát veszti a HÉSZ 13. § (2) bekezdése.
3. § Hatályát veszti a HÉSZ 3. § (2) bekezdése.
4. § Hatályát veszti a HÉSZ 5. § (4) bekezdése.
5. § Hatályát veszti a HÉSZ 5. § (7) bekezdése.
6. § Hatályát veszti a HÉSZ 5. § (8) bekezdése.
7. § Hatályát veszti a HÉSZ 5. § (13) bekezdése.
8. § Hatályát veszti a HÉSZ 5. § (14) bekezdése.
9. § Hatályát veszti a HÉSZ 6. § (2) bekezdés 2. pontja.
10. § Hatályát veszti a HÉSZ 7. § (3) bekezdése.
11. § Hatályát veszti a HÉSZ 8. § (1) bekezdése.
12. § Hatályát veszti a HÉSZ 9. § (2) bekezdése.
13. § Hatályát veszti a HÉSZ 12. § (2) bekezdése.
14. § Hatályát veszti a HÉSZ 13. §-a.
15. § Hatályát veszti a HÉSZ 14. §-a.
16. § Hatályát veszti a HÉSZ 7. § (7) bekezdés a), c) és g) pontjai
17. § Hatályát veszti a HÉSZ 8. § (4) bekezdése.
18. § Hatályát veszti a HÉSZ 17. § (3) bekezdése.
19. § Hatályát veszti a HÉSZ 18. §-a.
20. § Hatályát veszti a HÉSZ 19. § (4) és (5) bekezdése.

21. § Hatályát veszti a HÉSZ 19. § (6), (10), (11) bekezdése.
22. § Hatályát veszti a HÉSZ 3. sz. függeléke.
23. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Dr. Császár László
jegyző




Markocsány Tamásné
alpolgármester

Kihirdetési záradék:

A rendeletet a helyben szokásos módon, az Álmosdi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján kihirdettem a rendelet elfogadását követő első munkanapon.


Dr. Császár László
jegyző



Az előterjesztés 2. melléklete

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

1. **társadalmi hatásai:** A tervezetnek társadalmi hatása nincs.
2. **gazdasági hatásai:** A tervezetnek gazdasági hatása nincs.
3. **környezeti következményei:** A tervezetnek környezeti hatása nincs.
4. **egészségügyi következményei:** A tervezetnek egészségi hatása nincs.
5. **adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** A tervezet a jelenlegi adminisztratív terhet nem emeli.
6. **alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** A Jelenleg rendelkezésre álló feltételeken felül többletet nem igényel.

Dr. Császár László
Jegyző

3. Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testület nem vezetékes háztartási szennyvíz kezeléséről és összegyűjtéséről szóló rendelet elfogadása
Előterjesztő: Dr. Császár László jegyző

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Mindenki megkapta az előterjesztési anyagot.

Dr. Császár László jegyző:

December 31-e után semmi akadályja nincsen, hogy ezen változtassunk. Ha akarjuk, akkor változtathatunk rajta. Ebben sincsen érdemi változás.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Kérdés, hozzászólása valakinek? Ha nincs, szavazzunk.

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el, Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testület nem vezetékes háztartási szennyvíz kezeléséről és összegyűjtéséről szóló rendeletét.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet hozta:

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2017.(IV. 28.) önkormányzati rendelete

**A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatásról**

Álmosd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § - ának (6) bekezdésébe foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikkének (1) bekezdése a) pontjában meghatározott feladatkörében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról a következőket rendeli el:

**1. A közszolgáltatással ellátott terület határa,
a közszolgáltatás tartalma**

- 1. §** A rendelet alkalmazási köre a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kötelező közszolgáltatás ellátására terjed ki.
- (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező közszolgáltatás az alábbi tevékenységekre terjed ki:
- a.) az ingatlanon keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes tárolására szolgáló gyűjtőhelyről történő begyűjtés, továbbá az elszállítást végző Közszolgáltató részére átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek az ártalmatlanítás céljából történő elszállítására,
 - b.) az a) pontban foglaltak szerint gyűjtött, begyűjtött és elszállított szennyvíz ártalmatlanítása céljából a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek a kijelölt ártalmatlanító telepen történő elhelyezésére.
- 2. §** A közszolgáltatás tekintetében az Önkormányzat feladata
- (1) a közszolgáltatás körébe tartozó, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz rendszeres begyűjtésének, elszállításának és ártalmatlanításra történő átadásának megszervezése,

- (2) a közszolgáltatás ellátására Közzszolgáltató kiválasztása, a Közzszolgáltatóval közszolgáltatási szerződés megkötése,

3. §

- (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező közszolgáltatással ellátott terület határa: Álmosd Község közigazgatási határa.
- (2) A közszolgáltatás kiterjed
- a.) az ingatlanon keletkező, közműpótló létesítményben összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalmatlanítás céljából történő elszállítására,
 - b.) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kijelölt ártalmatlanító telepen történő elhelyezésére.

2. Értelmező rendelkezések

4. § E rendelet alkalmazásában:

- (1) Közműpótló létesítmény: közműcsatornával nem rendelkező ingatlanokon keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes gyűjtésére alkalmas, ingatlanon elhelyezett akna.
- (2) Közzszolgáltatási díj: a közszolgáltatásért az ingatlantulajdonos által a közszolgáltatónak fizetendő, e rendeletben meghatározott díj.
- (3) Ingatlantulajdonos: a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/B. §-a szerinti ingatlantulajdonos.

3. A közszolgáltató és az ártalmatlanító hely megnevezése

5. §

- (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatást a Vámosvíz Szolgáltató Kft. (4287 Vámospércs, Béke u. 3.) (a továbbiakban: Közzszolgáltató) látja el.
- (2) Álmosd Község Önkormányzata a Közzszolgáltatóval 2016. december 16-tól, 2017. december 31-ig tartó időszakra köt Közzszolgáltatási Szerződést.
- (3) Az ingatlanokon keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a 4287 Vámospércs Újlétai út 357/1 Hrsz-ú ingatlanon levő szennyvíztisztító telepen a fogadó műtárgyban kell elhelyezni.
- a.) A közszolgáltatónak az üzemeltetővel külön szerződést kell kötni.
 - b.) Az ártalmatlanítás és a kezelés díját az abban rögzítettek szerint köteles közszolgáltató megfizetni közvetlenül az üzemeltetőnek.

4. Az ingatlantulajdonos és a közszolgáltató jogai és kötelezettségei, a közszolgáltatás kötelező igénybevételeinek módja és feltételei

6. §

- (1) A helyi közszolgáltatás körében az ingatlantulajdonos és a Közzszolgáltató közötti jogviszonyt a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízre vonatkozó közszolgáltatás esetében az a tény hozza létre, hogy a Közzszolgáltató az ingatlantulajdonos számára a közszolgáltatást felajánlja, illetve a közszolgáltatás teljesítésére rendelkezésre áll.
- (2) A közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről a Közzszolgáltató az ingatlantulajdonost írásban köteles értesíteni vagy felhívás közzététele útján tájékoztatni.
- (3) A Közzszolgáltató az ingatlantulajdonos bejelentése alapján, a vele egyeztetett időpontban köteles a közszolgáltatást nyújtani.

- (4) A közszolgáltatás feltételeiben bekövetkezett változásokról a Közszolgáltató az ingatlantulajdonost - a változás bekövetkezte előtt legalább 30 nappal - írásban vagy felhívás közzététele útján értesíteni köteles.

7. §

- (1) Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező, vagy onnan származó az ideiglenes tárolásra szolgáló közműpótló létesítmények ürítéséből származó, illetve a közüzemi csatornahálózatba, vagy más befogadóba, vagy szennyvíztisztítóba nem vezetett háztartási szennyvizet a környezetvédelmi és a közegészségügyi előírások, illetve az egyéb hatósági előírások szerint gyűjteni.
- (2) Az ingatlantulajdonos köteles a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a jelen rendeletben megjelölt Közszolgáltatónak átadni és részére a jelen rendelet szerinti közszolgáltatási díjat megfizetni.
- (3) Az ingatlantulajdonos köteles biztosítani a gyűjtőhely megközelíthetőségét a szállítójármű számára oly módon, hogy az elláthassa feladatát.
- (4) Az ingatlantulajdonos az Önkormányzat által megállapított közszolgáltatási díjat az igénybevétel alkalmával köteles megfizetni, számla ellenében a közszolgáltató részére. A díj magában foglalja a háztartási szennyvíz szállítási és ártalmatlanítási költségét is.
- (5) Az ingatlantulajdonos mentesül a közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettsége alól, ha nem használt vagy beépítetlen ingatlanán háztartási szennyvíz nem keletkezik, és ennek tényét írásban bejelenti a közszolgáltatónak. A mentesítés időtartama megegyezik az ingatlantulajdonos bejelentésében szereplő időtartammal.
- (6) Az ingatlantulajdonos köteles a háztartási szennyvíz gyűjtése során megfelelő gondossággal eljárni annak érdekében, hogy az mások életét, testi épségét, egészségét és jó közérzetét ne veszélyeztesse, a természetes és az épített környezetet ne szennyezze, a növény-, és állatvilágot ne károsítsa, a közrendet és a közbiztonságot ne zavarja.
- (7) Az ingatlantulajdonos mentesül a közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettsége alól, amennyiben a kérelmére elvégzett hatósági vizsgálat alapján az engedély másolatával igazolja a Közszolgáltató felé, hogy az ingatlanán történő háztartási szennyvízkezelés és ártalmatlanítás a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, arra alkalmas berendezéssel történik.
- (8) A (7) bekezdés szerinti igazolási kötelezettségének az ingatlantulajdonos a berendezés üzembe helyezésétől számított 15 napon belül köteles eleget tenni.

8. §

- (1) A közszolgáltatás első igénybevételét megelőzően, de legkésőbb azzal egyidejűleg az ingatlantulajdonos vagy a közszolgáltató kezdeményezésére a 4. § a bekezdése szerint létrejött jogviszonyt írásba kell foglalni, amelynek során meg kell határozni:
 - a.) a közszolgáltatásra irányuló jogviszony kezdő napját,
 - b.) a teljesítés helyét,
 - c.) a felek jogait és kötelezettségeit,
 - d.) a közszolgáltatási díjat és alkalmazásának feltételeit,
 - e.) a közszolgáltatási díj megfizetésének módját,
 - f.) a szerződés módosításának, felmondásának feltételeit,
 - g.) az irányadó jogszabályok meghatározását.
- (2) A közszolgáltatás alapidóját az 14. § alapján, a szerződés írásba foglalásától függetlenül meg kell fizetni.

5. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével és elszállításával kapcsolatos kötelezettségek

9. §

- (1) Közműpótló létesítménybe csak kommunális vagy összetételében kommunális jellegű szennyvíz vezethető. Tilos a közműpótló létesítményben mérgező-, tűz- és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet vagy egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyeztetheti a begyűjtést, az ürítést végző vagy más személyek életét és testi épségét, egészségét, valamint a szennyvíztisztító telep rendeltetésszerű működését és a műtárgyainak állagát.
- (2) Az ingatlantulajdonos a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet az ingatlana területén belül, zárt, vízzáró kivitelű közműpótló létesítményben köteles gyűjteni.
- (3) A közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonos bejelentésétől számított legfeljebb 48 órán belül a vele egyeztetett időpontban a szolgáltatást elvégezni, az ingatlantulajdonos pedig a begyűjtést elősegíteni.
- (4) Az elmulasztott elszállítást, ha
 - a.) az a közszolgáltató hibájából nem történt meg 24 órán belül,
 - b.) az a közszolgáltató érdekkörén kívülálló okok miatt történt meg ok megszűnése után 48 órán belül pótolni kell.
- (5) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése és elszállítása, ártalmatlanítása jogszabályban meghatározott esetben szüneteltethető vagy korlátozható.
- (6) Az ismeretlen összetételű szennyvizet veszélytelenségének, vagy veszélyességének megállapításáig veszélyes hulladéknak kell tekinteni, amely esetekben a közszolgáltató a mindenkor jogszabályi előírások figyelembevételével, megfelelő intézkedések mellett megtagadja annak elszállítását.
- (7) A Közszolgáltató a háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve az (5) bekezdésben foglaltakat és azt az esetet, ha a szennyvíz az átadási helyen szennyvízelvezető törzshálózatba vagy szennyvízelvezető műbe a külön jogszabályok szerint nem helyezhető el.

6. Személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezések

10. §

- (1) A közszolgáltató a közszolgáltatás ellátásával összefüggésben, kizárólag a közszolgáltatást igénybe vevő személyek nyilvántartása érdekében, a közszolgáltatás igénybe vételének időtartama alatt jogosult a közszolgáltatást igénybe vevő nevét, lakcímét, születési helyét és idejét, anyja nevét, mint személyes adatot kezelni.
- (2) Az ingatlantulajdonos köteles az (1) bekezdésben meghatározott adatokat a közszolgáltatónak 30 napon belül bejelenteni, ha tulajdonosváltozás vagy egyéb ok folytán a közszolgáltatás igénybevételére kötelezetté válik.
- (3) A közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonos adatainak kezelésével összefüggésben a mindenkor hatályos adatvédelmi rendelkezéseket betartani.

7. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanításával kapcsolatos rendelkezések

11. §

- (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet csak a kijelölt átadási helyen szabad leüríteni és ártalmatlanítani.
- (2) A közszolgáltató a begyűjtött és beszállított, az átadási hely üzemeltetője pedig az ártalmatlanításra átvett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel összefüggő nyilvántartást oly módon köteles kialakítani, hogy az átadási helyen ténylegesen elhelyezett

nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége, minősége és származási helye azonnal és pontosan megállapítható legyen.

8. Az üdülőingatlanokra, az időlegesen használt ingatlanokra vonatkozó sajátos szabályok

12. §

- (1) Az ingatlan-nyilvántartásban üdülő vagy hétvégi ház rendeltetéssel nyilvántartott ingatlan (a továbbiakban: időlegesen használt ingatlan) tulajdonosa a közszolgáltató felé nyilatkozatot tehet arról, hogy az időlegesen használt ingatlant szezonális jelleggel használja. A nyilatkozatnak tartalmaznia kell azt is, hogy az ingatlanban bejelentett lakóhelye senkinek nincs.
- (2) A nyilatkozathoz csatolni kell az időlegesen használt ingatlan tulajdoni lapjának 30 napnál nem régebbi hiteles másolatát.
- (3) A nyilatkozatot a szezonális használatot megelőzően legalább 15 nappal kell eljuttatni a közszolgáltató részére.
- (4) Az (1) bekezdés szerinti nyilatkozat alapján az e rendelet szerinti közszolgáltatást az időlegesen használt ingatlan tulajdonosa szezonális jelleggel jogosult igénybe venni és a közszolgáltatás igénybevételével kapcsolatos kötelezettségei is erre az időszakra terjednek ki.
- (5) Az (1) bekezdés szerinti szezonális használat május, június, július, augusztus és szeptember hónapokra terjed ki.

9. A gazdálkodó szervezetekre vonatkozó eltérő szabályok

13. § Az Álmosd Község közigazgatási területén működő Gazdálkodó szervezet köteles a közszolgáltatás igénybevételére, kivéve, ha a gazdasági tevékenységével összefüggésben keletkezett szennyvíz kezeléséről (hasznosításáról vagy ártalmatlanításáról) jogszabály alapján és annak megfelelően maga gondoskodik.

- (1) Az a gazdálkodó szervezet, amely köteles a közszolgáltatást igénybe venni, a közszolgáltatás teljesítésére a közszolgáltatóval írásbeli szerződést köt.
- (2) A szerződésben meg kell határozni:
 - a.) a szerződést kötő feleket cégszerűen: cégjegyzékszám, név, székhely, valamint telephely szerint, az adószámot és a bankszámlaszámot is feltüntetve,
 - b.) a teljesítés helyét, módját és a bejelentéstől számított maximális határidejét,
 - c.) a közszolgáltatási díjat és megfizetésének módját,
 - d.) a szerződés módosításának, felmondásának feltételeit,
 - e.) az irányadó jogszabályokat.
- (3) A gazdálkodó szervezet a szerződést írásban 30 napos határidővel, és csak abban az esetben mondhatja fel, ha:
 - a.) Álmosd Község közigazgatási területén megszűnt az a gazdasági tevékenysége, amellyel összefüggésben a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz keletkezett, vagy
 - b.) ha a gazdasági tevékenységével összefüggésben keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezeléséről a továbbiakban nem a jelen rendeletben foglaltak szerint gondoskodik.

10. A közszolgáltatás díja, az egységnyi díjtétel, a fizetendő díj megállapítása, díjmentesség és díjkedvezmény alkalmazása

14. §

- (1) Az ingatlantulajdonosnak a közszolgáltatás igénybevételéért kéttényezős – alapidíjból és ürítési díjból álló – közszolgáltatási díjat kell fizetnie.
- (2) Álmosd községben közszolgáltatási díjának legmagasabb mértéke 2016. december 16-tól, 2017. december 31. napjáig terjedő időtartamra: **ürítési díj: 1800 Ft/m³, alapidíj: 90 Ft /ingatlan/hó**
 - a.) Az ürítési díj magában foglalja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függően a szennyvíz átvétele, elszállítása és ártalmatlanítás céljából történő átadása, illetve nem szennyvíztisztító telepen történő elhelyezés esetén az utókezelés és a monitorozás költségeit is.
 - b.) Az alapidíj a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függetlenül felmerülő üzemeltetési költségeket, a számlázás és díjbeszedés költségeit, a környezetvédelmi kiadásokat és ráfordításokat, az amortizáció és a szükséges felújítás fedezetét tartalmazza.
 - c.) A közszolgáltatás díja tartalmazza a költségvetési törvényben meghatározott központi költségvetési támogatást, de nem tartalmazza a felszámításra kerülő mindenkor érvényben lévő általános forgalmi adót.
- (3) Az ürítési díj egységnyi díjtétele az ingatlanon keletkező nem közművel összegyűjtött és elszállított háztartási szennyvízmennyiség egységnyi térfogatára vetített díja.
- (4) Nem tagadhatja meg a közszolgáltatási díj megfizetését az, aki a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelezettségeit nem teljesíti, feltéve, hogy a közszolgáltató a közszolgáltatásra vonatkozó tájékoztatási kötelezettségének eleget tett és a közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó rendelkezésre állását igazolja.
- (5) Az üdülőingatlanokra, az időlegesen használt ingatlanokra vonatkozó közszolgáltatás díját a szezonális időtartamra kell megfizetni.

15. § Az ingatlantulajdonosnak a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kezelési közszolgáltatás igénybevételéért kéttényezős – alapidíj (kiszállási díj, szippantási díj, szállítási díj, leengedési díj) és a kezelő által megállapított ártalmatlanítás – (a továbbiakban együtt: **ürítési díj**) közszolgáltatási díjat kell fizetnie, amelynek egységnyi díját jelen rendelet melléklete tartalmazza.

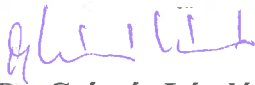
- (1) Egységnyi díjtétel az ingatlanon keletkező nem közművel összegyűjtött és beszállított háztartási szennyvízmennyiség egységnyi térfogatának ürítési díja.
- (2) Az ingatlan tulajdonosának a közszolgáltatásért fizetendő ürítési díjat az egységnyi díjtétel és a beszállított mennyiség szorzata alapján kell megállapítani.
- (3) Az ingatlantulajdonos az ürítési díjat alkalmanként, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével egyidejűleg, a Közszolgáltató által helyben kiállított számla alapján, a helyszínen köteles megfizetni.
- (4) Az ingatlan tulajdonosa a közszolgáltatási díjat tartalmazó számla adataival és összegével kapcsolatban a Közszolgáltatónál írásban kifogást emelhet.
- (5) A kifogásnak a számla kiegyenlítésére vonatkozó kötelezettség teljesítésére halasztó hatálya nincsen.
- (6) A kifogásra, annak kézhezvételétől számított 30 napon belül a Közszolgáltató vagy megbízottja válaszolni köteles.
- (7) Nem tagadhatja meg a közszolgáltatási díj megfizetését az, aki a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelezettségeit nem teljesíti, feltéve, hogy a Közszolgáltató a közszolgáltatást felhívás útján vagy egyéb módon közzéteszi, illetve a közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó rendelkezésre állását igazolja.

- (8) Túlszámlázás esetén a többletösszeget a Közzolgáltató az ingatlantulajdonos írásbeli kérelmére visszafizeti, vagy azt a soron következő, esedékes díjfizetési kötelezettségbe beszámítja.

11. Záró rendelkezések

16. § Ez a rendelet 2017. május 2. napján lép hatályba.

17. § Hatályát veszti Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatásról szóló 18/2015 (X.22.) önkormányzati rendelete.



Dr. Császár László
jegyző




Markocsány Tamásné
alpolgármester

Kihirdetési záradék:

A rendeletet a helyben szokásos módon, az Álmosdi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján kihirdettem a rendelet elfogadását követő első munkanapon.




Dr. Császár László
jegyző

4. Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testület szociális tűzifa rendelet hatályon kívül helyezése

Előterjesztő: Dr. Császár László jegyző

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Megkaptátok az előterjesztési anyagot. Kifogásolták a szankciót.

Dr. Császár László jegyző:

Képviselő Úr jól látta már az elején.

Bardovics Sándor képviselő:

Kicsoda?

Dr. Császár László jegyző:

Te. Amikor már az övé, azt csinál vele, amit akar.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Ezt találták ki kifogásnak, ilyet nem lehet csinálni.

Dr. Császár László jegyző:

Ha szükség lesz rá, pályázunk új rendeletet hozunk.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el, Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testület szociális tűzifa rendelet hatályon kívül helyezését

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet hozta:

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2017.(IV. 28.) önkormányzati rendelete

A szociális célú tüzelőanyag biztosításáról szóló 1/2017.(I.5.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében megállapított
eredeti jogalkotói hatáskörében a következőket rendeli el:

- 24. §** Hatályát veszti Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális célú tüzelőanyag biztosításáról szóló 1/2017.(I.5.) önkormányzati rendelete.
- 25. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.



Kihirdetési záradék:



Handwritten signature of Markocsány Tamásné and the text:
Markocsány Tamásné
alpolgármester

A rendeletet a helyben szokásos módon, az Álmosdi Községi Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján kihirdettem a rendelet elfogadását követő első munkanapon.



Handwritten signature of Dr. Császár László and the text:
Dr. Császár László
jegyző

5. Zsemberi István építészmérnök megbízása a települési építési feladatok ellátásával

Előterjesztő: Markocsány Tamásné alpolgármester

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Előterjesztésben írásban megkaptatok, hogy a település védelméről szóló 2016-os törvény megállapításával szabályozni kell a település kép védelmét, átalakítását. A települési önkormányzat a településkép védelmét önkormányzati rendeletben szabályozza a településképi követelményeknek a meghatározásával. Ennek érdekében a településnek el kell készíteni a településképi arculat kézikönyvet, meg kell alkotni a településképi rendeletet, amennyiben szükséges módosítani kell a helyi építési szabályzattal. Mivel nekünk nincsen a törvény értelmében vannak olyan települések, ahol önállóan foglalkoztatott települési főépítész vagy több település által közösen foglalkoztatott térségi fő építész kell ezt elkészíteni, mert másképp nem lehet. Szükséges legalább ennek a rendeletnek a meghatározó feladatoknak az elvégzésére egy főépítészt megbízni. Beszéltünk már a múltkor is róla, hogy beszélünk ezzel a Zsemberi István építészmérnökkel, aki hajlandó ezt a települési kézikönyvet elkészíteni. Más főépítészt is megkerestünk, aki vagy nem tudta vállalni vagy olyan magas árajánlatot tett, hogy az semmiféleképpen sem volt elfogadható. Ezt december 31-ig kell elkészíteni.

Adorján Csabáné képviselő:

Én csak kérdezném, hogy ezt a megbízási szerződést ki készítette?

Dr. Császár László jegyző:

Zsemberi István főépítész.

Adorján Csabáné képviselő:

Javítsuk már ki, azt, hogy képviselője Köteles István polgármester helyett Markocsány Tamásné alpolgármester. A múltkor beszéltünk, hogy ez az 1.635.000 Ft Újlétával közösen kerülne annyiba.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Igen. Jegyző Úr beszélni kell majd a Zsemberi Úrral, hogy javítsa ki a megbízási szerződést.

Dr. Császár László jegyző:

Rendben.

Adorján Csabáné képviselő:

Nekünk ez a hivatalos.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el, Zsemberi István építészmérnök megbízása a települési építési feladatok ellátásával

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének **43/2017.(IV. 27.) képviselő-testületi határozata**

Álmosd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Község Településképi Arculati Kézikönyvének elkészítésére, a településképi rendeletösszeállítására, valamint a Helyi Építési Szabályzat szükségessé váló módosítására, az önkormányzati főépítész feladatok ellátására az előterjesztés mellékletét képező tartalommal megbízási szerződést köt Zsemberi István (4031 Debrecen, Derék utca 245.

4/11.) adószáma: 74016657-1-29; Tervezői jogosultság: TT/1-09-0016, É-1-1-09-0016 okleveles építészmérnökkel.

A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a megbízási szerződés megkötésére.

Felelős: Markocsány Tamásné alpolgármester

Határidő: 2017.április 30.

6. Jegyzői beszámoló

Előterjesztő: Dr. Császár László jegyző

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Jócskán kaptunk előterjesztést köszönjük szépen Jegyző Úr. Szóbeli előterjesztés.

Dr. Császár László jegyző:

Elfogom mondani a beszámolómat, de tervezem, hogy most május 24-én lesz a közös ülés Újlétával. A Jegyző munkájáról és a hivatal munkáiról a két hivatalnak együttesen legyen beszámolva. Azon lenne egy nagyobb jegyzői beszámoló.

Legutóbb ugyan ezt az anyagot megkapta mindenki a helyi adózás helyzetéről. Mennyit sikerült beszédni, mennyi a kintlévőség. Azóta sokat nem változott mióta utóbb elmondtam. A Hivatal munkájának a számadatait jól mutatják az iktatott ügyiratoknak a száma. a 2016. évben 2631 iktatott ügyirat volt. Ez a lehető legszélesebb skálán mozog részletezve benne van. Az önkormányzati rendeletek 2016. évben 15 rendeletet hozott a képviselő-testület. Ebben az évben ennél több rendelet lesz. A Kormányhivatalnak megtisztelő figyelmét érezzük a rendelettel kapcsolattal. A rendeletek alkotása folyamatos feladatnak mondható. Itt van az NJT-ről szedett kimutatás a rendeletekről. Lehúzott rendeletek azt jelentik, hogy hatályon kívül lett helyezve a rendelet. Amiből ki van maradva számok, az nem azt jelenti, hogy csaltunk, hanem nem volt kötelező a tavalyi évben a módosító rendeleteket feltenni az NJT-re. A módosító rendeletek pedig úgy hatályosulnak, hogy azt egységes szerkezetbe szerkesztjük. A módosított rendelettel. Azt derekasan megtette Orsi. A határozatok amik szintén előterjesztéseket igényelnek, 2016. évben 118 határozat született. Itt a mellékleten minden határozatnak írva van a témája és a felelőse és határideje. A képpviselő-testület üléseinek a számának a meghatározásában, sem nekem sem a hivatalnak komoly szerepe nincs. Azért lett ez ilyen sok, és azért lesz idén még több, az eddig eltelt időszakból ki indulva, mert mindig vannak olyan problémák, amik nagyon sürgős elintéztést követelnek. Vagy a határidő miatt vagy az ügy fontossága miatt nem lehet megvárni a munkaterv szerinti testületi ülést minden ügygel. A következő melléklet, ami most került kiosztásra, az a hivatalnak a pénzügyi helyzete az, hogy ebből mennyi az állami támogatás és mennyi az önkormányzati támogatás. Itt ahhoz képest amennyi az önkormányzat teljes költségvetése, tehát a hivatal visszafogottan és szerényen szerepel. Ebből lehetne több pénze a hivatalnak. Most ez ennyi volt, ha kérünk majd lehet kapunk máshonnan ez egyelőre így nézett ki a tavalyi évben. A központi támogatás a két hivatalba együtt kell érteni. Majdnem 42 millió forint volt. A kiegészítés pedig az Álmosdi Önkormányzat részéről az Álmosdi Hivatal támogatására, illetve a költségek kiegészítésére 6.800.000 Ft. Újlétán pedig 4.167.000 forinttal járultak hozzá az ottani hivatal kiadásaihoz. A Képviselő Asszony kérésére egyes dolgozóknak a munkájáról a munkaköri leírásokat kinyomtattuk, tulajdonképpen mindenki tisztába van a feladatával. A beszámolót, amit tervezek a közös testületi ülésre részletesebben lesz az, hogy például az Orsi, Ilikét, a többieknek azért elég lehatárolt a munkaköre. Mennyi volt a házasságkötés a tavalyi évben és születés, halálozás, munkaügyi eljárásokkal kapcsolatosan. Az alap munkakörén, amit mindenki ismer, hogy mi volt még a feladata Ilikének. Orsinak ugyan így a lakosság nyilvántartásával kapcsolatosan adatai. Ezek milyen mennyiségben jelentkeztek. Az önkormányzat intézményeinél annyi történt, hogy a tavalyi évben az óvoda alá került a konyha. Intézményi átszervezés megtörtént. Különösen jó az együttműködés. Teljesen rendbe van a

dolog. A mellett, hogy a hivatalnak ez könnyebbéteget jelent. A számok és a mellékleteken látható adatokról ennyit tudok elmondani. Az ellenőrzésekről, amit már elmondtam a legutóbbi testületi ülésen. Az ÁNTSZ-től volt. Ott a dietetikusknak az alkalmazásával volt a probléma, amit sikerült megoldani. Amiről ma még szó lesz a belső ellenőrnek a helyzete, jelentése és további feladatai, hogy hogyan fognak alakulni. Ez a tavalyi évben problémamentesen ment. A köztisztviselők tekintetében nem volt változás. Az Újléti Hivatalban volt egy köztisztviselő kinevezése. Ennyit tudnék elmondani. A kérdésekre szívesen válaszolok, ha tudok. A közös testületi ülésre írásban alátámasztott beszámolót tervezek.

Adorján Csabáné képviselő:

Szeretném először is megköszönni a Jegyző Úrnak, hogy én 2010- óta vagyok képviselő és még egyetlen egy beszámolót sem hallottam azóta. Tehát ez az első. Amikor még beszélgettünk a Jegyző Urral és kérdezte, hogy mit szeretnék én a beszámolóban olvasni. Azt válaszoltam, hogy mindent. Ki a hivatal, mit csinál, hogy csinálja, mi a dolga. Akkor még nem kerestem rá, de azután rákerestem és elég sok jött ki. Valamelyik 35 oldalas szépen összefoglalva.

Dr. Császár László jegyző:

Diagramokkal együtt.

Adorján Csabáné képviselő:

Igen, és akkor láttam, hogy osztályok szerint lebontva ki mit csinál. Köszönöm szépen, hogy Jegyző Úr eleget tett a törvényi leírásoknak. Igaz, hogy más önkormányzatok sem december 31-ig tárgyalták, mint ahogy a törvény előírja. Ez már így is haladás nekünk. Ígérem, hogy az utolsó betűig el fogom olvasni. ha lesz kérdésem, akkor fel fogom tenni.

Dr. Császár László jegyző:

Ha hiba lesz benne, mindenképpen tessék szólani.

Adorján Csabáné képviselő:

Mindenképpen szólani fogok.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Van e még valakinek kérdése, hozzászólása?

Köszönjük szépen Jegyző Úrnak a részletes és tartalmas beszámolóját.

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el, jegyzői beszámolót.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és 1 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2017.(IV. 27.) képviselő-testületi határozata

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Álmosdi Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi munkájáról a jegyzői beszámolót elfogadja.

Felelős: Dr. Császár László jegyző

Határidő: azonnal

7. Belső ellenőrzési terv elfogadása

Előterjesztő: Dr. Császár László jegyző

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Ez ismerős számunkra. A múltkori ülésen nem fogadtuk el.

Dr. Császár László jegyző:

Annyival kiegészíteném azt, amit a múltkor tárgyaltunk, én sem voltam biztos benne, gondoltam, hogy így van, de nem mertem így elmondai, nem kötelező ezek közül választani egy-egy ellenőrzést. Ez alkalmanként legalább 150.000 Ft. Leírta, hogy milyen kockázati prioritások vannak és hogy ezek közül Ő miket lát szükségesnek ellenőrizni. Ha mi azt mondjuk, hogy minket az Ő ellenőrzése nem készítet arra, hogy e miatt változtassunk. Szankciói nincsenek. A jelentését nyilván le kell adnia valahova azt megnézik és nekünk pont elég az, hogyha fenntartunk vele egy kapcsolatot, hogyha zavarba jövünk, akkor tanácsot vagy segítséget kérünk tőle. Jelzem a segítség sem volt ingyen, amit kaptunk.

Barovics Sándor képviselő:

Ezekből nem kérünk semmit.

Dr. Császár László jegyző:

Nem baj, ha nem kérünk semmit. A Lajosnak egyébként szoltam, hogy el tud e jönni és nem tudott eljönni, mert valaki be volt hozzá jelentkezve. Ez nekünk havonta 15.000 Ft-ba kerül.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Ha segítségre lesz szükségünk és főként a pénzügyesek segítségre szorulnak. Inkább ott van, ahol nagyobb segítséget igényel. Mert a többieknek a szabálytalanságot a Kormányhivatal rögtön föltárja. Ilikével beszélgettem és Ő sem bánná, ha lenne egy olyan belső ellenőr, akivel együtt tudnak dolgozni.

Dr. Császár László jegyző:

Mindent félretéve, Ők szakmailag nagyon jók, nem drágák. Nem látok olyat, aki jobb vagy alkalmasabb lenne erre a célra. Lajos is jó szakmailag, de inkább Jutka miatt, akinek kiváló kapcsolatai is vannak és mindenben készségesen segíti a munkánkat.

Adorján Csabáné képviselő:

Én szeretnék egy beszámolót is hallani a 2016-os vizsgálatról.

Dr. Császár László jegyző:

Azt csinálja, most írja.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el, a belső ellenőrzési tervet nem elfogadjuk, hanem amikor olyan igényei vannak a hivatalnak, önkormányzatnak akkor adott esetben felkéri a belső ellenőrt, hogy végezze el az ellenőrzést célirányosan.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2017.(IV. 27.) képviselő-testületi határozata

Álmosd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési tervét nem fogadta el.

Felelős: Dr. Császár László jegyző

Határidő: A belső ellenőr tájékoztatására 2017. május 08.

8. Önkormányzati fejlesztések 2017. pályázat keretében belterületi aszfalt utak javítása
Előterjesztő: Markocsány Tamásné alpolgármester

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Lehetőség nyílt belterületi aszfalt utak javítására. Erről a képviselő testületnek tudomás van. Előzetesen azért ezt megbeszéltük. Volt kint az úttervező, megnézte. A beruházás maximális támogatása 15 millió forint. Az összköltsége ennek a beruházásnak 17.617.110 Ft. Ebből a támogatás 14.974.543 Ft, az önerőnek 15%-ot kell képezzen, tehát aminek az összege 2.642.567 Ft, ami annyit jelent, hogy ennyit kell önerőként hozzátegyünk. Ez a 2017. évi költségvetést fogja terhelni. Aminek majd a forrását megfoglaljuk nézni, hogy miből fogjuk biztosítani. Ennek a pályázatnak a határidő benyújtása május 2. Kérem a tisztelt képviselő testületet, hogy járuljon hozzá. Amint tudjátok, előzetesen felmért útszakaszok a Kölcsey utca első szakasza 377 méter szakasza esne bele, valamint a Kossuth utca és a Fő utca a buszforgalom által igénybe vett útszakasz, illetve ebből az összegből 85 méter a Táncsics utcából kitélik szakaszosan le lesz aszfaltozva. Sajnálatos, hogy nem jött ki olyan pályázat útfelújításra, ami nem csak meglévő aszfaltos utat érint. Én azt gondolom, hogy ennek is örülni kell. Ezek az utak azok, amelyek a falu belterületére és a múzeumok környékére esik. Ez úgymond rendbe lesz. Valakinek van e kérdése hozzászólása ezzel kapcsolatban? Ha nincs szavazzunk.

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el, az Önkormányzati fejlesztések 2017. pályázat keretében belterületi aszfalt utak javítására az önerő biztosítását a 2017. évi költségvetés terhére.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
46/2017.(IV. 27.) képviselő-testületi határozata

Álmosd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az „Önkormányzati fejlesztések 2017” pályázat benyújtásához belterületi aszfalt utak felújítására.

A szükséges **2 642 567 Ft önerőt a 2017. évi költségvetés terhére biztosítja.**

A képviselő-testület felkéri Markocsány Tamásné alpolgármestert, hogy a pályázatot határidőn belül nyújtsa be.

Felelős: Markocsány Tamásné alpolgármester

Határidő: 2017.május 02.

9. A katonai toborzás aktuális feladatairól, az önkéntes területvédelmi tartalékos rendszerről tájékoztatás

Előterjesztő Markocsány Tamásné alpolgármester

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Április 12-én Nyíradonyban voltam egy tájékoztató jellegű gyűlésen. Ahol a katonai toborzás aktuális feladatairól tartottak ismertetőt. Ki is lett plakátolva. Itt a tartalékos katonai rendszer kiépítésének az ütemét ismertették, mivel ugye 1993-óta nincsen sorkatonai szolgálati kötelezettség. Jelenleg hivatásos és szerződéses, illetve most önkéntes katonai szolgálatra van lehetőség Hajdú-Bihar Megyében első ütemben kell megalakítani a tartalékos katonai rendszert. Járásonként 100 főt szeretnének bevonni. A tartalékos katonáknak a kiképzése az egy 120 órás képzés keretében kerül sor. Melyhez minden járáshoz gyakorló területet fognak kialakítani. A toborzással munkafelajánlással járás székhelyenként kerül majd sor. Az első majd Nyíradonyban lesz 2017. május 23-án 11⁰⁰-14⁰⁰ óra között. Ezen a napon is lesz egy kisebb tájékoztató fél 11-től. A településvezetőket arra kérték, hogy külön napirendi pontként foglalkozzon a tartalékos katonai rendszer kialakításával. A plakátokról lehet erről tájékozódni, illetve egy kapcsolattartó embernek kell lenni az önkormányzatnál, ha valaki eziránt érdeklődik, akkor Ő bővebb tájékoztatást tudjon adni és össze tudja hozni a szervezettel. A Debreceni szervezet a Péterfia 58. szám alatt a Hadkiegészítő Parancsnoksággal, ahol bővebben is elmondják a lehetőségeket. Ott kérte az Ezredes Úr, hogy minél jobban propagáljuk, minél többen jelentkezzenek. Ez egyébként azt mondta, hogy jár némi anyagi szolgáltatással is, tehát ezt nem ingyen fogják végezni. Nyilván, hogy van egy kötelező óra napszám 20 nap. Olyan fizetést kap, amilyen a végzettsége olyan fizetést fog kapni. Amennyiben egy településen összejön több fő is egy olyan 5-10 fő, akkor a településeken itt a helyszínen is felavatják Őket. Erre kért bennünket az Ezredes Úr. Ezt minél több helyen hangoztassuk és bátorítsuk a fiatalokat. Magunk közül is lehet menni, lehet jelentkezni, invitált bennünket. Nándi a kapcsolattartó. Ez már megvan.

Én felolvasnám a határozati javaslatot és aki egyet ért vele az majd kézfelemeléssel jelezze.

Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a katonai toborzás aktuális feladatairól, illetve az önkéntes katonai szolgálat kialakításáról szóló tájékoztatót tudomással vette.

A képviselő-testület felkéri az alpolgármestert, hogy a honvédelmi szervekkel való együttműködést biztosítsa.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Javaslat: A Képviselő-testület fogadja el, a katonai toborzás aktuális feladatairól, az önkéntes területvédelmi tartalékos rendszerről tájékoztatását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2017.(IV. 27.) képviselő-testületi határozata

Álmosd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a katonai toborzás aktuális feladatairól, illetve az önkéntes katonai szolgálat kialakításáról szóló tájékoztatót tudomással vette.

A képviselő-testület felkéri az alpolgármestert, hogy a honvédelmi szervekkel való együttműködést biztosítsa.

Felelős: Markocsány Tamásné alpolgármester

Határidő: folyamatos

10. Különfélék

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Gyakorlatilag a polgármesteri beszámoló és a különfélék egy kicsit mosódott is. Annyi lenne még, hogy a Kubinyi Ágoston pályázattal kapcsolatban nyílt lehetőség egy újabb pályázat beadására. Kint volt a Bihari Horváth László. Amit elnyertünk 1.800.000 Ft-ot, arról már a feléről leadta az

elszámolást, hogy milyen eszközöket és mit szerzett be. Annak az elutalása fog következni. Június végére van a határidő, hogy befejezze a felújítását ennek a múzeumnak. A következő pályázat, ugyan ez a Kubinyi Ágoston program. Itt 4 millió forintot lehet igényelni. A támfalnak a helyrehozatalára a Kölcsény háznál, amiről már beszéltünk is, mert az nagyon kidűlő félben van, ha gyakorlatilag az elindul, akkor megy vele a tető. Ezt a 4 millió forintot szeretnénk a teljes összegét megnyerni, az nagyon jó lenne, hogy ezt rendbe hozzassuk. Ezt tájékoztatással mondtam el nektek. Ennek nincsen önértéke. Ezt nem lehet kihagyni.

Van e valakinek mondanivalója a különfélékbe?

Bacsa László Zsolt képviselő:

Hadd kérdezzem már meg, hogy ez az út zárral kapcsolatos dolog, nyilván voltak problémák. Ez sikerült e megoldani?

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Nándinak mondtam, mert ugye Ő a műszakis meg Gyulának, hogy be kell szerezni az anyagot. Nem tudom, hogy a technikai kivitelezését ki fogja véghez vinni, mert ugye be van hívva Kovács Árpai és Ő ugye tud hegeszteni és jó a vasmunkákban. Fel is fogom írni magamnak Laci és el is mondom Nándinak holnap, hogy kezdjék el csinálni minél előbb. Ez az iskolaköznél ugye.

Bacsa László Zsolt képviselő:

Igen.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Van e még valakinek valami?

Dr. Császár László jegyző:

A Tankerülettől véleményt fognak kérni a Milbik Istvánról. Ki az, aki ebben majd segítene?

Adorján Csabáné képviselő:

Én nagyon végre. Én személyes véleményemet fogom elmondani.

Ari Sándor képviselő:

Én is.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Azért ez nem így működik. Én azt gondolom, hogy a testületből mindenki elmondhatja a véleményét és akkor egy összefoglaló véleményt kellene írni.

Dr. Császár László jegyző:

Igen.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Gabika az ügyeletes pályázatokat átszoktam küldeni neki. Ami nagyon fontos és nagyon lényeges pályázat és túl sok önértéket nem igényel azt Gabika most elfogja mondani reméljük.

Farkas Gabriella Zsuzsa képviselő:

Van egy önkormányzati feladat ellátó pályázat, ebből egyet lehet választani és az egyik volt a belterületi út.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Igen és ott még volt valami.

Farkas Gabriella Zsuzsa képviselő:

A fogorvosi rendelő.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

A fogorvosi rendelővel tudod mi a probléma, ugyan az, mint a Kölcsey könyvtárral, hogy a hivatal épületének része. A pályázatoknál az volt a baj, épületet akartunk felújítani és nem csak azt szolgálja. Na most a fogászati rendelő része, nem tudom, hogy mit lehetne.

Farkas Gabriella Zsuzsa képviselő:

Itt nem gond a része. Csak az a kérdés, hogy ez a pályázat a belterület utas e, mert ebből csak egyet lehet választani.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Azt majd Nándi fogja tudni. Holnap megmondja neked, ha lesz egy kis időd és bejönnél hozzá kérdezzél már rá.

Farkas Gabriella Zsuzsa képviselő:

Jó. A piacot beszéltük még. Van két pályázat az egyik a helyi gazdaságfejlesztés a másik a vidékfejlesztési program. Összehasonlítottam a kettőt és a vidék fejlesztési pályázat sokkal jobb. A TOP-os négy-öt pályázatot támogat. Még mindig kiírva rendesen. 50%-os a támogatás. A másik ez egy elég komplex kiírás. Több célterülete van. Az egyik a közétkeztetés az nekünk nem. A másik része ugye a piacos ez 95%-os támogatás. És ezt folyamatosan lehet beadni mert már a 2017-es is ki van írva. Ebbe lehet fedett, fedettlen árusító helyet, üzlethelyiség, hűtőkamra.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Beszéltük Nándival, amikor az első jött, hogy az a piaci hely az kicsi. Ahol van most az uborka oda kellene, mert akkor azt az önkormányzat meg is vásárolhatná. Ebbe bele lehetne tenni.

Bardovics Sándor képviselő:

Én meg mondtam a múltkor, hogy én meg azért vettem meg azt a boltot, mert a piacon van. Velem lesz kicseszve.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Ha elég akkor nem kell áttenni. Én nem mondom feltétlen, hogy át kell tenni.

Ari Sándor képviselő:

Amennyi árus van, oda befér szerintem.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Ha belehet oda, akkor gyakorlatilag megy egy „L” alakban. Három rész van olyan. A falu képét is növeli. Ennek a kinti árusításnak nincs értelme. Ez a központ most már. Aporékat kérdezték már meg.

Farkas Gabriella Zsuzsa képviselő:

A költségek 2%-ig lehet ingatlan vásárlást.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Helyszíni felmérés alapján. Beszélni kell Aporékkal, hogy el tudják e vállalni a pályázat írást. Ha nem akkor keresünk másik pályázat írókat.

Farkas Gabriella Zsuzsa képviselő:

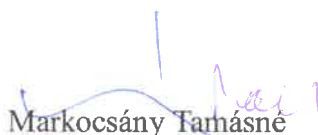
Meg kamera rendszer van benne.

Volt még ez a biciklis, de kivették.

Markocsány Tamásné alpolgármester:

Igen, kivették, úgy megőrültünk neki pedig. Önkormányzati épület infrastrukturális fejlesztései, akkor láttuk és nagyon jó lett volna. Néztük és Hajdú-Bihar Megye nincs benne. 7 megye nincs benne. Felhívta Nándi a Minisztériumot és azt mondták, hogy nem mi vagyunk az elsők, akik telefonáltuk. Nagy valószínűleg a 2. félévre kiírják mert nagy felháborodást kellett, hogy milyen jogon nem teszik bele a többi megyét. Miért különbözteti meg ezt. Van e még valakinek mondanivalója? Ha nincs bezárom az ülést.

Markocsány Tamásné alpolgármester megköszönte a képviselők munkáját és a képviselő-testületi ülést bezárta.


Markocsány Tamásné
alpolgármester




Dr. Császár László
jegyző

ÁLMOSD KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

✉ 4285 Álmosd, Fő utca 10.

Telefon: (52) 388 - 035 • Fax: (52) 388 - 035 • E-mail: hivatal@almosd.hu

MEGHÍVÓ

Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. április 27-én (csütörtök) 13⁰⁰órákor
kezdődő ülésére

Ülés helye: Álmosd Község Önkormányzata
Álmosd
Fő u. 10.
4285

Napirend:

1. Polgármesteri beszámoló
Előterjesztő Markocsány Tamásné alpolgármester
2. Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló rendelet módosításának elfogadása
Előterjesztő: Dr. Császár László jegyző
3. Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testület nem vezetékessé háztartási szennyvíz kezeléséről és összegyűjtéséről szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: Dr. Császár László jegyző
4. Álmosd Község Önkormányzat Képviselő-testület szociális tűzifa rendelet hatályaon kívül helyezése
Előterjesztő: Dr. Császár László jegyző
5. Zseberi István építészmérnök megbízása a települési építési feladatok ellátásával
Előterjesztő: Markocsány Tamásné alpolgármester
6. Jegyzői beszámoló
Előterjesztő: Dr. Császár László jegyző
7. Belső ellenőrzési terv elfogadása
Előterjesztő: Dr. Császár László jegyző
8. Önkormányzati fejlesztések 2017. pályázat keretében belterületi aszfalt utak javítása
Előterjesztő: Markocsány Tamásné alpolgármester
9. Különfélék

Álmosd, 2017. április 24.




Markocsány Tamásné
alpolgármester

J E L E N L É T I Í V

2017. április 27-i képviselő-testületi ülés

1.) Markocsány Tamásné alpolgármester

.....

2.) Adorján Csabáné

.....

3.) Ari Sándor

.....

4.) Bacsa László Zsolt

.....

5.) Bardovics Sándor

.....

6.) Farkas Gabriella Zsuzsa

.....

Dr. Császár László jegyző

.....

